



Publicaties Bouwen en Wonen

4^e kwartaal 2025

WONINGVOORRAAD

Levensloop van woningen en niet-woningen; gebruiksfunctie, regio

Voorraad, vergunning, nieuwbouw, sloop, toevoegingen, onttrekkingen, saldo Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 17 december).

Frequentie: per maand, periode: 2015 januari - 2025 november

[Levensloop van woningen en niet-woningen; gebruiksfunctie, regio](#)

Zorgwoonruimten; type zorgwoonruimte, regio

Zorgwoonruimten Type zorgwoonruimte, regio (StatLine, 12 december).

Frequentie: per jaar, periode: 2018-2025

[Zorgwoonruimten; type zorgwoonruimte, regio](#)

Doorlooptijden nieuwbouw woningen en niet-woningen: regio, woningtype

Voorraad, doorlooptijden Gebruiksfunctie, woningtype, regiokenmerken

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 3e kwartaal 2025 (StatLine, 10 december).

[Doorlooptijden nieuwbouw woningen en niet-woningen: regio, woningtype](#)

Bouw nieuwbouwwoningen duurt steeds langer

Het duurt steeds langer voordat nieuwbouwwoningen gereed zijn nadat de vergunning is afgegeven. Het duurt nu bijna 2 jaar om een doorsnee woning op te leveren, in 2015 was dit bijna 1,5 jaar. Vooral in stedelijke gebieden kost de woningbouw meer tijd. Dat meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 10 december).

[lees verder](#)

Woningvoorraad; woningtype op 1 januari, regio

Woningtype van de voorraad woningen op 1 januari Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG), regionaal

Frequentie: per jaar, periode: 2025 (StatLine, 8 december).

[Woningvoorraad; woningtype op 1 januari, regio](#)

Voorraad woningen; overige toevoegingen en onttrekkingen (detail), regio

Overige toevoegingen en overige onttrekkingen en correcties Regio's (StatLine, 5 december).

Frequentie: per jaar, periode: 2020 – 2024

[Voorraad woningen; overige toevoegingen en onttrekkingen \(detail\), regio](#)

10 procent minder woningen ontstaan uit transformaties in 2024

In 2024 zijn 7,9 duizend woningen ontstaan uit aanpassingen van bijvoorbeeld kantoren en winkels. Dat waren er 10 procent minder dan in 2023. Ook in de twee jaar daarvoor waren er minder woningtransformaties. In Rotterdam zijn de meeste woningtransformaties, bijna 12 procent van het landelijk totaal. Dat blijkt uit onderzoek van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS), op verzoek van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (Nieuwsbericht, 4 november).

[lees verder](#)

WONINGEN-BEWONERS

Steeds meer woningen aardgasvrij

Steeds meer woningen worden aardgasvrij verwarmd. In 2024 was 11,2 procent van de woningen aardgasvrij, terwijl dat twee jaar eerder nog 8,7 procent was. Voor verwarming maken deze woningen meestal gebruik van een warmtepomp of stadsverwarming. Daarmee zijn ze niet afhankelijk van een cv-ketel of van blokverwarming. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 9 december).

[lees verder](#)

Binnenstedelijke nieuwbouw meestal kleinere huurappartementen

In de afgelopen dertig jaar zijn bijna 2,2 miljoen nieuwbouwwoningen gebouwd. In binnenstedelijk gebied worden naar verhouding meer meergezinswoningen (zoals flats of appartementencomplexen), huurwoningen en kleinere woningen gebouwd. Buitenstedelijk worden vooral meer grote eengezinskoopwoningen gebouwd. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) (Nieuwsbericht, 3 december).

[lees verder](#)

Iets meer corporatiewoningen naar statushouders

In 2023 ging bijna 8 procent van alle vrijgekomen corporatiewoningen naar huishoudens met een of meerdere statushouders. Dat zijn ruim 13 duizend woningen, iets meer dan een jaar eerder (7 procent). Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 26 november).

[lees verder](#)

Trek uit de Randstad neemt wat af, vooral dertigers vertrekken

In 2024 verhuisden bijna 67 duizend mensen vanuit de Randstad naar een gemeente daarbuiten, 2 duizend minder dan een jaar eerder. Er vertrekken nog altijd meer mensen uit de Randstad dan ernaartoe verhuizen. Vooral dertigers trekken weg. Toch groeit de bevolking er iets sneller dan elders in Nederland. Dat komt door meer immigratie en geboorten, en minder overlijdens. Dat meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) (Nieuwsbericht, 11 november).

[lees verder](#)

Aandachtsgroepen volkshuisvesting; regio, 1 januari en 31 december

Aandachtsgroepen volkshuisvesting personen, huishoudens, woonruimten Kenmerken en regio's (StatLine, 7 november)

Frequentie: per jaar, periode: 2018-2023

[Aandachtsgroepen volkshuisvesting; regio, 1 januari en 31 december](#)

Helft volwassenen ontevreden over woningaanbod in regio

Van de 18-plussers is 49 procent ontevreden over het aanbod van woningen in hun regio.

Bovendien verwacht bijna 40 procent dat het woningaanbod de komende jaren zal verslechteren. Dit is vooral het geval in Noord-Holland en Utrecht. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van het onderzoek Belevingen 2024 (Nieuwsbericht, 14 oktober).

[lees verder](#)

Krimp private huursector in 2024 door minder verhuur door particulieren

Op 1 januari 2025 waren er 3 duizend minder huurwoningen in de private sector dan een jaar eerder. Dit komt doordat particulieren 22 duizend minder huurwoningen in bezit hadden. Veel van deze woningen gingen over naar de koopsector. Het aantal private huurwoningen van bedrijven en overige organisaties nam wel toe, met 19 duizend. Dat gebeurde vooral door nieuwbouw, transformaties en splitsingen. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van een onderzoek uitgevoerd op verzoek van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (Nieuwsbericht, 6 oktober).

[lees verder](#)

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2021=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 december)
Frequentie: per maand, periode: januari 2018 – november 2025

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100](#)

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 december).

Frequentie: per maand, periode: januari 1990 - november 2025

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw eerder (StatLine, 30 december)

Frequentie: per kwartaal, periode: 2018 1e kwartaal - 2025 3e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Bouwkosten nieuwbouwwoningen incl. algemene kosten en 'winst en risico'

Prijsindexcijfers en mutaties, in- en exclusief BTW (StatLine, 30 december).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1914 - 2025 3e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914](#)

Bestaande koopwoningen; verkooprijzen prijsindex 2020 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkooprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 22 december).

Frequentie: per maand, periode: januari 1995- november 2025

[Bestaande koopwoningen; verkooprijzen prijsindex 2020 = 100](#)

Koopwoningen in november ruim 6 procent duurder dan jaar eerder

In november 2025 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 6,1 procent hoger dan een jaar eerder. Voor de achtste maand op rij vlakt de prijsstijging af. Ten opzichte van oktober 2025 stegen de prijzen gemiddeld met 0,3 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 december).

[lees verder](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2020=100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 1 december)

Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2020 - oktober 2025

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\);
inputprijsindex 2020=100](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 1 december).

Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 - oktober 2025

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\);
inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979](#)

Huizenprijzen hoger in bijna alle gemeenten

De transactiepreizen van bestaande koopwoningen waren in het derde kwartaal van 2025 in bijna alle gemeenten in Nederland hoger dan een jaar eerder. De prijsstijging was net als vorig kwartaal in Albrandswaard (ZH) het grootst. Dit blijkt uit nieuwe analyses van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 november).

[lees verder](#)

Koopwoningen in oktober bijna 7 procent duurder dan jaar eerder

In oktober 2025 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 6,6 procent hoger dan een jaar eerder. Voor de zevende maand op rij vlakt de prijsstijging af. Ten opzichte van september 2025 stegen de prijzen gemiddeld met 0,5 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 november).

[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkooprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, woningtype (StatLine, 7 november).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 kwartaal 1- 2025 kwartaal 3

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen;
woningtype; prijsindex 2020=100](#)

Gemiddelde WOZ-waarde van woningen op 1 januari; eigendom, regio

Gemiddelde WOZ-waarde van woningen verblijfsobjecten met een woonfunctie, eigendom, regio (StatLine, 29 oktober).

Frequentie: per jaar, periode: 2019 – 2025

[Gemiddelde WOZ-waarde van woningen op 1
januari; eigendom, regio](#)

Koopwoningen in september 7 procent duurder dan jaar eerder

In september 2025 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 7,0 procent hoger dan een jaar eerder. Ten opzichte van augustus 2025 bleef het gemiddelde prijsniveau in september gelijk. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 oktober).

[lees verder](#)

Prijsstijging bestaande koopwoningen het grootst in Groningen

In het derde kwartaal van 2025 was de prijsstijging van bestaande koopwoningen het grootst in de provincie Groningen. Een bestaande koopwoning was daar 10,9 procent duurder dan in hetzelfde kwartaal een jaar eerder. Van de vier grootste steden was de prijsstijging met 7,8 procent opnieuw het grootst in Utrecht. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 oktober).

[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 oktober). Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 1995 - 3e kwartaal 2025

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio (COROP)

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 oktober). Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 1e kwartaal - 2025 3e kwartaal

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio \(COROP\)](#)

Prijsstijging nieuwboukoopwoningen zwakt af

De prijzen van nieuwbouwwoningen zijn in het tweede kwartaal van 2025 gemiddeld met 7,8 procent gestegen. Een kwartaal eerder was de prijsstijging nog 9,4 procent. De gemiddelde verkoopwaarde van een nieuwboukoopwoning bedraagt ruim 495 duizend euro. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS), Kadaster en Eurostat (Nieuwsbericht, 7 oktober).

[lees verder](#)

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 2 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2010 kwartaal 1 - 2025 kwartaal 2

[Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100](#)

Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 2 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2010 - 2e kwartaal 2025

[Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100](#)

BOUW

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 31 december).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2024; kw I 2015 - kw I 2025; januari 2015 - oktober 2025

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever](#)

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 31 december).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2024; kw I 2015 - kw I 2025; januari 2015 - oktober 2025

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio](#)

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 31 december).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2024; kw I 2015 - kw I 2025; januari 2015 - oktober 2025

[Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk](#)

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 18 december).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 - oktober 2025

[Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming](#)

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2021=100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (vanaf 1, vanaf 10 en meer werkzame personen) (StatLine, 16 december).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2024, 2005 KW I - 2025 KW III. jan. 2005 - okt 2025

[Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100](#)

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Volume-ontwikkeling toegevoegde waarde basisprijzen bouwnijverheid volgens de Standaardbedrijfsindeling (SBI 2008), index 2021=100, (StatLine, 16 december).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2024, 2005 KW1 - 2025 KW3, 2005 januari- 2025 oktober

[Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100](#)

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 20 november)

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2025

[Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio](#)

Meer vergunningen, minder nieuwe woningen in 3e kwartaal

In het derde kwartaal van 2025 zijn vergunningen afgegeven voor de nieuwbouw van 22,6 duizend woningen. Dat zijn er 3,1 duizend meer dan in dezelfde periode vorig jaar en 2,2 duizend meer dan in het tweede kwartaal. Dat meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe kwartaalcijfers over de bouw (Nieuwsbericht, 20 november).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 20 november).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2025

[Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio](#)

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 20 november).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2025

[Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente](#)

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 31 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2024; Kw I 1990 - Kw III 2025.
[Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw](#)

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 30 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 3e kwartaal 2025
[Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100](#)

Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio

Verleende BAG-vergunningen, bouwfases, nieuwbouw gebruiksfunctie, periode, regio (StatLine, 17 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 - 2025 3e kwartaal
[Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio](#)

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

[Bouwen en Wonen](#)

Nieuwbouwmonitor regio Groningen-Assen, 2023-2024

Nieuwbouwwoningen en woningtransformaties naar woningkenmerken (2023-2024), regio Groningen-Assen.
Bekostigd door: Regio Groningen-Assen (17 december).
[lees verder](#)

Monitor Bewoonde Nieuwbouw 2021-2023

Kenmerken van nieuwbouwwoningen en woningtransformaties en van huishoudens die er wonen in 2021-2023.
Om de ontwikkeling rondom nieuwbouwwoningen en woningtransformaties goed te kunnen monitoren is er meer zicht nodig op de kenmerken van nieuwbouwwoningen én woningtransformaties en de bewoners van deze woningen. Hiervoor is de Monitor Bewoonde Nieuwbouw in opdracht van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening ontwikkeld (16 december).
[lees verder](#)

Verhuisbewegingen binnen, vanuit en naar gemeente Groningen, 2018-2022

Cijfers over verhuisbewegingen van personen van 18 jaar of ouder exclusief studenten en recent afgestudeerden in 2018-2022 in diverse gebieden van gemeente Groningen.
Bekostigd door: gemeente Groningen (15 december).
[lees verder](#)

Tijdelijk Woningvoorraad

Deze tijdelijk beschrijft hoe de Nederlandse woningvoorraad zich sinds 1830 heeft ontwikkeld. Denk hierbij aan de groei van het aantal woningen en trends in de volkshuisvesting, maar ook welke woonstatistieken er in elk tijdvak zijn gemaakt. Van welke zaken het CBS statistiek maakte, zegt veel over de bewuste tijdgeest (8 december). [lees verder](#)

Woningvoorraad, mutaties en statusontwikkelingen in 2024

Stand van de woningvoorraad naar eigendomstype op 1 januari 2025, mutaties van de woningvoorraad naar eigendomstype in 2024 en de eigendomsstatusontwikkeling in 2024, per regio. Bekostigd door: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (4 december). [lees verder](#)

Grote verschillen tussen binnen- en buitenstedelijke nieuwbouwwoningen

In dit artikel staat het aantal nieuwbouwwoningen dat tussen 1995 en 2024 gebouwd is centraal. In deze periode zijn 2,2 miljoen nieuwbouwwoningen gebouwd. (4 december). [lees verder](#)

Landelijke Monitor Leegstand 2025

De Landelijke Monitor Leegstand geeft voor alle gemeenten, wijken en buurten in Nederland inzicht in de administratieve leegstand van woningen, en voor alle gemeenten in Nederland inzicht in de administratieve leegstand van niet-woningen op 1 januari 2025. Bekostigd door Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (27 november). [lees verder](#)

Voorlopige leegstandcijfers van vastgoed, 1 juli 2025

Voorlopige, administratieve leegstandcijfers van woningen en niet-woningen op 1 juli 2025, naar gemeente. Bekostigd door Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (27 november). [lees verder](#)

Vrijgekomen corporatiewoningen 2018-2023

Tabel over vrijgekomen corporatiewoningen in de periode 2018-2023. (26 november). [lees verder](#)

Prijsindex Bestaande Koopwoningen (PBK) naar gemeente

Vanwege de grote vraag naar regionale uitsplitsingen van de PBK, hebben het CBS en het Kadaster onderzoek gedaan naar het samenstellen van een PBK op gemeenteniveau. (20 november). [lees verder](#)

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd (2024-2025)

Tabel betreft aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen. De tabel is gemaakt op verzoek van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijk Ordening (VRO) (20 november). [lees verder](#)

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen, 2024-2025

De tabel bevat gegevens op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen.

Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters berekend.

De tabel is gemaakt op verzoek van Buildsight BV (20 november).

[lees verder](#)

Koopwoningen in gemeente Alphen aan den Rijn naar woningkenmerken en huishoudinkomen, 2024

Cijfers over koopwoningen in gemeente Alphen aan den Rijn naar WOZ-waarde, VvE-woning, geschat energielabel en huishoudinkomen, 2024. Bekostigd door: gemeente Alphen aan den Rijn (19 november).

[lees verder](#)

Prijsindices commercieel vastgoed

Is de overal merkbare leegstand van winkels terug te zien in de prijsontwikkeling van de panden? Hoe hebben de kantoorprijzen zich ontwikkeld sinds de kredietcrisis? In samenwerking met het Kadaster en De Nederlandsche Bank (DNB) doet het CBS onderzoek om dit soort vragen over commercieel vastgoed te kunnen beantwoorden (18 november).

[lees verder](#)

Verhuisde personen Randstad, 2020-2024

Deze tabellenset bevat cijfers over personen die in een bepaald jaar (2000-2024) tussen gemeenten zijn verhuisd (11 november).

[lees verder](#)

Overige Toevoegingen en Onttrekkingen Woningen eerste kwartaal 2025

Uitsplitsing van overige toevoegingen (naast nieuwbouw) en overige onttrekkingen (naast sloop) van woningen in het eerste kwartaal 2025 voor Nederland totaal, provincies, coropgebieden en G4-gemeenten (voorlopige cijfers).

Bekostigd door: ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (4 november).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad 2024

Het rapport en de tabellenset 'Transformaties in de woningvoorraad 2024' geven inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd worden aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties.

Bekostigd door: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (4 november).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad 2024

De tabellenset geeft inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd worden aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties in 2024.

Bekostigd door: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (4 november).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad, tweede kwartaal 2025

De tabel geeft het (voorlopige) aantal woningtransformaties voor het tweede kwartaal van 2025 weer.

Op verzoek van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (4 november).

[lees verder](#)

Woonsituatie van personen van 70 jaar of ouder 2018-2025

Deze publicatie bevat gegevens over de woonsituatie van personen van 70 jaar en ouder, per gemeente, per kwartaal, 2018-2025

De woonsituatie is zelfstandig wonend of wonend in een instelling.

De publicatie is bekostigd door VNG (16 oktober).

[lees verder](#)

Betaalbaarheid Nieuwbouwwoningen, 2019-2022

De financiële positie van bewoners van recent gerealiseerde nieuwbouwwoningen, uitgezet tegen de koop- en huurprijs.

Op verzoek van het ministerie van Volkshuisvesting en ruimtelijke ordening (VRO) (16 oktober).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen eerste helft 2025

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in 2024 en de eerste helft van 2025. De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau.

Dit onderzoek is gefinancierd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (15 oktober).

[lees verder](#)

Koopwoningen naar provincie; nieuwe en bestaande; prijsindex 2020=100

De tabel bevat per provincie de prijsindex 2020=100 van koopwoningen, alsmede de uitsplitsing naar nieuwe koopwoningen en bestaande koopwoningen. De tabel bevat ook de ontwikkeling ten opzichte van de vorige periode en ten opzichte van een jaar geleden. Voor de uitsplitsing naar nieuwe koopwoningen en de totaal prijsindex van koopwoningen is het 95% betrouwbaarheidsinterval beschikbaar. De cijfers met betrekking tot bestaande koopwoningen zijn direct definitief. De cijfers met betrekking tot nieuwe koopwoningen en het totaal aan koopwoningen zijn één kwartaal voorlopig. Op verzoek van het ministerie van Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (14 oktober).

[lees verder](#)

Differentiatie eigendom van woningen, 2021-2025

De tabellenset geeft een inzicht in een verdere differentiatie van het eigendom van woningen (objecten) en toont ook cijfers over de eigenaren van woningen (subjecten) voor de peilmomenten 1 januari 2021, 1 januari 2022, 1 januari 2023, 1 januari 2024 en 1 januari 2025.

Opdrachtgever: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO). (6 oktober).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen 2019-2024

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in 2024 per half jaar.

De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau.

Dit onderzoek is gefinancierd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (3 oktober).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen 2019-2023

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in 2023 per half jaar.

De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau.

Dit onderzoek is gefinancierd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (3 oktober).

[lees verder](#)

Huur in Velsen en omstreken, 2018-2023

De gemiddelde kale huur per gemeente en per wijk in deze regio.

Deze tabel bevat gegevens over de kale huur van verhuurde woningen in Velsen en omstreken in de periode 2018-2023.

De cijfers zijn samengesteld in opdracht van Momentum Technologies (3 oktober).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen 2019-2022

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in 2022 per half jaar.

De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau.

Dit onderzoek is gefinancierd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (3 oktober).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen 2019-2021

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in 2021 per half jaar.

De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau.

Dit onderzoek is gefinancierd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (3 oktober).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen 2019-2020

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in 2020 per half jaar.

De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau.

Dit onderzoek is gefinancierd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (3 oktober).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen 2019

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in 2019. De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau. Dit onderzoek is gefinancierd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (3 oktober).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2025

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (3 oktober).

[lees verder](#)

Nederland regionaal

<https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal>

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS.

<https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen>

Colofon

Tekst Marleen van Groningen | Sector Leefomgeving
| Vastgoed en Woningmarkt

Contact ExpertGroepBouwWonen@cbs.nl
www.cbs.nl

Volg statistiekCBS op LinkedIn | Facebook |
Instagram

Datum woensdag 7 januari 2026