



Persbericht

PB99-317
8 december 1999
9.30 uur

Waarde bouwvergunningen 10% hoger

De waarde van de verleende bouwvergunningen was in de eerste negen maanden van 1999 ruim 10% hoger dan in dezelfde periode van vorig jaar. De waarde van de vergunningen voor zowel de woningbouw als voor bedrijfsgebouwen is gestegen volgens het CBS. Het aantal woningen waarvoor een bouwvergunning is verleend lag 2% hoger. Het aantal woningen waarvan de bouw is gestart in de eerste negen maanden van 1999 lag 9% lager dan vorig jaar. Het aantal opgeleverde woningen is met 15% afgenomen.

Stijging zakelijke dienstverlening

De waarde van de verleende bouwvergunningen voor de woningbouw lag in de eerste negen maanden van 1999 ruim 13% hoger dan in dezelfde periode van vorig jaar. Voor bedrijfsgebouwen was dit 7%. Vooral voor gebouwen in de zakelijke dienstverlening is de waarde met 40% fors gestegen.

Meer bouwvergunningen voor woningen

In de eerste negen maanden van 1999 is voor ruim 61 duizend woningen een bouwvergunning verleend. Dit is 2% hoger dan in dezelfde periode van vorig jaar. Deze stijging komt volgens het CBS voor rekening van de provincies Flevoland, Utrecht, Noord-Holland en Zuid-Holland. Met name in de grootstedelijke gebieden rond Amsterdam, Den Haag en Utrecht is sprake van een stijging van het aantal woningen waarvoor een bouwvergunning is verleend.

Minder nieuwbouw begonnen

In de eerste negen maanden van 1999 is gestart met de bouw van ruim 56 duizend woningen. Dit is 9% lager dan in dezelfde periode van het vorig jaar. Alleen in de provincies Flevoland, Noord-Holland en Zeeland is door het CBS een stijging waargenomen.

CBS-Persdienst

Postbus 4000
2270 JM Voorburg
tel. (070) 337 58 16
fax (070) 337 59 71
E-mail:
persdienst@cbs.nl

Het CBS
is een dienst van
het Ministerie van
Economische Zaken

Minder woningen opgeleverd

Het aantal opgeleverde woningen lag in de eerste negen maanden van 1999 ruim 15% lager dan in dezelfde periode van vorig jaar. In bijna alle provincies is het aantal opgeleverde woningen ten opzichte van de eerste negen maanden van 1998 gedaald. Alleen in de provincies Drenthe, Utrecht en Gelderland heeft het CBS een stijging waargenomen.

Technische toelichting

De waardecijfers over de verleende bouwvergunningen hebben betrekking op bouwwerken (woningen en andere gebouwen) met bouwkosten van 50.000 gulden en meer (excl. BTW en grondkosten), waarvoor door een gemeente een bouwvergunning is verleend. De utiliteitsbouw wordt onderverdeeld in de marktsector en de budgetsector. De marktsector omvat agrarische gebouwen en bedrijfsgebouwen voor de industrie, bouwnijverheid, handel, horeca, vervoer, communicatie en zakelijke dienstverlening. De budgetsector omvat gebouwen voor de overheid, onderwijs, gezondheids- en welzijnszorg en overige dienstverlening (o.a. cultuur, sport en recreatie). Het CBS berekent deze uitkomsten op basis van gemeentelijke opgaven.

Noot voor de redactie

Voor achtergrondinformatie en tabellen over deze onderwerpen kunt u contact opnemen met het Centraal Bureau voor de Statistiek in Voorburg, dhr. C.B.J. Steijn, tel. (070) 337 42 76. Overige informatie kunt u verkrijgen bij de persdienst van het CBS, tel. (070) 337 58 16.

Tabel 1										
Waarde verleende bouwvergunningen per provincie januari-september 1999, in procenten de verschillen ten opzichte van dezelfde periode van 1998.										
	Totaal		Woningbouw		Utiliteitsbouw					
					totaal		Marktsector		budgetsector	
	<i>mln gld</i>	%	<i>mln gld</i>	%	<i>mln gld</i>	%	<i>mln gld</i>	%	<i>mln gld</i>	%
Nederland	26 372	10	13 324	13	13 048	7	9 730	11	3 318	-2
Groningen	685	-4	319	-8	366	0	212	-4	154	5
Friesland	1 122	15	609	7	513	28	356	27	157	32
Drenthe	688	-3	401	-9	287	6	203	-4	84	42
Overijssel	1 499	4	829	11	669	-4	491	17	178	-36
Flevoland	1 154	4	688	67	466	37	366	27	100	92
Gelderland	2 854	-3	1 465	-3	1 389	-3	973	-1	415	-6
Utrecht	2 331	50	1 202	44	1 129	57	867	77	262	13
Noord-Holland	4 459	18	2 010	35	2 449	7	1 919	13	530	-11
Zuid-Holland	5 091	9	2 765	19	2 326	0	1 682	-1	644	3
Zeeland	676	29	341	-3	335	90	194	56	140	169
Noord-Brabant	4 204	3	1 959	-1	2 245	7	1 828	10	157	-65
Limburg	1 608	-11	734	-7	875	-14	637	-8	238	-27

Bron: CBS

Tabel 2										
Woningbouw in aantal woningen per provincie januari-september 1999, in procenten de verschillen ten opzichte van dezelfde periode van 1998.										
	Bouwvergunning verleend		Begonnen		Gereed		In uitvoering ultimo september 1999		Nog niet begonnen ultimo september 1999	
	<i>aantal</i>	%	<i>aantal</i>	%	<i>aantal</i>	%	<i>aantal</i>	%	<i>aantal</i>	%
Nederland	61 110	2	56 285	-9	46 186	-15	100 372	-2	37 009	22
Groningen	1 344	-23	1 561	-12	1 254	-29	2 729	3	531	-44
Friesland	2 437	-3	1 921	-18	1 892	-9	3 008	-11	1 277	26
Drenthe	1 517	-25	1 777	-24	1 548	34	3 055	-11	618	-17
Overijssel	3 714	0	3 040	-28	2 854	-10	6 024	-16	2 345	47
Flevoland	4 191	82	4 220	18	1 850	-36	5 573	9	1 426	16
Gelderland	6 037	-17	5 845	-14	5 399	5	9 469	-6	3 584	4
Utrecht	6 535	43	4 568	-19	3 992	29	8 096	-6	3 958	114
Noord-Holland	9 082	17	8 457	8	7 635	-25	13 071	-6	7 577	24
Zuid-Holland	13 593	6	11 528	-16	10 216	-21	23 632	3	8 644	48
Zeeland	1 373	-12	1 563	3	1 035	-17	2 967	17	559	-34
Noord-Brabant	8 249	-19	8 846	-3	6 137	-24	17 268	1	4 811	-3
Limburg	3 048	-9	2 959	-1	2 374	-5	5 480	0	1 679	1

Bron: CBS

Tabel 3										
Voortgang van de woningbouw naar VINEX-indeling januari-september 1999, in procenten de verschillen ten opzichte van dezelfde periode van 1998.										
	Bouwvergunning verleend		Begonnen		Gereed		In uitvoering ultimo september 1999		Nog niet begonnen ultimo september 1999	
	<i>aantal</i>	%	<i>aantal</i>	%	<i>aantal</i>	%	<i>aantal</i>	%	<i>aantal</i>	%
Nederland	61 110	2	56 285	-9	46 186	-15	100 372	-2	37 009	22
BON-gebieden	29 796	24	26 175	-3	20 473	-16	45 997	0	18 888	57
Regionaal Orgaan Amsterdam	8 328	85	7 706	18	5 873	-31	10 542	-7	5 616	49
Stadsregio Rotterdam	4 800	-2	3 841	-25	4 071	-19	8 506	-3	3 159	46
Haaglanden	5 107	51	4 367	5	3 006	-25	8 701	12	3 300	157
Bestuursregio Utrecht	5 383	72	3 613	0	1 963	44	6 837	23	3 288	195
Knooppunt Arnhem_Nijmegen	2 356	-25	1 983	-33	2 249	26	3 577	-15	1 370	37
Twente	1 793	-19	2 018	-13	1 664	-8	3 479	-4	785	-22
Stadsregio Eindhoven	2 029	-28	2 647	17	1 647	-15	4 355	-12	1 370	-19
Vinex-stadsgebieden	13 408	-6	12 842	-7	10 536	-16	24 770	1	9 177	-1
Overige gemeenten	17 906	-17	17 268	-18	15 177	-12	29 605	-7	8 944	0

Bron: CBS