



# Persbericht

PB04-135  
25 augustus 2004  
9.30 uur

## ***Meer woningen gereedgekomen***

In het eerste halfjaar van 2004 zijn er ruim 21 duizend nieuwe woningen gereedgekomen. Dat is 8 procent meer dan in het eerste halfjaar van 2003. Het aantal woningen waarvoor een bouwvergunning is verleend, was in het eerste halfjaar 9 procent lager dan in dezelfde periode vorig jaar. Dit blijkt uit cijfers van het CBS.

### ***Stijging vooral in het eerste kwartaal***

De stijging van het aantal gereedgekomen woningen in het eerste halfjaar is voornamelijk in het eerste kwartaal gerealiseerd. In het tweede kwartaal van 2004 is de stijging ten opzichte van een jaar eerder beperkt gebleven tot 2 procent. In Zuid-Holland, Noord-Brabant en Overijssel is in het eerste halfjaar het aantal gereedgekomen woningen het meest gestegen.

### ***Minder woningen bouwvergunning verleend***

In het eerste halfjaar van dit jaar zijn er voor bijna 31 duizend woningen bouwvergunningen verleend. Dat zijn er bijna 3 duizend minder dan in het eerste halfjaar van vorig jaar. Alleen in de provincies Noord-Holland en Overijssel heeft het CBS een stijging waargenomen. In alle andere provincies is in het eerste halfjaar van 2004 voor minder woningen een bouwvergunning verleend dan in dezelfde periode van 2003.

---

### ***Technische toelichting***

De gegevens zijn afkomstig uit de Statistiek Verleende Bouwvergunningen en de Woningstatistiek. Het CBS stelt deze statistieken samen op basis van gemeentelijke opgaven. Het aantal verleende bouwvergunningen geeft een indicatie van de verwachte woningbouwproductie. Over het algemeen is de periode tussen het verlenen van een bouwvergunning en de oplevering van de woning anderhalf tot twee jaar.

**Tabel 1 Woningbouw per kwartaal en jaar, 1998-2004**

jaar	kwartaal	Bouwvergunning verleend	Gereedgekomen
<i>Aantal</i>			
1999	1	17 063	11 864
	2	21 534	18 407
	3	22 513	15 915
	4	23 091	32 439
	totaal	84 201	78 625
2000	1	20 509	10 835
	2	20 841	14 377
	3	18 303	14 892
	4	18 910	30 546
	totaal	78 563	70 650
2001	1	15 119	11 133
	2	13 451	15 193
	3	17 549	15 931
	4	16 207	30 701
	totaal	62 326	72 958
2002	1	12 281	8 961
	2	14 805	14 989
	3	15 291	13 390
	4	24 806	29 364
	totaal	67 183	66 704
2003	1	17 106	7 480
	2	16 463	11 972
	3	15 586	10 889
	4	23 299	29 288
	totaal	72 454	59 629
2004	1	14 085	8 824
	2	16 579	12 213

**Bron: CBS**

**Tabel 2 Gereedgekomen woningen per provincie**

	2002	2003	1 <sup>e</sup> halfjaar 2003	1 <sup>e</sup> halfjaar 2004	Mutatie
<i>aantal</i>					
Nederland	66 704	59 629	19 452	21 037	1 585
Groningen	2 433	1 793	859	523	-336
Friesland	2 299	1 839	777	560	-217
Drenthe	2 308	1 729	432	577	145
Overijssel	3 811	4 674	1 081	1 692	611
Flevoland	3 592	3 822	1 112	632	-480
Gelderland	6 539	5 555	1 624	2 146	522
Utrecht	5 444	4 494	1 581	1 859	278
Noord-Holland	10 512	10 693	3 373	3 230	-143
Zuid-Holland	17 004	13 958	5 037	5 846	809
Zeeland	1 303	1 031	375	351	-24
Noord-Brabant	7 939	7 324	2 149	2 728	579
Limburg	3 520	2 717	1 052	893	-159

**Bron: CBS****Tabel 3 Woningen bouwvergunning verleend per provincie.**

	2002	2003	1 <sup>e</sup> halfjaar 2003	1 <sup>e</sup> halfjaar 2004	Mutatie
<i>aantal</i>					
Nederland	67 183	72 454	33 569	30 664	-2 905
Groningen	1 758	1 967	1 271	597	-674
Friesland	2 432	2 299	1 328	1 126	-202
Drenthe	2 092	1 996	1 062	911	-151
Overijssel	3 754	4 958	2 093	2 398	305
Flevoland	4 002	2 370	1 785	1 229	-556
Gelderland	7 548	9 762	4 319	2 899	-1 420
Utrecht	5 698	5 887	1 990	1 840	-150
Noord-Holland	10 075	12 798	4 899	6 180	1 281
Zuid-Holland	16 360	15 931	7 429	7 054	-375
Zeeland	1 392	1 550	771	656	-115
Noord-Brabant	8 843	9 750	4 961	4 321	-640
Limburg	3 229	3 186	1 661	1 453	-208

**Bron: CBS**