

Documentatie
Woonbase Extra Kenmerken Personen na
verhuizing of transactie
(WoonbaseEKPPersonenNVT)

Bronvermelding

Publicatie van uitkomsten geschiedt door de onderzoeksinstituting of de opdrachtgever op eigen titel. Verwijzing naar het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) betreft uitsluitend het gebruik van de niet-openbare microdata. Deze microdata zijn onder [bepaalde voorwaarden](#) voor statistisch en wetenschappelijk onderzoek toegankelijk. Voor nadere informatie microdata@cbs.nl. Dat wordt als volgt geformuleerd:

“Resultaten [gedeeltelijk] gebaseerd op eigen berekeningen [*naam onderzoeksinstituting, c.q. opdrachtgever*] op basis van niet-openbare microdata van het Centraal Bureau voor de Statistiek betreffende *Kenmerken van personen na verhuizing of transactie*.”

Engelse versie

“Results based on calculations by [*name of research institution or commissioning party*] using non-public microdata from Statistics Netherlands.”

Under [certain conditions](#), these microdata are accessible for statistical and scientific research. For further information: microdata@cbs.nl.

Beschikbare bestand(en):

De bestanden zijn beschikbaar over de perioden 2021 t/m 2024.

In de [Versiegeschiedenis](#) ziet u een overzicht van de beschikbare bestanden.

De gebruiker dient rekening te houden met het volgende:

- Zie voor meer informatie [Over de woonbase \(cbs.nl\)](#) of [Onderzoeksomschrijvingen](#) voor meer informatie over alle onderzoeken.
-

Inhoudsopgave

Bronvermelding.....	2
Beschikbare bestand(en):	3
1. Inleiding.....	5
2. Toelichting op de inhoud van de bestanden	6
Beschrijving	6
Beschrijving van de populatie	6
Methodologie	7
3. Bestandsopbouw en toelichting.....	8
Bestandsopbouw	8
Toelichting op de variabelen	9
RINPERSOONS	9
RINPERSOON.....	9
SoortMobiliteit	9
SoortStarter	10
SoortDoorstromer.....	10
SoortUitstromer.....	11
LaatLegeWoonruimteAchter.....	12
SOORTOBJECTNUMMERGekocht.....	12
RINOBJECTNUMMERGekocht.....	12
IndicatorPersNNPVerkrijger2.....	13
KoopstartPersVerkrijger1	13
KoopstartPersVerkrijger2	14
KoopMaandWoningPers	14
Versiegeschiedenis.....	16

1. Inleiding

Het team Microdata Services van het CBS stelt, onder [bepaalde voorwaarden](#), niet-openbare microdata (gepseudonimiseerde data op persoons-, bedrijfs- en adresniveau) toegankelijk voor statistisch en wetenschappelijk onderzoek. Dit rapport beschrijft de inhoud en structuur van “*Kenmerken van personen na verhuizing of transactie*”.

Hoofdstuk 2 beschrijft in het algemeen de microdatabestanden zoals populatieafbakening, methodologische bijzonderheden, kwaliteit en herkomst van de gegevens.

In hoofdstuk 3 wordt de bestandsindeling gegeven en worden voor de categoriale variabelen alle mogelijke scores en hun betekenis opgesomd.

2. Toelichting op de inhoud van de bestanden

Beschrijving

Dit Extrakenmerkenbestand Personen Verhuizing Transactie is een aanvullend bestand ten behoeve van de Woonbase. In dit bestand zijn personen opgenomen die in het betreffende jaar ofwel zijn verhuisd ofwel een woning hebben gekocht. Personen kunnen verhuisd zijn zonder woning te hebben gekocht, bijvoorbeeld als ze naar een huurwoning verhuizen. Personen kunnen ook een woning hebben gekocht zonder te zijn verhuisd, bijvoorbeeld omdat ze de gekochte woning gaan verhuren of omdat ze eerst verbouwingen uitvoeren en pas in het volgende kalenderjaar gaan verhuizen. De verhuizingen en transacties zijn ingedeeld in categorieën. Verhuizingen zijn ingedeeld in soorten mobiliteit (starter, doorstromer of uitstromer). Per soort mobiliteit zijn ook subcategorieën onderscheiden. Daarnaast wordt aangegeven of de woning die wordt verlaten door doorstromers en uitstromers leeg is achtergelaten, of dat er iemand anders bleef wonen. Transacties zijn ingedeeld in koopstarter of overige particuliere koper (soms ‘koopdoorstromer’ genoemd). Alle combinaties van soorten verhuizing en soorten transacties zijn mogelijk. Enkele voorbeelden: - Een persoon is een doorstromer op de woningmarkt en een koopstarter, bijvoorbeeld bij verhuizing van een huurwoning (waar iemand al een zelfstandig huishouden vormde) naar een eerste koopwoning, gekocht in hetzelfde jaar als de verhuizing. - Een persoon is een starter op de woningmarkt en een overige particuliere koper, bijvoorbeeld als iemand ooit al een koopwoning had, die een tijd geleden heeft verkocht, vervolgens terug bij de ouders is in gaan wonen, en daarna in het jaar waar de data over gaat een nieuwe koopwoning koopt en daar in hetzelfde jaar naartoe verhuist. - Een persoon is geen starter, doorstromer of uitstromer op de woningmarkt, maar wel een koopstarter, bijvoorbeeld als iemand voor het eerst een huis heeft gekocht, maar voor de verhuur in plaats van er zelf in te wonen. De persoon is zelf niet verhuisd.

Beschrijving van de populatie

Alleen personen die zijn verhuisd, overleden of die een woning hebben gekocht gedurende het jaar zijn in de data opgenomen. Populatie starters en doorstromers: Personen die in het betreffende jaar zijn verhuisd of overleden. Personen worden aan de hand van hun woonsituatie aan het begin en het einde van het jaar ingedeeld naar starter, doorstromer of uitstromer. Personen die meerdere keren per jaar verhuizen worden maar eenmaal meegeteld. Het soort verhuizing wordt bepaald op basis van het verschil tussen de situatie aan het begin van het jaar en de situatie aan het eind van het jaar. Als iemand bijvoorbeeld aan het begin van het jaar samenwoonde met een partner, toen even bij de eigen ouders introk en voordat het jaar afliep op zichzelf is gaan wonen, analyseren we alleen de overgang van samenwonen naar alleen wonen. Populatie transacties voor bepaling koopstarters: - Bestaande woningen: Verblijfsobject in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) met minimaal woonfunctie (eventueel een extra functie), waarvan op de extractdatum het verblijfsobject de status “in gebruik” of “in gebruik (niet ingemeten)” of “buiten gebruik” of “verbouwing” hebben en waarvan het pand de status = “in gebruik” of “in gebruik (niet ingemeten)” of “sloopvergunning verleend” of “verbouwing” heeft. Hierbij is alleen naar transacties met

minimaal één natuurlijke persoon (particulier) als belangrijkste koper gekeken. Als tweede eigenaar kan er wel een niet-natuurlijke persoon betrokken zijn (dat gebeurt slechts enkele tientallen keren). Als er meer dan 2 eigenaren zijn betrokken bij de transactie, wordt alleen naar de twee belangrijkste eigenaren gekeken. - Nieuwbouwwoningen: Bij de nieuwbouwwoningen in de woningvoorraad in een bepaald jaar is de eerste eigenaar – de belangrijkste gerechtigde - gezocht. Op basis van deze combinatie van woning en eigenaar is de transactie gezocht. De koop van de woning wordt geregistreerd en aan de component toegevoegd in het jaar van oplevering van de woning. Daarbij wordt ook de transactiemaand (veelal twee jaar voor de oplevering) vermeld. Hierbij is net als bij de bestaande woningen alleen naar transacties met natuurlijke personen (particulieren) gekeken. Als tweede eigenaar kan er wel een niet-natuurlijke persoon betrokken zijn (dat gebeurt slechts enkele tientallen keren). Als er meer dan twee eigenaren zijn betrokken bij de transactie, wordt alleen naar de twee belangrijkste eigenaren gekeken. Merk op dat deze data van nieuwbouwwoningen niet volledig is. Enkele duizenden transacties per jaar, waarvan we weten dat het een koopwoning wordt, zitten niet in deze data. Mogelijk was hier een niet-natuurlijke persoon tussenhandelaar. Maar het is vooral complex om nieuwbouw en de transacties daarvan te identificeren. Daardoor wordt voor een deel geen transactie gevonden. Het proces om de transacties van nieuwbouw (koop) woningen te identificeren wordt nog altijd verbeterd. Dat is de belangrijkste reden. Transacties die pas in een later jaar dan het opleverjaar plaatsvinden, zitten niet in de data. Als een woning door meerdere personen is gekocht, in dezelfde transactie of opeenvolgende transacties, kunnen woningen meerdere keren voorkomen. Per persoon wordt alleen de meest recente transactie getoond. Hierdoor kan het zijn dat de data van ‘Kenmerken van woonruimten betrokken bij een woningtransactie of verhuizing’ niet exact overeenkomen met de data van ‘Kenmerken van personen betrokken bij een woningtransactie of verhuizing’. Transacties die pas in een later jaar dan het opleverjaar plaatsvinden, zitten niet in de data.

Methodologie

De gegevens over koopstarters en transactieprijzen zijn afkomstig van het Kadaster. Indien deze gebruikt worden, is toestemming nodig van het Kadaster. Het gaat om de variabelen SOORTOBJECTNUMMERGekocht, RINOBJECTNUMMERGekocht, IndicatorPersNNPVerkrijger2, KoopstartPersVerkrijger1, KoopstartPersVerkrijger2 en KoopMaandWoningPers

3. Bestandsopbouw en toelichting

Bestandsopbouw

Onderstaand volgt een overzicht van alle variabelen.

VolgNr	Naam	Formaat
1	RINPERSOONS	A1
2	RINPERSOON	F9
3	SoortMobiliteit	A1
4	SoortStarter	A1
5	SoortDoorstromer	A1
6	SoortUitstromer	A1
7	LaatLegeWoonruimteAchter	A1
8	SOORTOBJECTNUMMERGekocht	A1
9	RINOBJECTNUMMERGekocht	A32
10	IndicatorPersNNPVerkrijger2	A1
11	KoopstartPersVerkrijger1	A1
12	KoopstartPersVerkrijger2	A1
13	KoopMaandWoningPers	A6

Toelichting op de variabelen

In deze paragraaf wordt informatie over de variabelen gegeven.

RINPERSOONS

Indicator oorsprong persoon identificerend nummer

Definitie

De bron waaruit een persoon identificerend nummer is afgeleid.

Toelichting bij de definitie

Indicator voor de oorsprong van 'Persoon-id' van de persoon. Samen met RINPERSOON identificeert dit nummer de persoon.

Codelijst

Waarde	Label
R	Rinpersoon wel in GBA/BRP

RINPERSOON

Persoon-id

Definitie

Dit nummer identificeert een natuurlijk persoon. Het is een betekenis- en dimensieloos nummer.

Toelichting bij de definitie

In de meeste gevallen gaat het om een omzetting van het A-nummer uit de Basisregistratie Personen-ersoonsgegevens (BRP). Omdat het A-nummer zeer identificerend is, wordt het voor toepassingen binnen het CBS (waaronder het uniek houden van aan personen gerelateerde informatie en het koppelen van verschillende registraties) vervangen door het RINPERSOON. RIN staat voor Record Identification Number. Door de aan een RINPERSOON gekoppelde data in voldoende mate te verwijderen of te hercoderen, is het feitelijk onmogelijk om een RINPERSOON aan een specifiek persoon toe te rekenen. De omzetting van een A-nummer naar een RINPERSOON geschiedt door het CBS.

Toelichting bij het gebruik

Samen met de indicator voor de oorsprong van persoon-id identificeert dit nummer een uniek natuurlijk persoon. Met ingang van versie 2018 zijn personen toegevoegd die ouders hebben maar waarvan het identificatienummer van de persoon zelf onbekend is. Deze personen hebben RINPERSOONS = 'N' gekregen en een fictief identificatienummer. Met ingang van versie 2015 zijn doodgeboren personen en hun ouder(s) toegevoegd. Van de doodgeborenen in geen regulier identificatienummer bekend. Deze personen hebben RINPERSOONS = 'D' gekregen en een fictief identificatienummer.

SoortMobiliteit

Soort mobiliteit van de verhuisde persoon

Definitie

Soort mobiliteit van de verhuisde persoon

Toelichting bij de definitie

Persoon is gedurende het jaar verhuisd, gemigreerd of overleden en is starter, doorstromer of uitstromer op de woningmarkt.

Codelijst

Waarde	Label
1	Starter
2	Doorstromer
3	Uitstromer

SoortStarter

Soort starter op de woningmarkt

Definitie

Verbijzondering van soort mobiliteit van starters op de woningmarkt.

Toelichting bij de definitie

Een starter betreft een persoon die verhuist binnen Nederland en hierbij van een onzelfstandige positie in het huishouden naar een zelfstandige positie in het huishouden gaat. Starters zijn ook personen die naar Nederland verhuizen. Hierbij zijn zowel personen met een zelfstandige positie in het huishouden als met een onzelfstandige positie in het huishouden een starter. Dus als een gezin zich in Nederland vestigt dan zijn zowel de ouders als de kinderen starters. Persoon is gedurende het jaar verhuisd en is starter op de woningmarkt. Persoon was aan het begin van het jaar een thuiswonend kind, een persoon in een institutioneel huishouden, een overig lid in een huishouden, of woonde in het buitenland. Aan het eind van het jaar was de persoon een alleenstaande, partner in een paar met of zonder kinderen, ouder in een eenouderhuishouden of referentiepersoon in een overig huishouden. Of persoon is gedurende het jaar geïmmigreerd.

Codelijst

Waarde	Label
1	Persoon was aan het begin van het jaar een thuiswonend kind en
2	Persoon was aan het begin van het jaar een overig lid in een
3	Persoon was aan het begin van het jaar een persoon in een
4	Persoon is gedurende het jaar geïmmigreerd en was aan het eind
5	Persoon is gedurende het jaar geïmmigreerd en was aan het eind

SoortDoorstromer

Soort doorstromer op de woningmarkt

Definitie

Verbijzondering van soort mobiliteit van doorstromers op de woningmarkt.

Toelichting bij de definitie

Een doorstromer betreft een verhuisd persoon binnen Nederland waarbij de positie in het huishouden zowel voor als na verhuizing zelfstandig is. Als bijvoorbeeld een samenwonend paar uit elkaar gaat en de ex-partner verhuist en gaat op zichzelf wonen, dan is de verhuisde

persoon van 'partner in paar' naar 'alleenstaand' gegaan. Deze persoon is dan een doorstromer. Daarnaast zijn doorstromers ook personen die verhuizen binnen Nederland waarbij de positie in het huishouden zowel voor als na verhuizing onzelfstandig is. Als bijvoorbeeld een gezin gaat verhuizen binnen Nederland dan zijn zowel de ouders (zelfstandige positie) als de kinderen (onzelfstandige positie) doorstromers. Persoon is gedurende het jaar verhuisd en is doorstromer op de woningmarkt. Persoon was aan het begin en het eind van het jaar een alleenstaande, partner in een paar met of zonder kinderen, ouder in een eenouderhuishouden of referentiepersoon in een overig huishouden. Of persoon was aan het begin en het eind van het jaar een thuiswonend kind, een persoon in een institutioneel huishouden, of overig lid in een huishouden.

Codelijst

Waarde	Label
1	Persoon was aan het begin en het eind van het jaar een
2	Persoon was aan het begin en het eind van het jaar een

SoortUitstromer

Soort uitstromer op de woningmarkt

Definitie

Verbijzondering van soort mobiliteit van uitstromers op de woningmarkt.

Toelichting bij de definitie

Een uitstromer is een persoon die verhuist binnen Nederland en van een zelfstandige positie in het huishouden naar een onzelfstandige positie in het huishouden gaat. Uitstromers zijn ook personen die verhuizen naar het buitenland. Het maakt hierbij niet uit of deze persoon een zelfstandige of onzelfstandige positie in het huishouden had. Dus bij een gezin dat emigreert zijn zowel de ouders (zelfstandige positie) als de kinderen (onzelfstandige positie) uitstromers. Daarnaast zijn uitstromers ook personen die gedurende het jaar zijn overleden, zowel personen in een zelfstandige als onzelfstandige positie in het huishouden. Bijvoorbeeld oma overlijdt die (alleen) zelfstandig woonde of een zus overlijdt die bij haar broer inwoonde. In beide voorbeelden zijn dit uitstromers, waarbij oma een lege woning achterlaat maar de zus niet. Persoon is gedurende het jaar verhuisd en is uitstromer op de woningmarkt. Persoon was aan het begin van het jaar een alleenstaande, partner in een paar met of zonder kinderen, ouder in een eenouderhuishouden of referentiepersoon in een overig huishouden, aan het eind van het jaar was de persoon een thuiswonend kind, een persoon in een institutioneel huishouden, of overig lid in een huishouden. Of persoon was aan het begin van het jaar een alleenstaande, partner in een paar met of zonder kinderen, ouder in een eenouderhuishouden of referentiepersoon in een overig huishouden en is gedurende het jaar geëmigreerd of overleden. Of persoon was aan het begin van het jaar een thuiswonend kind, een persoon in een institutioneel huishouden, of overig lid in een huishouden en is gedurende het jaar geëmigreerd of overleden.

Codelijst

Waarde	Label
--------	-------

- | | |
|---|---|
| 1 | Persoon was aan het begin van het jaar een alleenstaande, partner |
| 2 | Persoon was aan het begin van het jaar een alleenstaande, partner |
| 3 | Persoon was aan het begin van het jaar een alleenstaande, partner |
| 4 | Persoon was aan het begin van het jaar een alleenstaande, partner |
| 5 | Persoon was aan het begin van het jaar een alleenstaande, partner |
| 6 | Persoon was aan het begin van het jaar een thuiswonend kind, |
| 7 | Persoon was aan het begin van het jaar een thuiswonend kind, |

LaatLegeWoonruimteAchter

Persoon laat lege woning achter

Definitie

Het aantal lege woningen dat een persoon na verhuizing achterlaat.

Toelichting bij de definitie

Persoon is gedurende het jaar verhuisd, geëmigreerd of overleden en is doorstromer of uitstromer op de woningmarkt. Persoon heeft wel/geen lege woonruimte achtergelaten.

Toelichting bij het gebruik

Categorie 2 komt hier niet voor.

Codelijst

Waarde	Label
0	Geen lege woonruimte achtergelaten
1	Eén lege woonruimte achtergelaten
2	Twee of meer lege woonruimten achtergelaten

SOORTOBJECTNUMMERGekocht

Soortobjectnummer van de gekochte woning

Definitie

De bron waaruit een verblijfplaats identificerend nummer is afgeleid.

Toelichting bij de definitie

In combinatie met deze code vormt Verblijfplaats-id een uniek identificatienummer. Een geadresseerde verblijfplaats kan een gebouw zijn, Verblijfsobject genoemd, maar ook een caravan op een Standplaats of een woonboot op een Ligplaats. In deze dataset komen alleen Verblijfsobjecten voor.

Codelijst

Waarde	Label
B	Rinobjectnummer BAG

RINOBJECTNUMMERGekocht

Rinobjectnummer van de gekochte woning

Definitie

Dit nummer identificeert een geadresseerde verblijfplaats. Het is een betekenis- en dimensieloos nummer.

Toelichting bij de definitie

Het nummer vormt in combinatie met 'Indicator oorsprong verblijfplaats identificerend nummer' een uniek identificatienummer. Een geadresseerde verblijfplaats kan een gebouw zijn, Verblijfsobject genoemd, maar ook een caravan op een Standplaats of een woonboot op een Ligplaats. In deze dataset komen alleen Verblijfsobjecten voor.

IndicatorPersNNPVerkrijger2

Indicatie of er een niet-natuurlijke verkrijger als tweede verkrijger bij de transactie betrokken is

Definitie

Is een niet-natuurlijke verkrijger (koper) van een woning, bijvoorbeeld een besloten vennootschap (B.V.), naamloze vennootschap (N.V.) of een stichting, als tweede verkrijger bij de koop of overdracht betrokken?

Codelijst

Waarde	Label
0	Geen niet-natuurlijk persoon als tweede koper betrokken
1	Niet-natuurlijk persoon als tweede koper betrokken

KoopstartPersVerkrijger1

Indicatie of deze persoon koopstarter is

Definitie

Koopt een persoon voor het eerst een koopwoning in Nederland?

Toelichting bij de definitie

Koopstarters zijn natuurlijke personen die een woning kopen en die daarmee voor het eerst in de BasisRegistratie van het Kadaster (BRK) voorkomen, ongeacht hun leeftijd. Een koopstarter is dus iemand die voor het eerst een koopwoning koopt in Nederland, ongeacht of zij dit doen vanuit een huurwoning of bijvoorbeeld hun ouderlijk huis. Het kopen van een woning gaat vaak gepaard met een verhuizing (op een later moment), maar dat hoeft niet. Koopstarters kunnen ook een woning kopen voor de verhuur of de huurwoning kopen waar zij al in wonen. Overige particuliere kopers zijn natuurlijke personen die een woning kopen en al eerder een koopwoning op naam hebben gehad in de BasisRegistratie van het Kadaster (BRK). Heeft iemand bijvoorbeeld een koopwoning gehad, deze verkocht en een tijd een woning gehuurd, om vervolgens weer een woning te kopen, dan blijft deze persoon een overige particuliere koper. Het kopen van een woning gaat vaak gepaard met een verhuizing (op een later moment), maar dat hoeft niet. Overige particuliere kopers kunnen ook een woning kopen voor de verhuur, of als tweede woning, of de huurwoning kopen waar zij al in wonen.

Toelichting bij het gebruik

Overige particuliere kopen wordt soms 'koopdoorstromer' genoemd, maar 'koopdoorstromer' suggereert dat de koper ook verhuist naar de gekochte woning, maar dat hoeft niet altijd het geval te zijn. Daarom spreken we liever van 'overige particuliere koper'.

Codelijst

Waarde	Label
1	Koopstarter
2	Overige particuliere koper

KoopstartPersVerkrijger2

Indicatie of deze persoon koopstarter is

Definitie

Koopt een persoon voor het eerst een koopwoning in Nederland?

Toelichting bij de definitie

Koopstarters zijn natuurlijke personen die een woning kopen en die daarmee voor het eerst in de BasisRegistratie van het Kadaster (BRK) voorkomen, ongeacht hun leeftijd. Een koopstarter is dus iemand die voor het eerst een koopwoning koopt in Nederland, ongeacht of zij dit doen vanuit een huurwoning of bijvoorbeeld hun ouderlijk huis. Het kopen van een woning gaat vaak gepaard met een verhuizing (op een later moment), maar dat hoeft niet. Koopstarters kunnen ook een woning kopen voor de verhuur of de huurwoning kopen waar zij al in wonen. Overige particuliere kopers zijn natuurlijke personen die een woning kopen en al eerder een koopwoning op naam hebben gehad in de BasisRegistratie van het Kadaster (BRK). Heeft iemand bijvoorbeeld een koopwoning gehad, deze verkocht en een tijd een woning gehuurd, om vervolgens weer een woning te kopen, dan blijft deze persoon een overige particuliere koper. Het kopen van een woning gaat vaak gepaard met een verhuizing (op een later moment), maar dat hoeft niet. Overige particuliere kopers kunnen ook een woning kopen voor de verhuur, of als tweede woning, of de huurwoning kopen waar zij al in wonen.

Toelichting bij het gebruik

Alleen gevuld voor natuurlijke tweede verkrijgers.

Codelijst

Waarde	Label
1	Koopstarter
2	Overige particuliere koper

KoopMaandWoningPers

Transactiemaand

Definitie

Het tijdstip waarop de koop van een woning officieel is vastgelegd in de koopakte.

Toelichting bij de definitie

Transactiemaand van de koopakte. Voor bestaande bouw zal dit in het publicatiejaar zijn, voor nieuwbouw is dit vaak al eerder. Nieuwbouw registreren we in het jaar van oplevering, niet in het jaar van transactie (dan is de woning nog niet in de voorraad). Nieuwbouwwoningen komen pas in de data als ze in de voorraad gekomen zijn (met de transactiedatum van de werkelijke transactie, waarschijnlijk van enkele jaren daarvoor). Er wordt in principe gekeken naar de eerste transactie op een perceel, dan wel de woning. Dit kan voorkomen tot maximaal

twee jaar na de bouw. Dat lijkt een lange periode, maar bij appartementen bijvoorbeeld loopt de verkoop vaak nog door tot na de oplevering. Bij een kortere periode worden veel transacties gemist. De keerzijde is dat op deze manier soms snelle doorverkopen als nieuwbouwtransactie worden geïdentificeerd. Omdat de data zo snel mogelijk gepubliceerd wordt na afloop van een kalenderjaar, kiezen we ervoor om alleen nieuwbouwtransactie te publiceren die tot en met het opleverjaar geregistreerd zijn. We missen daarmee dus de nieuwbouwtransacties die pas na het opleverjaar zijn gedaan.

Toelichting bij het gebruik

Maand + Jaar (JJJJMM)

Versiegeschiedenis

<i>Bestandsnaam</i>	<i>Reden</i>
WoonBaseEKPersonenNVT2021V1	Eerste plaatsing
WoonBaseEKPersonenNVT2022V1	Eerste plaatsing
WoonBaseEKPersonenNVT2023V1	Eerste plaatsing
WoonBaseEKPersonenNVT2024V1	Eerste plaatsing