Centraal Bureau voor de Statistiek

Publicaties Bouwen en Wonen

2e kwartaal 2026

WONINGVOORRAAD

Kenmerken van pandtransformaties; regio, 31 december

Pandtransformaties Pandkenmerken, periode, regio (StatLine, 30 juni).
Frequentie: per jaar, periode: 2020-2024
Kenmerken van pandtransformaties; regio, 31 december

Levensloop van woningen en niet-woningen; gebruiksfunctie, regio

Voorraad, vergunning, nieuwbouw, sloop, toevoegingen, onttrekkingen, saldo Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 18 juni).
Frequentie: per maand, periode: 2015 januari – 2026 mei
Levensloop van woningen en niet-woningen; gebruiksfunctie, regio

Doorlooptijden nieuwbouw woningen en niet-woningen: regio, woningtype

Voorraad, doorlooptijden Gebruiksfunctie, woningtype, regiokenmerken
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 1e kwartaal 2026 (StatLine, 30 april).
Doorlooptijden nieuwbouw woningen en niet-woningen: regio, woningtype

Steeds meer (en kleinere) appartementen

Het aantal appartementen blijft doorgroeien. In 2025 zijn er 69 duizend nieuwbouwwoningen gebouwd, waarvan ruim de helft, bijna 40 duizend, appartementen en boven- en benedenwoningen. Tegelijk neemt de grootte van nieuwbouwwoningen af: van gemiddeld 118 vierkante meter in 2021 naar 99 op 1 januari 2026. Dat meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 23 april).
lees verder

Woningvoorraad; woningtype op 1 januari, regio

Woningtype van de voorraad woningen op 1 januari Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG), regionaal (StatLine, 23 april)
Frequentie: per jaar, periode: 2021-2026
Woningvoorraad; woningtype op 1 januari, regio

Voorraad woningen; gemiddeld oppervlak; woningtype, bouwjaarklasse, regio

Voorraad woningen; aantal en gemiddeld oppervlak woningtype, bouwjaarklasse, regio (StatLine, 3 april).
Frequentie: per jaar, periode: 2012 - 2026
Voorraad woningen; gemiddeld oppervlak; woningtype, bouwjaarklasse, regio

Voorraad woningen; woningtype, oppervlakteklasse, regio

Voorraad woningen; aantal woningtype, oppervlakteklasse, regio (StatLine, 3 april). Frequentie: per jaar, periode: 2012 – 2026
Voorraad woningen; woningtype, oppervlakteklasse, regio

WONINGEN-BEWONERS

Aandeel woonlasten in inkomen hoogst voor starters in private huurwoning

Huishoudens in een huurwoning van een woningcorporatie waren in 2024 24,6 procent van hun inkomen kwijt aan woonlasten. Voor huishoudens in een private huurwoning was dit 30,0 procent. Huishoudens in een eigen woning waren 16,3 procent van hun inkomen kwijt aan wonen. Starters in een private huurwoning hadden in 2024 de hoogste woonquote. Voor alle groepen liggen deze percentages iets lager dan in 2023. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 16 juni).
lees verder

Minder starters op woningmarkt; 25- tot 35-jarigen wonen vaker thuis

In 2024 waren er 518 duizend starters op de woningmarkt, minder dan de 560 duizend in 2023. Vooral het aantal jongeren dat het ouderlijk huis verlaat daalt, met 12 procent. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) die op verzoek van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties zijn gemaakt (Nieuwsbericht, 24 april).
lees verder

Goedkopere nieuwbouw vooral voor mensen met laag inkomen

In nieuwe koopwoningen wonen vooral huishoudens met een hoog inkomen. Nieuwe goedkopere corporatiewoningen worden vooral verhuurd aan huishoudens met een laag inkomen. Zij wonen veel minder vaak in een nieuwe koopwoning, ook als die volgens het woonbeleid van de overheid betaalbaar is. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) over woningprijzen en inkomens in de periode 2019 tot en met 2024 (Nieuwsbericht, 21 april).
lees verder

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2021=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 juni)
Frequentie: per maand, periode: januari 2018 – mei 2026
Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 juni).
Frequentie: per maand, periode: januari 1990 – mei 2026
Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw eerder (StatLine, 30 juni)
Frequentie: per kwartaal, periode: 2018 1e kwartaal - 2026 1e kwartaal
Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Bouwkosten nieuwbouwwoningen incl. algemene kosten en 'winst en risico' Prijsindexcijfers en mutaties, in- en exclusief BTW (StatLine, 30 juni).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1914 - 2026 1e kwartaal
Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Koopwoningen in mei ruim 4 procent duurder dan jaar eerder

In mei waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 4,4 procent hoger dan een jaar eerder. Een maand eerder was de prijsstijging 4,3 procent. Ten opzichte van april 2026 stegen de prijzen met 0,6 procent in april. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 juni).
lees verder

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 22 juni).
Frequentie: per maand, periode: januari 1995-mei 2026
Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100

Gemiddelde WOZ-waarde van woningen op 1 januari; eigendom, regio

Gemiddelde WOZ-waarde van woningen verblijfsobjecten met een woonfunctie, eigendom, regio (StatLine, 17 juni).
Frequentie: per jaar, periode: 2019 – 2026Gemiddelde WOZ-waarde van woningen op 1 januari; eigendom, regio

Gemiddelde WOZ-waarde ruim 10 procent hoger

In 2026 is de gemiddelde WOZ-waarde van een woning 439 duizend euro. Dat is 10,3 procent hoger dan een jaar eerder. De WOZ-waarde steeg het meest in Pekela en het minst op Texel. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 17 juni).
lees verder

Woonlasten huishoudens; kenmerken huishouden, woning, gemeente

Woonlasten, woonquote Eigenaar of huurder, huishoudens- en woningkenmerken, gemeente (StatLine, 16 juni).
Frequentie: per jaar, periode: 2015-2024
Woonlasten huishoudens; kenmerken huishouden, woning

Woonlasten huishoudens; kenmerken huishouden, woning

Woonlasten, woonquote Eigenaar of huurder, huishoudenskenmerken, woningkenmerken (StatLine, 16 juni).
Frequentie: per jaar, periode: 2015-2024
Woonlasten huishoudens; kenmerken huishouden, woning

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2020=100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 29 mei)
Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2020 - april 2026
Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2020=100

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 29 mei).
Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 - april 2026
Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Koopwoningen in april ruim 4 procent duurder dan jaar eerder

In april waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 4,3 procent hoger dan een jaar eerder. Een maand eerder was de prijsstijging 5 procent. Ten opzichte van maart 2026 bleven de prijzen gelijk in april. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 mei).
lees verder

Bestaande koopwoningen ruim 5 procent duurder in eerste kwartaal

De transactieprijzen van bestaande koopwoningen waren in het eerste kwartaal van 2026 in bijna alle gemeenten hoger dan een jaar eerder. De prijsstijging was het grootst in Oost Gelre. In het vierde kwartaal van 2025 was de stijging nog het grootst in Winterswijk, maar die gemeente staat nu met een stijging van 13,2 procent niet meer bij de tien gemeenten met de hoogste prijsstijgingen. Dit blijkt uit nieuwe analyses van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 mei).
lees verder

Prijsstijging bestaande koopwoningen opnieuw het grootst in Drenthe

De prijsstijging van bestaande koopwoningen was in het eerste kwartaal van 2026, met ruim 8 procent, opnieuw het grootst in de provincie Drenthe. In de vier grootste steden was de prijsstijging kleiner dan gemiddeld in Nederland. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 april).
lees verder

Koopwoningen in maart 5 procent duurder dan jaar eerder

In maart waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 5,0 procent hoger dan een jaar eerder. Ten opzichte van februari 2026 stegen de prijzen in maart gemiddeld met 0,3 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 april).
lees verder

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, woningtype (StatLine, 22 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 kwartaal 1- 2026 kwartaal 1
Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 1995 - 1e kwartaal 2026
Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio (COROP)

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 1e kwartaal - 2026 1e kwartaal
Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio (COROP)

Prijzen koopwoningen 6,2 procent hoger

In het vierde kwartaal van 2025 zijn de prijzen van bestaande en nieuwbouwkoopwoningen gestegen met 6,2 procent ten opzichte van hetzelfde kwartaal in 2024. De gemiddelde verkoopprijs van een bestaande koopwoning is bijna 486 duizend euro. Voor nieuwbouwkoopwoningen is dit ruim 520 duizend euro. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en Kadaster (Nieuwsbericht, 9 april).
lees verder

Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 7 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2010 - 4e kwartaal 2025
Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 7 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2010 kwartaal 1 - 2025 kwartaal 4
Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Nieuwbouwkavels eind 2025 ruim 15 procent duurder

Nieuwbouwkavels waren in het vierde kwartaal van 2025 gemiddeld 15,3 procent duurder dan in hetzelfde kwartaal een jaar eerder. Sinds het vierde kwartaal van 2023 is de prijsgroei elk kwartaal hoger dan het kwartaal ervoor. Over heel 2025 lagen de kavelprijzen gemiddeld 13,6 procent hoger dan in 2024. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster over prijsontwikkelingen van nieuwbouwkavels voor particuliere eengezinswoningen (Nieuwsbericht, 1 april).
lees verder

BOUW

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 30 juni).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2024; kw I 2015 - kw I 2025; januari 2015 – april 2026
Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 30 juni).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2025; kw I 2015 - kw IV 2025; januari 2015 – april 2026
Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 30 juni).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2025; kw I 2015 - kw IV 2025; januari 2015 – april 2026
Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 18 juni).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – april 2026
Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2021=100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (vanaf 1, vanaf 10 en meer werkzame personen) (StatLine, 16 juni).
Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2024, 2005 KW I - 2025 KW III. januari 2005 – april 2026
Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Toegevoegde waarde ontwikkeling in de bouw index 2021=100, (StatLine, 16 juni).
Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2024, 2005 KW1 - 2025 KW3, 2005 januari- 2026 april
Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Meer vergunde nieuwbouwwoningen in eerste kwartaal

Er zijn in het eerste kwartaal van 2026 vergunningen afgegeven voor de bouw van 23,5 duizend nieuwbouwwoningen, 0,9 duizend minder dan het vierde kwartaal van 2025. Het zijn er wel 4,7 duizend meer dan hetzelfde kwartaal een jaar eerder. Er zijn 13,7 duizend nieuwbouwwoningen bijgebouwd, ongeveer 9 duizend minder dan een kwartaal eerder. Dat meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe kwartaalcijfers over de bouw (Nieuwsbericht, 29 mei).
lees verder

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 28 mei)
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 1e kwartaal 2026
Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 28 mei).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 1e kwartaal 2026
Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Publicaties Bouwen en Wonen

Uitgave 2e kwartaal 2026

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 28 mei).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 1e kwartaal 2026
Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Halvering aantal tijdelijke woningen waarvoor een vergunning is afgegeven

In 2025 verleenden gemeenten vergunningen voor ruim 3 duizend tijdelijke woningen, 50 procent minder dan een jaar eerder. Van 2021 tot en met 2025 gaven ze vergunningen af voor 19 duizend tijdelijke woningen, vooral nieuwbouwwoningen (87 procent). Dit blijkt uit de laatste cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) dat is uitgevoerd op verzoek van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (Nieuwsbericht, 27 mei).
lees verder

Vergunde tijdelijke woningen; type, opdrachtgever, doelgroep, regio

Vergunde tijdelijk woningen Kenmerken, marges (StatLine, 27 mei).
Frequentie: twee maal per jaar, periode: 2021-2025
Vergunde tijdelijke woningen; type, opdrachtgever, doelgroep, regio

Vergunde tijdelijke woningen; aantal, type, gemeente

Vergunde tijdelijke woningen Aard werkzaamheden, regio (StatLine, 27 mei).
Frequentie: twee maal per jaar, periode: 2021-2025
Vergunde tijdelijke woningen; aantal, type, gemeente

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 30 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2025; Kw I 1990 - Kw I 2026.
Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 30 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 1e kwartaal 2026
Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio

Verleende BAG-vergunningen, bouwfasen, nieuwbouw gebruiksfunctie, periode, regio (StatLine, 22 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 - 2026
Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

Bouwen en Wonen

Kerncijfers wijken en buurten 2025

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.
Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (25 juni).
lees verder

Kerncijfers wijken en buurten 2024

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.
Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (24 juni).
lees verder

De huishoudens van Eindhoven, 2023

Om een beeld te krijgen van de huishoudens die in Eindhoven wonen, heeft het CBS/UDC Eindhoven, in opdracht van de gemeente Eindhoven, een clusteranalyse uitgevoerd. Deze clusteranalyse brengt groepen huishoudens in kaart op basis van een combinatie van kenmerken. Huishoudens binnen een cluster lijken veel op elkaar, terwijl huishoudens tussen clusters juist van elkaar verschillen (18 juni).
lees verder

Prijsindices commercieel vastgoed

In samenwerking met het Kadaster berekent het CBS de prijsontwikkelingen van commercieel vastgoed. De markt voor commercieel vastgoed wordt gezien als één van de belangrijke indicatoren voor financiële stabiliteit, waardoor inzicht in de prijsontwikkelingen zeer gewenst is (16 juni).
lees verder

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd (2024-2025)

Tabel betreft aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.
De tabel is gemaakt op verzoek van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (28 mei).
lees verder

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen, 2024-2025

De tabel bevat gegevens op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen.
Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters berekend.
De tabel is gemaakt op verzoek van Buildsight BV (28 mei).
lees verder

Publicaties Bouwen en Wonen

Uitgave 2e kwartaal 2026

Prijsindex Bestaande Koopwoningen (PBK) naar gemeente

Vanwege de grote vraag naar regionale uitsplitsingen van de PBK, hebben het CBS en het Kadaster onderzoek gedaan naar het samenstellen van een PBK op gemeenteniveau. In deze tabel staat de prijsindex bestaande koopwoningen voor circa 320 gemeenten buiten de G4 (Amsterdam, Rotterdam, Den Haag en Utrecht), per kwartaal, vanaf het eerste kwartaal 1995. Er is ook een onderzoeksbeschrijving beschikbaar (28 mei).
lees verder

Koopwoningen in gemeente Groningen naar WOZ-waarde en huishoudinkomen, 2024

De gemeente Groningen onderzoekt een inkomensafhankelijke subsidieregeling voor het isoleren van woningen. Daarom wil de gemeente Groningen in kaart brengen hoeveel koopwoningen er binnen de gemeente zijn, uitgesplitst naar huishoudinkomen, WOZ-waarde en woningtype (eengezins- of meergezinswoning). Op verzoek van de gemeente heeft het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) hiervoor een tabel samengesteld met cijfers over de situatie op 1 januari 2024 (19 mei).
lees verder

Transformaties in de woningvoorraad, eerste t/m vierde kwartaal 2025

De tabel geeft het (voorlopige) aantal woningtransformaties voor het eerste t/m het vierde kwartaal van 2025 weer.
De tabel geeft inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd worden aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties. De gegevens zijn uitgesplitst naar provincie, coropgebied, gemeentegrootte, woondealregio en de vier grootste gemeenten (G4).
Op verzoek van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (1 mei).
lees verder

Verhuisketens in Nederland

Dashboard met informatie over verhuisketens in Nederland, die gestart worden in 2019, 2020 en 2022.
Het dashboard verhuisketens geeft inzicht in hoe verhuizingen onderling samenhangen.
Het dashboard is gefinancierd door het Ministerie van Binnenlandse Zaken (30 april).
lees verder

Woonsituatie van mensen met een beperking

Woonsituatie van mensen met een beperking naar aanwezigheid van voorzieningen, toegankelijkheid en woonlasten in 2021 en 2024 en de betaalbaarheid van woningen in 2021 en 2024.
Cijfers over mensen met een beperking, bekostigd door het RIVM (28 april).
lees verder

Publicaties Bouwen en Wonen

Uitgave 2e kwartaal 2026

Starters en doorstromers op de woningmarkt, 2021 t/m 2024

Tabellen over starters en doorstromers zijn op basis van drie verschillende populaties vastgesteld: personen, huishoudens en woningen. Tabellen zijn voor de jaren 2021 t/m 2024 bepaald.
De tabellenset is gemaakt op verzoek van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (24 april).
lees verder

Ontwikkeling eigendom en betaalbaarheid van nieuwbouwwoningen

Nieuwbouwwoningen gebouwd in 2020, 2021 en 2022 worden gevolgd t/m 2024. In hoeverre veranderen deze nieuwe woningen van eigendom en hoe ontwikkelt zich de betaalbaarheid van deze woningen. Het zijn voorlopige cijfers.
Op verzoek van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) is onderzoek gedaan naar de ontwikkeling van eigendom en betaalbaarheid van nieuwbouwwoningen (23 april).
lees verder

Koopwoningen naar provincie; nieuwe en bestaande; prijsindex 2020=100, 2015-2025Q4

De tabel bevat per provincie de prijsindex 2020=100 van koopwoningen, alsmede de uitsplitsing naar nieuwe koopwoningen en bestaande koopwoningen. De tabel bevat ook de ontwikkeling ten opzichte van de vorige periode en ten opzichte van een jaar geleden.
Op verzoek van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (21 april).
lees verder

Prijsindex koopwoningen naar provincie, 2015Q1-2025Q3

Koopwoningen naar provincie; nieuwe en bestaande; prijsindex 2020=100.
De tabel bevat per provincie de prijsindex 2020=100 van koopwoningen, alsmede de uitsplitsing naar nieuwe koopwoningen en bestaande koopwoningen. De tabel bevat ook de ontwikkeling ten opzichte van de vorige periode en ten opzichte van een jaar geleden.
Op verzoek van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (21 april).
lees verder

De Nederlandse economie in 2025

"De Nederlandse economie" is een reeks artikelen waarin actuele macro-economische fenomenen worden beschreven en geduid. De artikelen zijn grotendeels gebaseerd op de uitkomsten van de nationale rekeningen. Deze editie is het economisch jaaroverzicht van 2025 (Longread, 21 april).
lees verder

Overige Toevoegingen en Onttrekkingen Woningen, alle kwartalen 2025

Uitsplitsing van overige toevoegingen (naast nieuwbouw) en overige onttrekkingen (naast sloop) van woningen in alle kwartalen van 2025 voor Nederland totaal, provincies, coropgebieden en G4-gemeenten (voorlopige cijfers).
Op verzoek van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (14 april).
lees verder

Publicaties Bouwen en Wonen

Uitgave 2e kwartaal 2026

Nederland regionaal

https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS.
https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen

Colofon

Tekst Marleen van Groningen |Sector Leefomgeving |Vastgoed en Woningmarkt
Contact ExpertGroepBouwWonen@cbs.nl
www.cbs.nl
Volg statistiekcbs op LinkedIn | Facebook | Instagram

Datum dinsdag 7 juli 2026