



**Documentatie  
Verleende bouwvergunningen van alle gemeenten  
in Nederland  
(BOUWVERG)**

## Bronvermelding

Bij publicaties over onderzoek geheel of gedeeltelijk gebaseerd op microdata van het CBS wordt als bronvermelding gebruikt:

“Resultaten gebaseerd op eigen berekeningen [*naam onderzoeksinstelling, c.q. opdrachtgever*] in projectnummer [XXXX] op basis van niet-openbare microdata van het Centraal Bureau voor de Statistiek.”

Indien behoefte bestaat te verantwoorden dat de gebruikte onderzoeksdata niet zonder meer toegankelijk zijn bijvoorbeeld voor replicatie van het onderzoek kan daaraan worden toegevoegd:

“Deze microdata zijn onder voorwaarden voor statistisch en wetenschappelijk onderzoek toegankelijk. Voor nadere informatie [Microdata: Zelf onderzoek doen | CBS](#).”

### *English version*

“Results based on calculations by [*name of research institution or commissioning party*] in project number [XXXX] using non-public microdata from Statistics Netherlands.”

“Under certain conditions, these microdata are accessible for statistical and scientific research. For further information: [Microdata: Conducting your own research | CBS](#).”

**Beschikbare bestand(en):**

De bestanden zijn beschikbaar over de perioden 2012 t/m 2024.

In de [Versiegeschiedenis](#) ziet u een overzicht van de beschikbare bestanden.

---

De gebruiker dient rekening te houden met het volgende:

- Voor de persoonskenmerken en/of achtergronden dient u de beschikbare bestanden te raadplegen. Deze staan bij [Zelf onderzoek doen](#) in de catalogus onder het thema [Bevolking](#). Voor het aanvragen van deze bestanden geldt de gebruikelijke procedure.
  - Zie [Onderzoeksomschrijvingen](#) voor meer informatie over alle onderzoeken.
-



## Inhoudsopgave

<b>Bronvermelding</b> .....	<b>2</b>
<b>Beschikbare bestand(en):</b> .....	<b>3</b>
<b>1. Inleiding</b> .....	<b>5</b>
<b>2. Toelichting op de inhoud van de bestanden</b> .....	<b>6</b>
Beschrijving .....	6
Beschrijving van de populatie .....	6
Methodologie .....	6
Procesverloop.....	6
Bijlagen .....	6
<b>3. Bestandsopbouw en toelichting</b> .....	<b>7</b>
<b>Bestandsopbouw</b> .....	<b>7</b>
<b>Toelichting op de variabelen</b> .....	<b>8</b>
Gemeentecode .....	8
Gemeentenaam .....	8
SoortBouwwerk .....	8
Landsdeel .....	9
Provincie .....	9
VERGUNNINGMAAND .....	10
Inhoud .....	10
Oppervlakte.....	10
Bouwsom .....	11
Werkzaamheden.....	11
Opdrachtgever .....	11
SBI2008 .....	12
Woningen_huur.....	12
Woningen_eigen .....	13
Wooneenheden_huur .....	13
Wooneenheden_eigen .....	13
Recreatiewoningen_huur.....	14
Recreatiewoningen_eigen .....	14
AantalVergunningen .....	14
Respons .....	14
IDCODE .....	15
<b>Versiegeschiedenis</b> .....	<b>16</b>

## 1. Inleiding

Het team Microdata Services van het CBS stelt, onder [bepaalde voorwaarden](#), niet-openbare microdata (gepseudonimiseerde data op persoons-, bedrijfs- en adresniveau) toegankelijk voor statistisch en wetenschappelijk onderzoek. Dit rapport beschrijft de inhoud en structuur van “*Verleende bouwvergunningen van alle gemeenten in Nederland*”.

Hoofdstuk 2 beschrijft in het algemeen de microdatabestanden zoals populatieafbakening, methodologische bijzonderheden, kwaliteit en herkomst van de gegevens.

In hoofdstuk 3 wordt de bestandsindeling gegeven en worden voor de categoriale variabelen alle mogelijke scores en hun betekenis opgesomd.

## 2. Toelichting op de inhoud van de bestanden

### Beschrijving

Een record in het microbestand vertegenwoordigt een verleende omgevingsvergunning met activiteit bouwen, korthedshalve in het dagelijks taalgebruik 'Bouwvergunning' genoemd. Een vergunning kan voor één of meer gebouwen tegelijk afgegeven worden en kan zowel woningen als niet-woningen (bedrijfsgebouwen) omvatten. De gegevens verzamelt het CBS via het enquêteformulier W011.

### Beschrijving van de populatie

Bouwvergunningen in alle gemeenten in Nederland. De ondergrens is bepaald door de hoogte van de bouwsom van de bouwvergunning. Met ingang van het verslagjaar 2002 is deze ondergrens 50 duizend euro (exclusief Belasting Toegevoegde Waarde (BTW)).

### Methodologie

Schriftelijke vragenlijst en elektronische inwinning. De statistiek Verleende bouwvergunningen verschaft inzicht in de omvang van de verleende bouwvergunningen voor woningen en andere gebouwen: waarde, aantal vergunningen en aantal betrokken woningen. Dit geeft inzicht in de op korte termijn te verwachten productie van gebouwen. Van de werken worden de volgende gegevens vastgelegd: gemeente, soort bouwwerk, bedrijfstak waarvoor het bouwwerk bestemd is, aard van de werkzaamheden (nieuwbouw of verbouw), soort opdrachtgever, bouwkosten, inhoud, oppervlakte, bouwtijd in werkbare dagen. Bij nieuwbouwwoonruimten wordt gevraagd of het een huur- of eigen woning is. Er kan nog na-respons komen van niet-responderende gemeenten en extra respons van gemeenten die al gerespondeerd hebben. Na 13 maanden worden de cijfers definitief en kan er geen extra respons meer gegeven worden. Wanneer gemeenten dan nog niet gerespondeerd hebben wordt hun geïmputeerde respons als definitief behandeld. Hierdoor kan het gebeuren dat er decimalen voorkomen in het aantal vergunningen, aantal woningen, etc.

### Procesverloop

Na afloop van elke (verslag)maand wordt de informatie door de gemeente via het zogenaamde W011-formulier opgestuurd naar het CBS. Na controle,- en gaafmaken en ophogen voor niet-responderende gemeenten publiceert het CBS 2 maanden na de verslagperiode maandelijks cijfers in diverse tabelvormen. De enquête heeft een verplichte status. en doorgaans meer dan 90 procent respons van gemeenten. Niet-responderende gemeenten worden geïmputeerd. Na 13 maanden worden de cijfers definitief en kan er geen extra respons meer gegeven worden. In februari/maart van jaar T wordt het databestand van jaar T-2 toegevoegd, bijvoorbeeld in februari/maart van 2024 wordt het jaar 2022 definitief en wordt dit databestand toegevoegd.

### Bijlagen

variabelenwaardenBOUWVERG.xlsx

### 3. Bestandsopbouw en toelichting

#### Bestandsopbouw

Onderstaand volgt een overzicht van alle variabelen.

VolgNr	Naam	Formaat
1	Gemeentecode	A4
2	Gemeentenaam	A50
3	SoortBouwwerk	F2
4	Landsdeel	A2
5	Provincie	A2
6	VERGUNNINGMAAND	A6
7	Inhoud	F10.2
8	Oppervlakte	F10.2
9	Bouwsom	F10.2
10	Werkzaamheden	F1
11	Opdrachtgever	F1
12	SBI2008	A1
13	Woningen huur	F7.2
14	Woningen eigen	F7.2
15	Wooneenheden huur	F7.2
16	Wooneenheden eigen	F7.2
17	Recreatiewoningen huur	F7.2
18	Recreatiewoningen eigen	F7.2
19	AantalVergunningen	F5.2
20	Respons	F1
21	IDCODE	F13

### **Toelichting op de variabelen**

In deze paragraaf wordt informatie over de variabelen gegeven.

De gemeentecodes op 1 januari van het verslagjaar. Voor een toelichting op het ontstaan, opheffing en/of naamswijziging van gemeenten zie de Statline tabel Gebieden; overzicht vanaf 1830. Voor gebruikers zijn de gemeentecodelijsten te vinden in de CBS-microdataomgeving: K:\Utilities\Code\_Listings\Gemeentecodes\.

Met de gemeentecode kunt u aan de hand van dit sleutelveld en het bestand Gebieden in Nederland (GIN) van hetzelfde jaar gegevens samenvoegen, tellingen maken, naar een hoger regionaal niveau zoals landsdeel, provincie, COROP of toeristengebied. U kunt deze bestanden vinden in CBS-microdataomgeving: K:\Utilities\HULPbestanden\Gebieden in Nederland\.

#### **Gemeentecode**

Gemeentecode

##### *Definitie*

De gemeente die een bouwvergunning heeft verleend.

##### *Toelichting bij de definitie*

Gemeenten vormen de kleinste lokale bestuurseenheid in Nederland. Gemeenten (en hun namen en codes) zijn formeel vastgesteld door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Alle gemeenten zijn voorzien van een uniek viercijferig nummer

#### **Gemeentenaam**

Gemeentenaam

##### *Definitie*

De gemeente die een bouwvergunning heeft verleend.

##### *Toelichting bij de definitie*

Gemeenten vormen de kleinste lokale bestuurseenheid in Nederland. Gemeenten (en hun namen en codes) zijn formeel vastgesteld door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

#### **SoortBouwwerk**

Bouwwerksoort

##### *Definitie*

Het soort bouwwerk waarvoor en vergunning is verleend

##### *Codelijst*

Waarde	Label
1	WONING
4	HAL
5	KANTOOR
6	FABRIEK

Waarde	Label
7	KASSEN
8	SCHUUR/STAL
81	RUNDVEESTAL
82	KALVERENSTAL
83	JONGVEESTAL
84	MESTVARKENST
85	FOKVARKENSST
86	SL.KIPPENHOK
87	LEGKIPPENHOK
88	WERKTUIGSCH.
89	MESTSILO
9	WINKELS
10	SCHOOL
11	NOOD SCHOOL
12	GEEN GEBOUW
13	OVER. GEBOUW
14	COM AND/WON
15	COM AND GEB
16	COM WON/AND

### **Landsdeel**

Landsdeel

#### *Definitie*

Het landsdeel waar een bouwvergunning is verleend.

#### *Toelichting bij de definitie*

De Nomenclature des Unités Territoriales Statistiques (NUTS) is de indeling die Eurostat voorschrijft voor de regionalisering van statistieken. De indeling bevat voor Nederland drie NUTS-niveaus: Landsdelen (NUTS1), Provincies (NUTS2), en COROP-gebieden (NUTS3).

#### *Codelijst*

Waarde	Label
01	Noord-Nederland
02	Oost-Nederland
03	West-Nederland
04	Zuid-Nederland
--	Onbekend

### **Provincie**

Provincie

#### *Definitie*

De provincie waar een bouwvergunning is verleend.

*Toelichting bij de definitie*

De Nomenclature des Unités Territoriales Statistiques (NUTS) is de indeling die Eurostat voorschrijft voor de regionalisering van statistieken. De indeling bevat voor Nederland drie NUTS-niveaus: Landsdelen (NUTS1), Provincies (NUTS2), en COROP-gebieden (NUTS3).

*Toelichting bij het gebruik*

Regionale begrip provincie.

*Codelijst*

Waarde	Label
20	Groningen
21	Fryslân
22	Drenthe
23	Overijssel
24	Flevoland
25	Gelderland
26	Utrecht
27	Noord-Holland
28	Zuid-Holland
29	Zeeland
30	Noord-Brabant
31	Limburg
--	Onbekend

**VERGUNNINGMAAND**

Vergunningmaand

*Definitie*

Het tijdstip waarop een bouwvergunning is afgegeven.

*Toelichting bij de definitie*

Notatie: JJJJMM

**Inhoud**

Bruto inhoud in m<sup>3</sup>

*Definitie*

Bruto inhoud van een bouwwerk vermeld op een vergunning.

*Toelichting bij de definitie*

Bruto inhoud van een bouwwerk, bepaald volgens NEN 2580, uitgave 2007 De bruto inhoud is alleen gevuld als er sprake is van (her)plaatsen, (her)oprichten van een bouwwerk. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

**Oppervlakte**

Bruto vloeroppervlak in m<sup>2</sup>

*Definitie*

Bruto vloeroppervlak van het object waarvoor de vergunning is verleend.

*Toelichting bij de definitie*

Bruto vloeroppervlak van het object waarvoor de vergunning is verleend, volgens NEN 2580, uitgave 2007. Het bruto oppervlak is alleen gevuld als er sprake is van (her)plaatsen, (her)oprichten van een bouwwerk. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

**Bouwsom**

Bouwsom in 1000 euro (excl. BTW)

*Definitie*

Bouwkosten die aan een vergunning voor het bouwwerk zijn verbonden exclusief grondkosten, inrichtingskosten, bijkomende kosten en belastingen, doch inclusief kosten van werk door neven- of onderaannemers.

*Toelichting bij de definitie*

De bouwkosten zijn bepaald volgens NEN 2631, uitgave 2013, Exclusief BTW, In 1000 euro. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

**Werkzaamheden**

Aard werkzaamheden

*Definitie*

Het soort activiteiten, verbonden aan de uitvoering van een bouwwerk, waarvoor vergunning is verleend.

*Toelichting bij de definitie*

Werkzaamheden zijn te verdelen in Nieuwbouw (inclusief vervangende nieuwbouw), en Overig (veranderen, vergroten, alle werkzaamheden in combinatie met oprichten)

*Codelijst*

Waarde	Label
1	Oprichten nieuwbouw
2	Overige werkzaamheden

**Opdrachtgever**

Opdrachtgever categorie

*Definitie*

De opdrachtgever van een bouwobject

*Codelijst*

Waarde	Label
1	Overheid of woningcorporatie
2	Bouwers voor de markt
3	Andere particuliere opdrachtgevers

**SBI2008**

Bedrijfstak

*Definitie*

De bedrijfstak waarvoor het gebouwde, waarvoor een vergunning is verleend, bestemd is, gebaseerd op de Standaard Bedrijfsindeling (SBI) 2008.

*Toelichting bij de definitie*

Code voor soort bedrijfstak waarvoor het gebouwde bestemd is, analoog aan de Standaard Bedrijfsindeling (SBI) 2008.

*Toelichting bij het gebruik*

De uiteindelijke bestemming van een bouwwerk kan afwijken van de in de vergunning bedoelde.

*Codelijst*

Waarde	Label
W	Woningen, wooneenheden en recreatiewoningen
A	Landbouw, bosbouw en visserij
B	Winning van delfstoffen
C	Industrie
D	Productie en distributie van en handel in elektriciteit, aardgas,
E	Winning en distributie van water; afval- en afvalwaterbeheer en
F	Bouwnijverheid
G	Groot- en detailhandel; reparatie van auto's
H	Vervoer en opslag
I	Logies-, maaltijd- en drankverstrekking
J	Informatie en communicatie
K	Financiële instellingen
L	Verhuur van en handel in onroerend goed
M	Advisering, onderzoek en overige specialistische zakelijke
N	Verhuur van roerende goederen en overige zakelijke
O	Openbaar bestuur, overheidsdiensten en verplichte sociale
P	Onderwijs
Q	Gezondheids- en welzijnszorg
R	Cultuur, sport en recreatie
S	Overige dienstverlening
T	Huishoudens als werkgever; niet-gedifferentieerde productie van
U	Extraterritoriale organisaties en lichamen

**Woningen\_huur**

Aantal huurwoningen

*Definitie*

Aantal huurwoningen waarvoor bouwvergunning is verleend

*Toelichting bij de definitie*

Het aantal huurwoningen is alleen gevuld als er sprake is van (her)plaatsen, (her)oprichten van een bouwwerk. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

**Woningen\_eigen**

Aantal eigen woningen

*Definitie*

Aantal eigen woningen waarvoor bouwvergunning is verleend

*Toelichting bij de definitie*

Het aantal eigen woningen is alleen gevuld als er sprake is van (her)plaatsen, (her)oprichten van een bouwwerk. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

**Wooneenheden\_huur**

Aantal huur wooneenheden

*Definitie*

Aantal huurwooneenheden waarvoor bouwvergunning is verleend

*Toelichting bij de definitie*

Het aantal huur wooneenheden is alleen gevuld als er sprake is van (her)plaatsen, (her)oprichten van een bouwwerk. Een wooneenheid is een deel van een voor woondoeleinden bestemd verblijfsobject dat voldoet aan alle criteria die van toepassing zijn op woningen, behalve dat er geen eigen keuken en/of sanitaire voorzieningen zijn. Hiervoor zijn wel gemeenschappelijke voorzieningen binnen het pand. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

**Wooneenheden\_eigen**

Aantal eigen wooneenheden

*Definitie*

Aantal eigen wooneenheden waarvoor bouwvergunning is verleend

*Toelichting bij de definitie*

Het aantal eigen wooneenheden is alleen gevuld als er sprake is van (her)plaatsen, (her)oprichten van een bouwwerk. Een wooneenheid is een deel van een voor woondoeleinden bestemd verblijfsobject dat voldoet aan alle criteria die van toepassing zijn op woningen, behalve dat er geen eigen keuken en/of sanitaire voorzieningen zijn. Hiervoor zijn wel gemeenschappelijke voorzieningen binnen het pand. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

### **Recreatiewoningen\_huur**

Aantal huur recreatiewoningen

#### *Definitie*

Aantal huur recreatiewoningen waarvoor bouwvergunning is verleend

#### *Toelichting bij de definitie*

Het aantal huur recreatiewoningen is alleen gevuld als er sprake is van (her)plaatsen, (her)oprichten van een bouwwerk. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

### **Recreatiewoningen\_eigen**

Aantal eigen recreatiewoningen

#### *Definitie*

Aantal eigen recreatiewoningen waarvoor bouwvergunning is verleend

#### *Toelichting bij de definitie*

Het aantal eigen recreatiewoningen is alleen gevuld als er sprake is van (her)plaatsen, (her)oprichten van een bouwwerk. Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn..

### **AantalVergunningen**

Aantal vergunningen

#### *Definitie*

Aantal vergunningen dat is verleend

#### *Toelichting bij de definitie*

Decimalen komen alleen voor bij geïmputeerde waarden. Om schijnprecisie te voorkomen is het afgerond op 2 decimalen, hoewel het er oorspronkelijk 9 konden zijn.

#### *Toelichting bij het gebruik*

Normaliter is er 1 vergunning per waarneming. Echter kan het bij een gemeente die geïmputeerd is ook minder dan 1 zijn.

### **Respons**

Respons

#### *Definitie*

De variabele geeft aan of een record een opgave of een imputatie betreft.

#### *Toelichting bij het gebruik*

Niet-responderende gemeenten worden geïmputeerd. Er kan nog narespons komen van niet-responderende gemeenten en extra respons van gemeenten die al gerespondeerd hebben. Na 13 maanden worden de cijfers definitief en kan er geen extra respons meer gegeven worden. Wanneer gemeenten dan nog niet gerespondeerd hebben wordt hun geïmputeerde respons als

definitief behandeld. Hierdoor kan het gebeuren dat er decimalen voorkomen in het aantal vergunningen, aantal woningen, etc.

*Codelijst*

Waarde	Label
1	Respons
0	Geïmputeerd

**IDCODE**

Bouwvergunning-id

*Definitie*

Dit nummer identificeert een bouwvergunning. Het is een betekenis- en dimensieloos nummer.

*Toelichting bij de definitie*

De bouwvergunning-id bestaat uit de combinatie Jaar + Gemeentecode + Maand + Volgnummer.



**Versiegeschiedenis**

<i>Bestandsnaam</i>	<i>Reden</i>
BOUWVERG2012 t/m 2024V1	Eerste plaatsing