



**Centraal Bureau
voor de Statistiek**

Microdata Services

Documentatie

**Woonbase Populatiebestand Woonruimten: alle
verblijfsobjecten en bewoonde stand- en
ligplaatsen in Nederland met kenmerken van het
object, persoon en huishouden
(WoonbasePopulatieWoonruimten)**

Bronvermelding

Publicatie van uitkomsten geschiedt door de onderzoeksinstituting of de opdrachtgever op eigen titel. Verwijzing naar het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) betreft uitsluitend het gebruik van de niet-openbare microdata. Deze microdata zijn onder [bepaalde voorwaarden](#) voor statistisch en wetenschappelijk onderzoek toegankelijk. Voor nadere informatie microdata@cbs.nl. Dat wordt als volgt geformuleerd:

“Resultaten [gedeeltelijk] gebaseerd op eigen berekeningen [*naam onderzoeksinstituting, c.q. opdrachtgever*] op basis van niet-openbare microdata van het Centraal Bureau voor de Statistiek betreffende *Woonbase Populatiebestand Woonruimten: alle verblijfsobjecten en bewoonde stand- en ligplaatsen in Nederland met kenmerken van het object, persoon en huishouden.*”

Engelse versie

“Results based on calculations by [*name of research institution or commissioning party*] using non-public microdata from Statistics Netherlands.”

Under [certain conditions](#), these microdata are accessible for statistical and scientific research. For further information: microdata@cbs.nl.

Beschikbare bestand(en):

De bestanden zijn beschikbaar over de perioden 2018 t/m 2020

In de [Versiegeschiedenis](#) ziet u een overzicht van de beschikbare bestanden.

De gebruiker dient rekening te houden met het volgende:

- Zie [Onderzoeksomschrijvingen voor meer informatie over alle onderzoeken](#).
-

Inhoudsopgave

Bronvermelding	2
Beschikbare bestand(en):	3
1. Inleiding	6
2. Toelichting op de inhoud van de bestanden	7
Onderwerp microdatabestand(en)	7
Beschrijving	7
Beschrijving van de populatie	7
Methodologie	7
Bijlagen	7
3. Bestandsopbouw en toelichting	8
Bestandsopbouw	8
Toelichting op de variabelen	10
SOORTOBJECTNUMMER	10
RINOBJECTNUMMER	10
VBOInVoorraad1Jan	11
VBOInVoorraad31Dec	11
VBOVoorraadType1Jan.....	12
VBOVoorraadType31Dec.....	12
VSLVoorraadType1Jan.....	13
VSLVoorraadType31Dec	14
VBOWoningType1Jan.....	15
VBOWoningType31Dec.....	16
VBOBouwJaarKlasse1Jan	16
VBOBouwJaarKlasse31Dec	17
VBOOppervlakteKlasse1Jan.....	18
VBOOppervlakteKlasse31Dec	19
WOZWaardeObjectBAGKlasse1Jan	19
WOZWaardeObjectBAGKlasse31Dec	20
TypeEigenaar1Jan.....	22
TypeEigenaar31Dec.....	22
AantalPersonenPerVSL1Jan	23
AantalPersonenPerVSL31Dec	23
AantalHuishoudensPerVSL1Jan	24
AantalHuishoudensPerVSL31Dec	24
AantalKinderenPerVSL1Jan	25
AantalKinderenPerVSL31Dec	25
LeeftijdJongsteKindPerVSL1Jan	25
LeeftijdJongsteKindPerVSL31Dec.....	25
TYPHH1Jan.....	26
TYPHH31Dec.....	27

GemeenteCodeJJJ1Jan.....	28
GemeenteCodeJJJ31Dec	28
Indicator_VBOIsAanwezig1Jan	29
Indicator_VBOIsAanwezig31Dec	29
Indicator_VSLIsAanwezig1Jan	29
Indicator_VSLIsAanwezig31Dec	30
Indicator_VBOIsGesloopt.....	30
Indicator_VSLIsOntrokken.....	31
Indicator_VBOIsTransformatie	31
Indicator_VBOIsNieuwbouw	32
Indicator_VSLIsNieuw	33
Versiegeschiedenis.....	34

1. Inleiding

Het team Microdata Services van het CBS stelt, onder [bepaalde voorwaarden](#), niet-openbare microdata (geanonimiseerde data op persoons-, bedrijfs- en adresniveau) toegankelijk voor statistisch en wetenschappelijk onderzoek. Dit rapport beschrijft de inhoud en structuur van “*Woonbase Populatiebestand Woonruimten: alle verblijfsobjecten en bewoonde stand- en ligplaatsen in Nederland met kenmerken van het object, persoon en huishouden*”.

Hoofdstuk 2 beschrijft in het algemeen de microdatabestanden zoals populatieafbakening, methodologische bijzonderheden, kwaliteit en herkomst van de gegevens.

In hoofdstuk 3 wordt de bestandsindeling gegeven en worden voor de categoriale variabelen alle mogelijke scores en hun betekenis opgesomd.

.

2. Toelichting op de inhoud van de bestanden

Onderwerp microdatabestand(en)

Dit onderwerp is afkomstig uit het [Stelsel van Sociaal-statistische Bestanden \(SSB\)](#).

Beschrijving

Dit Populatiebestand Woonruimten is één van de bestanden die gezamenlijk de Woonbase vormen. In dit populatiebestand zijn alle verblijfsobjecten (VBO's) opgenomen die of op 1 januari, of op 31 december INVOORRAAD zijn, of die VBO's die ergens gedurende het jaar bewoond zijn. Daarnaast zijn ook die stand- en ligplaatsen (SL) opgenomen die ergens gedurende het jaar bewoond zijn.

Beschrijving van de populatie

Per record een Verblijfsobject (VBO) of een stand- of ligplaats (SL), met kenmerken (van object, huishouden en persoon) op zowel 1 januari als op 31 december.

Methodologie

Woonbase is ingericht om de vraag "Wie woont waar met wie?" te beantwoorden. Hiertoe zijn per jaar drie type bestanden ingericht: een sleutelbestand, kenmerkenbestanden en populatiebestanden. Het sleutelbestand is een bus-bestand voor één jaar, waarin de koppelingen tussen een persoon, een huishouden en een object zijn vastgelegd. Iedere keer als er iets wijzigt in de koppeling tussen de drie entiteiten, wordt een nieuw record aangemaakt. In de kenmerkenbestanden zijn per record de kenmerken van een entiteit op zowel 1 januari als op 31 december opgenomen. In de populatiebestanden worden de kenmerken van de verschillende entiteiten op 1 januari en op 31 december met elkaar gecombineerd volgens de koppelingen in het sleutelbestand. Op deze manier kan de vraag "Wie woont waar met wie?" op een consistente manier vanuit zowel personen, huishoudens, als objecten worden beantwoord.

Bijlagen

variabelenwaardenWOONBASEPOPULATIEWOONRUIMTEN.xlsx

3. Bestandsopbouw en toelichting

Bestandsopbouw

Onderstaand volgt een overzicht van alle variabelen.

VolgNr	Naam	Formaat
1	SOORTOBJECTNUMMER	A1
2	RINOBJECTNUMMER	A32
3	VBOInVoorraad1Jan	A1
4	VBOInVoorraad31Dec	A1
5	VBOVoorraadType1Jan	A1
6	VBOVoorraadType31Dec	A1
7	VSLVoorraadType1Jan	A1
8	VSLVoorraadType31Dec	A1
9	VBOWoningType1Jan	A2
10	VBOWoningType31Dec	A2
11	VBOBouwJaarKlasse1Jan	A4
12	VBOBouwJaarKlasse31Dec	A4
13	VBOOppervlakteKlasse1Jan	A1
14	VBOOppervlakteKlasse31Dec	A1
15	WOZWaardeObjectBAGKlasse1Jan	A1
16	WOZWaardeObjectBAGKlasse31Dec	A1
17	TypeEigenaar1Jan	A1
18	TypeEigenaar31Dec	A1
19	AantalPersonenPerVSL1Jan	A4
20	AantalPersonenPerVSL31Dec	A4
21	AantalHuishoudensPerVSL1Jan	A1
22	AantalHuishoudensPerVSL31Dec	A1
23	AantalKinderenPerVSL1Jan	A2
24	AantalKinderenPerVSL31Dec	A2
25	LeeftijdJongsteKindPerVSL1Jan	A2
26	LeeftijdJongsteKindPerVSL31Dec	A2
27	TYPHH1Jan	A1
28	TYPHH31Dec	A1
29	GemeenteCodeJJJJ1Jan	A4
30	GemeenteCodeJJJJ31Dec	A4
31	Indicator VBOIsAanwezig1Jan	A1
32	Indicator VBOIsAanwezig31Dec	A1
33	Indicator VSLIsAanwezig1Jan	A1
34	Indicator VSLIsAanwezig31Dec	A1
35	Indicator VBOIsGesloopt	A1
36	Indicator VSLIsOntrokken	A1
37	Indicator VBOIsTransformatie	A1



38	Indicator VBOIsNieuwbouw	A1
39	Indicator VSLIsNieuw	A1

Toelichting op de variabelen

In deze paragraaf wordt informatie over de variabelen gegeven.

Algemene toelichting

De gemeentecodes op 1 januari van het verslagjaar. Voor een toelichting op het ontstaan, opheffing en/of naamswijziging van gemeenten zie de Statline tabel Gebieden; overzicht vanaf 1830. Voor Remote Access en On-site gebruikers zijn de gemeentecodelijsten te vinden in de beveiligde microdata omgeving: K:\Utilities\Code_Listings\Gemeentecodes\.

Met de gemeentecode kunt u aan de hand van dit sleutelveld en het bestand Gebieden in Nederland (GIN) van hetzelfde jaar gegevens samenvoegen, tellingen maken, naar een hoger regionaal niveau zoals landsdeel, provincie, COROP of toeristengebied. U kunt deze bestanden vinden in de beveiligde microdata omgeving: K:\Utilities\HULPbestanden\Gebieden in Nederland\.

SOORTOBJECTNUMMER

SOORTOBJECTNUMMER

Definitie

De bron waaruit een verblijfplaats identificerend nummer is afgeleid.

Toelichting bij de definitie

In combinatie met deze code vormt Verblijfplaats-id een uniek identificatienummer. Een geadresseerde verblijfplaats kan een gebouw zijn, Verblijfsobject (VBO) genoemd, maar ook een caravan op een Standplaats of een woonboot op een Ligplaats. Een verblijfplaats kan één of meerdere adressen bevatten.

Toelichting bij het gebruik

De indicator bestaat uit de volgende codes: B: RINOBJECTNUMMER met als herkomst Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) -> objecten vanaf 1-1-2012, vanaf die datum geldt deze registratie H: RINOBJECTNUMMER met historische herkomst, niet voorkomend in de BAG. -> objecten van v??r 1-1-2012, dus bijv. objecten die voor die datum al gesloopt zijn D: RINOBJECTNUMMER met herkomst Gemeentelijke Basisadministratie (GBA) -> objecten die niet koppelen aan de BAG, niet tot de historische adressen behoren of waarvan de gemeente van

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
B	Rinobjectnummer BAG
H	Rinobjectnummer historisch
D	Rinobjectnummer GBA
O	Rinobjectnummer herkomst onbekend

RINOBJECTNUMMER

RINOBJECTNUMMER

Definitie

Dit nummer identificeert een geadresseerde verblijfplaats. Het is een betekenis- en dimensieloos nummer.

Toelichting bij de definitie

Het nummer vormt in combinatie met 'Indicator oorsprong verblijfplaats identificerend nummer' een uniek identificatienummer. Een geadresseerde verblijfplaats kan een gebouw zijn, Verblijfsobject genoemd, maar ook een caravan op een Standplaats of een woonboot op een Ligplaats. Een verblijfplaats kan één of meerdere adressen bevatten.

VBOInVoorraad1Jan

Aanduiding of verblijfsobject in de voorraad woningen en niet-woningen zit geldig aan het begin van het jaar.

Definitie

Behoort een verblijfsobject tot de voorraad woningen en niet-woningen?

Toelichting bij de definitie

Een verblijfsobject (VBO) behoort tot de voorraad woningen en niet-woningen als de status gelijk is aan 'In gebruik (niet ingemeten)', 'In gebruik' of 'Buiten gebruik'. Bij alle andere verblijfsobjectstatussen behoort het verblijfsobject niet tot de voorraad. Een verblijfsobject is de kleinste binnen een of meer panden gelegen en voor woon-, bedrijfsmatige of recreatieve doeleinden geschikte eenheid van gebruik, ontsloten via een eigen toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte, onderwerp kan zijn van goederenrechtelijke rechtshandelingen en in functioneel opzicht zelfstandig is.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
0	Niet in de voorraad
1	In de voorraad

VBOInVoorraad31Dec

Aanduiding of verblijfsobject in de voorraad woningen en niet-woningen zit geldig aan het einde van het jaar.

Definitie

Behoort een verblijfsobject tot de voorraad woningen en niet-woningen?

Toelichting bij de definitie

Een verblijfsobject (VBO) behoort tot de voorraad woningen en niet-woningen als de status gelijk is aan 'In gebruik (niet ingemeten)', 'In gebruik' of 'Buiten gebruik'. Bij alle andere verblijfsobjectstatussen behoort het verblijfsobject niet tot de voorraad. Een verblijfsobject is de kleinste binnen een of meer panden gelegen en voor woon-, bedrijfsmatige of recreatieve doeleinden geschikte eenheid van gebruik, ontsloten via een eigen toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte, onderwerp kan zijn van goederenrechtelijke rechtshandelingen en in functioneel opzicht zelfstandig is.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
0	Niet in de voorraad
1	In de voorraad

VBOVoorraadType1Jan

Soort verblijfsobject in de voorraad volgens de BAG geldig aan het begin van het jaar

Definitie

Voorraadtype van een verblijfsobject

Toelichting bij de definitie

Soort verblijfsobject (VBO) volgens afleiding van het CBS uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen. Een woning (verblijfsobject met woonfunctie) is de kleinste binnen één of meer panden gelegen en voor woondoeleinden geschikte eenheid van gebruik, ontsloten via een eigen toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte. Dit betreft alle verblijfsobjecten met minimaal een woonfunctie en eventueel een of meer andere gebruiksfuncties. Utiliteit heeft een bedrijfsmatige of recreatieve functie.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
0	Verblijfsobject niet in voorraad
1	Verblijfsobject woonfunctie
2	Verblijfsobject niet-woonfunctie

VBOVoorraadType31Dec

Soort verblijfsobject in de voorraad volgens de BAG geldig aan het einde van het jaar

Definitie

Voorraadtype van een verblijfsobject

Toelichting bij de definitie

Soort verblijfsobject (VBO) volgens afleiding van het CBS uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen. Een woning (verblijfsobject met woonfunctie) is de kleinste binnen één of meer panden gelegen en voor woondoeleinden geschikte eenheid van gebruik, ontsloten via een eigen toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte. Dit betreft alle verblijfsobjecten met minimaal een woonfunctie en eventueel een of meer andere gebruiksfuncties. Utiliteit heeft een bedrijfsmatige of recreatieve functie.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
0	Verblijfsobject niet in voorraad
1	Verblijfsobject woonfunctie
2	Verblijfsobject niet-woonfunctie

VSLVoorraadType1Jan

Soort verblijfsobject in de voorraad volgens de BAG, stand- of ligplaats volgens de BAG, geldig aan het begin van het jaar

Definitie

Voorraadtype van een verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij de definitie

Deze variabele is specifiek voor de Woonbase bestanden samengesteld. Soort verblijfsobject volgens afleiding van het CBS uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen. Verblijfsobject De kleinste eenheid van gebruik, binnen één of meer panden gelegen en voor woon-, bedrijfsmatige, of recreatieve doeleinden geschikt, die ontsloten wordt via een eigen afsluitbare toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelte verkeersruimte. Een verblijfsobject is dus een verzamelnaam voor alle woningen, appartementen, winkels, kantoren en andere objecten op een bepaald adres in Nederland. Eén of meerdere verblijfsobjecten vormen samen een pand. Bij een flatgebouw zijn de afzonderlijke appartementen en eventuele garageboxen verblijfsobjecten, die samen met eventuele verkeersruimten als trappenhuisen het pand vormen. Woning/woonfunctie Verblijfsobject met minimaal een woonfunctie en eventueel één of meer andere gebruiksfuncties. Niet-woning/Utiliteitsfunctie Verblijfsobject met één of meer gebruiksfuncties, maar zonder woonfunctie. Niet-woningen zijn alle verblijfsobjecten die geen woonfunctie hebben, maar bijvoorbeeld de functie kantoor, winkel, onderwijs, gezondheidszorg. In sommige gevallen worden deze bewoond, bijvoorbeeld (anti-)kraak. Ook kan er sprake zijn van informele verbouwing tot woning, of een transformatie tot woningen waarbij bewoners al wel zijn ingeschreven, maar de administratieve omzetting van de functie naar woning nog moet plaatsvinden. Ligplaats Een ligplaats is een door het bevoegde gemeentelijke orgaan als zodanig aangewezen plaats in het water, al dan niet aangevuld met een op de oever aanwezig terrein of een gedeelte daarvan, die bestemd is voor het permanent afmeren van een voor woon-, bedrijfsmatige of recreatieve doeleinden geschikt vaarttuig. Er kan dan gedacht worden aan locaties voor een waterwoning (met (drijvende) fundering) of woonboot. Standplaats Een standplaats is een door het bevoegde gemeentelijke orgaan als zodanig aangewezen terrein of gedeelte daarvan dat bestemd is voor het permanent plaatsen van een niet direct en niet duurzaam met de aarde verbonden ruimte, voor woon-, bedrijfsmatige, of recreatieve doeleinden geschikt. Er kan dan gedacht worden aan locaties voor een stacaravan, woonwagen en bijvoorbeeld een strandtent. Bij strandtenten die 's winters worden afgebroken is er feitelijk geen sprake van 'permanent plaatsen', maar omwille de behoefte van de gebruikers van de gebouwenregistratie wordt hier een uitzondering gemaakt en wordt een locatie voor een strandtent of strandpaviljoen wel als standplaats aangemerkt. Overige-objecten/Geen VSL Overige objecten zijn objecten die niet voorkomen in de BAG. Een object in de BRP kan een 'BAG verblijfsobject' zijn of een 'object dat bewoond is welke niet in de BAG staat' of een 'historisch object welke niet in de BAG staat'. Het kan bijvoorbeeld gaan om binnenvaartschepen of woonwagens zonder vaste lig- of standplaats van personen met een ambulante beroep. Deze personen staan veel ingeschreven op een postbusadres dat niet in de BAG staat. Ook kan er sprake zijn van woningen die niet in de BAG zijn opgenomen, bijvoorbeeld omdat er al sloopplannen waren op het moment van invoering van

de BAG, maar die blijkbaar nog steeds bestaan. Ook kan het gaan om miskoppelingen, door administratieve fouten waardoor het adres niet in de BAG lijkt te bestaan.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)
1	Verblijfsobject woonfunctie
2	Verblijfsobject niet-woonfunctie
3	Standplaats
4	Ligplaats

VSLVoorraadType31Dec

Soort verblijfsobject in de voorraad volgens de BAG, stand- of ligplaats volgens de BAG, geldig aan het einde van het jaar

Definitie

Voorraadtype van een verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij de definitie

Deze variabele is specifiek voor de Woonbase bestanden samengesteld. Soort verblijfsobject volgens afleiding van het CBS uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen. Verblijfsobject De kleinste eenheid van gebruik, binnen één of meer panden gelegen en voor woon-, bedrijfsmatige, of recreatieve doeleinden geschikt, die ontsloten wordt via een eigen afsluitbare toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte. Een verblijfsobject is dus een verzamelnaam voor alle woningen, appartementen, winkels, kantoren en andere objecten op een bepaald adres in Nederland. Eén of meerdere verblijfsobjecten vormen samen een pand. Bij een flatgebouw zijn de afzonderlijke appartementen en eventuele garageboxen verblijfsobjecten, die samen met eventuele verkeersruimten als trappenhuis het pand vormen. Woning/woonfunctie Verblijfsobject met minimaal een woonfunctie en eventueel één of meer andere gebruiksfuncties. Niet-woning/Utiliteitsfunctie Verblijfsobject met één of meer gebruiksfuncties, maar zonder woonfunctie. Niet-woningen zijn alle verblijfsobjecten die geen woonfunctie hebben, maar bijvoorbeeld de functie kantoor, winkel, onderwijs, gezondheidszorg. In sommige gevallen worden deze bewoond, bijvoorbeeld (anti-)kraak. Ook kan er sprake zijn van informele verbouwing tot woning, of een transformatie tot woningen waarbij bewoners al wel zijn ingeschreven, maar de administratieve omzetting van de functie naar woning nog moet plaatsvinden. Ligplaats Een ligplaats is een door het bevoegde gemeentelijke orgaan als zodanig aangewezen plaats in het water, al dan niet aangevuld met een op de oever aanwezig terrein of een gedeelte daarvan, die bestemd is voor het permanent afmeren van een voor woon-, bedrijfsmatige of recreatieve doeleinden geschikt vaarttuig. Er kan dan gedacht worden aan locaties voor een waterwoning (met (drijvende) fundering) of woonboot. Standplaats Een standplaats is een door het bevoegde gemeentelijke orgaan als zodanig aangewezen terrein of gedeelte daarvan dat bestemd is voor het permanent plaatsen van een niet direct en niet duurzaam met de aarde verbonden ruimte, voor woon-, bedrijfsmatige, of recreatieve doeleinden geschikt. Er kan dan gedacht worden aan locaties voor een stacaravan, woonwagen en bijvoorbeeld een

strandtent. Bij strandtenten die 's winters worden afgebroken is er feitelijk geen sprake van 'permanent plaatsen', maar omwille de behoefte van de gebruikers van de gebouwenregistratie wordt hier een uitzondering gemaakt en wordt een locatie voor een strandtent of strandpaviljoen wel als standplaats aangemerkt. Overige-objekten/Geen VSL Overige objecten zijn objecten die niet voorkomen in de BAG. Een object in de BRP kan een 'BAG verblijfsobject' zijn of een 'object dat bewoond is welke niet in de BAG staat' of een 'historisch object welke niet in de BAG staat'. Het kan bijvoorbeeld gaan om binnenvaartschepen of woonwagens zonder vaste lig-of standplaats van personen met een ambulante beroep. Deze personen staan veel ingeschreven op een postbusadres dat niet in de BAG staat. Ook kan er sprake zijn van woningen die niet in de BAG zijn opgenomen, bijvoorbeeld omdat er al sloopplannen waren op het moment van invoering van de BAG, maar die blijkbaar nog steeds bestaan. Ook kan het gaan om miskoppelingen, door administratieve fouten waardoor het adres niet in de BAG lijkt te bestaan.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)
1	Verblijfsobject woonfunctie
2	verblijfsobject niet-woonfunctie
3	Standplaats
4	Ligplaats

VBOWoningType1Jan

Typering van het verblijfsobject met gebruiksfunctie wonen geldig aan het begin van het jaar

Definitie

Woningtype van een verblijfsobject

Toelichting bij de definitie

Bij de typering van woningen betreft het altijd verblijfsobjecten gelegen in panden die een of meer verblijfsobjecten bevatten. - Vrijstaande woningen zijn woningen die niet verbonden zijn met andere panden. - Twee-onder-één-kap woningen zijn twee woningen die slechts één zijde delen en met een ander pand verbonden zijn. - Hoekwoningen zijn woningen in een rij van drie of meer aaneengesloten panden gelegen op de hoek en dus met een ander pand een zijde delen. - Tussenwoningen zijn woningen gelegen in een rij met drie of meer aaneengesloten panden die aan twee of meer zijden verbonden zijn met de andere panden in de rij. Deze vier woningtypen betreffen panden waarin afzonderlijk één verblijfsobject gelegen is. - Meergezinswoningen (appartementen) betreft verblijfsobjecten met een woonfunctie gelegen in panden met twee of meer verblijfsobjecten.

Codelijst

Waarde	Label
01	Vrijstaande woning
02	Twee-onder-een-kapwoning
03	Hoekwoning
04	Tussenwoning

05	Meergezinswoning
99	Onbekend

VBOWoningType31Dec

Typering van het verblijfsobject met gebruiksfunctie wonen geldig aan het einde van het jaar

Definitie

Woningtype van een verblijfsobject

Toelichting bij de definitie

Bij de typering van woningen betreft het altijd verblijfsobjecten gelegen in panden die een of meer verblijfsobjecten bevatten. - Vrijstaande woningen zijn woningen die niet verbonden zijn met andere panden. - Twee-onder-één-kap woningen zijn twee woningen die slechts één zijde delen en met een ander pand verbonden zijn. - Hoekwoningen zijn woningen in een rij van drie of meer aaneengesloten panden gelegen op de hoek en dus met een ander pand een zijde delen. - Tussenwoningen zijn woningen gelegen in een rij met drie of meer aaneengesloten panden die aan twee of meer zijden verbonden zijn met de andere panden in de rij. Deze vier woningtypen betreffen panden waarin afzonderlijk één verblijfsobject gelegen is. - Meergezinswoningen (appartementen) betreft verblijfsobjecten met een woonfunctie gelegen in panden met twee of meer verblijfsobjecten.

Codelijst

Waarde	Label
01	Vrijstaande woning
02	Twee-onder-een-kapwoning
03	Hoekwoning
04	Tussenwoning
05	Meergezinswoning
99	Onbekend

VBOBouwJaarKlasse1Jan

Meest recente bouwjaar van het pand (of: de panden) waar het verblijfsobject in ligt (in klassen), geldig aan het begin van het jaar.

Definitie

Het jaar waarin een pand, waarin een verblijfsobject zich bevindt, oorspronkelijk als bouwkundig gereed is of wordt opgeleverd, ingedeeld in een klasse.

Toelichting bij de definitie

De aanduiding van het jaar waarin een pand, waarin een verblijfsobject (VBO) zich bevindt, oorspronkelijk als bouwkundig gereed is of wordt opgeleverd. Indien in latere jaren wijzigingen aan een pand worden aangebracht, leidt dit niet tot wijziging van het bouwjaar.

Toelichting bij het gebruik

Bouwjaar tot en met het jaar 1000 in het bronbestand zijn leeggemaakt en op onbekend gezet. Hetzelfde geldt voor bouwjaar die meer dan drie jaar na het verslagjaar liggen. Amsterdam

gebruikt dummywaarde 1005 voor objecten die nog niet exact gedateerd zijn, maar wel voor 1800 liggen.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
1	< 1905
2	1905-1925
3	1925-1945
4	1945-1955
5	1955-1965
6	1965-1975
7	1975-1985
8	1985-1995
9	1995-2005
10	2005-2015
11	2015-2020
12	2020-2025
13	2025-2030
14	2030-2035
15	>= 2035
99	Onbekend

VBOBouwJaarKlasse31Dec

Meest recente bouwjaar van het pand (of: de panden) waar het verblijfsobject in ligt (in klassen), geldig aan het einde van het jaar.

Definitie

Het jaar waarin een pand, waarin een verblijfsobject zich bevindt, oorspronkelijk als bouwkundig gereed is of wordt opgeleverd, ingedeeld in een klasse.

Toelichting bij de definitie

De aanduiding van het jaar waarin een pand, waarin een verblijfsobject (VBO) zich bevindt, oorspronkelijk als bouwkundig gereed is of wordt opgeleverd. Indien in latere jaren wijzigingen aan een pand worden aangebracht, leidt dit niet tot wijziging van het bouwjaar.

Toelichting bij het gebruik

Bouwjaren tot en met het jaar 1000 in het bronbestand zijn leeggemaakt en op onbekend gezet. Hetzelfde geldt voor bouwjaren die meer dan drie jaar na het verslagjaar liggen. Amsterdam gebruikt dummywaarde 1005 voor objecten die nog niet exact gedateerd zijn, maar wel voor 1800 liggen.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
1	< 1905

2	1905-1925
3	1925-1945
4	1945-1955
5	1955-1965
6	1965-1975
7	1975-1985
8	1985-1995
9	1995-2005
10	2005-2015
11	2015-2020
12	2020-2025
13	2025-2030
14	2030-2035
15	>= 2035
99	Onbekend

VBOppervlakteKlasse1Jan

Gebruiksoppervlakte van het verblijfsobject in vierkante meters in klassen geldig aan het begin van het jaar.

Definitie

Gebruiksoppervlakte van een verblijfsobject, ingedeeld in een klasse.

Toelichting bij de definitie

De gebruiksoppervlakte is vastgelegd conform de binnenruimte in NEN 2580. De gebruiksoppervlakte wordt geregistreerd in hele vierkante meters. De gemeenschappelijke en algemene ruimten (zoals entree, hal) maken geen onderdeel uit van de oppervlakte.

Toelichting bij het gebruik

Een oppervlakte gelijk aan 1, 9999 of 999999 wordt gezien als een dummy waarde en wordt op onbekend gezet. De oppervlakte kan door een verbouwing of een administratieve correctie in de tijd veranderen. Meer informatie is beschikbaar via het "Processenhandboek BAG" op de website van het Kadaster. De volgende grenzen voor woningen worden als plausibel gezien: een oppervlakte vanaf 14 tot en met 2700 m². Woningen met een oppervlakte < 14 m² voldoen niet aan het bouwbesluit. Verblijfsobject (VBO)

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
1	< 50
2	50-75
3	75-100
4	100-150
5	150-250
6	>= 250

9 Onbekend

VBOOppervlakteKlasse31Dec

Gebruiksoppervlakte van het verblijfsobject in vierkante meters in klassen geldig aan het einde van het jaar.

Definitie

Gebruiksoppervlakte van een verblijfsobject, ingedeeld in een klasse.

Toelichting bij de definitie

De gebruiksoppervlakte is vastgelegd conform de binnenruimte in NEN 2580. De gebruiksoppervlakte wordt geregistreerd in hele vierkante meters. De gemeenschappelijke en algemene ruimten (zoals entree, hal) maken geen onderdeel uit van de oppervlakte.

Toelichting bij het gebruik

Een oppervlakte gelijk aan 1, 9999 of 999999 wordt gezien als een dummy waarde en wordt op onbekend gezet. De oppervlakte kan door een verbouwing of een administratieve correctie in de tijd veranderen. Meer informatie is beschikbaar via het 'Processenhandboek BAG' op de website van het Kadaster. De volgende grenzen voor woningen worden als plausibel gezien: een oppervlakte vanaf 14 tot en met 2700 m². Woningen met een oppervlakte < 14 m² voldoen niet aan het bouwbesluit. Verblijfsobject (VBO)

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
1	< 50
2	50-75
3	75-100
4	100-150
5	150-250
6	>= 250
9	Onbekend

WOZWaardeObjectBAGKlasse1Jan

WOZ-waarde van het object in euros in klassen geldig aan het begin van het jaar

Definitie

Door een gemeente periodiek getaxeerde waarde van een onroerende zaak in het kader van de Wet waardering onroerende zaken (WOZ), ingedeeld in een klasse.

Toelichting bij de definitie

De WOZ-waarde die wordt vastgesteld dient een eenduidige waardebepaling te hebben bij het heffen van waterschapsbelasting en ozb. Deze waarde wordt ook gebruikt bij de inkomstenbelasting. De WOZ-waarde (Waarde Onroerende Zaken) wordt jaarlijks door de gemeente vastgesteld op basis van wetgeving. De waardepeildatum is 1 januari t-1, oftewel een gemeente stelt de waarde vast op basis van de objectsituatie op 1 januari van het jaar daarvoor. In

enkele gevallen kan het voorkomen, dat de waarde nog niet is vastgesteld op het moment van beschikbaar stellen van de gegevens aan het CBS.

Toelichting bij het gebruik

De vastgestelde waarde geeft de waarde weer van het woz-object. De waarde is dus vastgesteld op basis van de situatie op 1 januari van het jaar ervoor. Soms kan de waarde pas worden vastgesteld nadat de wettelijke termijn van beschikbaar stellen (1 maart van lopende jaar) is verlopen. De waarde die is vastgesteld, is voorlopig. Er is namelijk een mogelijkheid door de eigenaar/gebruiker bezwaar aan te tekenen tegen de hoogte van de waarde. De afhandelingstermijn is minstens een jaar na dato. Als de waarde niet is vastgesteld, wordt deze in de meeste gevallen gevuld met een 0 (nul). Het kan ook gebeuren dat de waarde laag is bijvoorbeeld 1 euro. In de meeste gevallen is dat een gevolg van de registratie. Deze waarde is in het verleden ingevoerd door enkele gemeenten, omdat de applicatie een waarde verwachtte terwijl deze leeg mocht blijven i.v.m. vrijstelling of iets dergelijks. In andere gevallen kan het zijn, dat de waarde ook relatief laag is. Dat kan gebeuren als een WOZ-object in aanbouw is. De waarde zal dan in de loop der jaren stijgen, naargelang de realisatie van het object. Ook is het mogelijk dat het objecten zijn, waarvan de bouw is begonnen maar dat er geen belasting geheven wordt. Door deze lage waarden in te voeren heeft dit bijna geen effect op de belastingcapaciteitsbepaling. De gemeente krijgt wel vergoeding voor het object, maar ontvangt geen belastinggelden. Hoe dan ook, het CBS corrigeert de opgegeven WOZ-waarden niet. In het verleden was de eigendomscomponent gebaseerd op een koppeling van de woningen uit het Woningregister. Alle andere objecten vielen er buiten. In de BAGplus (verrijkt BAG-bestand) zijn alle objecten meegenomen. Daartoe behoren ook grote fabrieken, centrales, vliegvelden e.d.. Bij een koppeling wordt deze dus zichtbaar. Verder is de afbakening in de WOZ niet gelijk aan een verblijfsobject (vbo) in de BAG. Bijvoorbeeld een zorgcomplex wordt als 1 WOZ-object gezien, terwijl er meerdere vbo's zijn. Als er 1 vbo gekoppeld is op basis van het adres, krijgt dit VBO (verblijfsobject) een hoge waarde.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
1	< 150 duizend
2	150-250 duizend
3	250-350 duizend
4	350-450 duizend
5	450-550 duizend
6	550-650 duizend
7	>= 650 duizend
9	Onbekend

WOZWaardeObjectBAGKlasse31Dec

WOZ-waarde van het object in euros in klassen geldig aan het einde van het jaar

Definitie

Door een gemeente periodiek getaxeerde waarde van een onroerende zaak in het kader van de Wet waardering onroerende zaken (WOZ), ingedeeld in een klasse.

Toelichting bij de definitie

De WOZ-waarde die wordt vastgesteld dient een eenduidige waardebepaling te hebben bij het heffen van waterschapsbelasting en ozb. Deze waarde wordt ook gebruikt bij de inkomstenbelasting. De WOZ-waarde (Waarde Onroerende Zaken) wordt jaarlijks door de gemeente vastgesteld op basis van wetgeving. De waardepeildatum is 1 januari t-1, oftewel een gemeente stelt de waarde vast op basis van de objectsituatie op 1 januari van het jaar daarvoor. In enkele gevallen kan het voorkomen, dat de waarde nog niet is vastgesteld op het moment van beschikbaar stellen van de gegevens aan het CBS.

Toelichting bij het gebruik

De vastgestelde waarde geeft de waarde weer van het woz-object. De waarde is dus vastgesteld op basis van de situatie op 1 januari van het jaar ervoor. Soms kan de waarde pas worden vastgesteld nadat de wettelijke termijn van beschikbaar stellen (1 maart van lopende jaar) is verlopen. De waarde die is vastgesteld, is voorlopig. Er is namelijk een mogelijkheid door de eigenaar/gebruiker bezwaar aan te tekenen tegen de hoogte van de waarde. De afhandelingstermijn is minstens een jaar na dato. Als de waarde niet is vastgesteld, wordt deze in de meeste gevallen gevuld met een 0 (nul). Het kan ook gebeuren dat de waarde laag is bijvoorbeeld 1 euro. In de meeste gevallen is dat een gevolg van de registratie. Deze waarde is in het verleden ingevoerd door enkele gemeenten, omdat de applicatie een waarde verwachtte terwijl deze leeg mocht blijven i.v.m. vrijstelling of iets dergelijks. In andere gevallen kan het zijn, dat de waarde ook relatief laag is. Dat kan gebeuren als een WOZ-object in aanbouw is. De waarde zal dan in de loop der jaren stijgen, naargelang de realisatie van het object. Ook is het mogelijk dat het objecten zijn, waarvan de bouw is begonnen maar dat er geen belasting geheven wordt. Door deze lage waarden in te voeren heeft dit bijna geen effect op de belastingcapaciteitsbepaling. De gemeente krijgt wel vergoeding voor het object, maar ontvangt geen belastinggelden. Hoe dan ook, het CBS corrigeert de opgegeven WOZ-waarden niet. In het verleden was de eigendomscomponent gebaseerd op een koppeling van de woningen uit het Woningregister. Alle andere objecten vielen er buiten. In de BAGplus (verrijkt BAG-bestand) zijn alle objecten meegenomen. Daartoe behoren ook grote fabrieken, centrales, vliegvelden e.d.. Bij een koppeling wordt deze dus zichtbaar. Verder is de afbakening in de WOZ niet gelijk aan een verblijfsobject (vbo) in de BAG. Bijvoorbeeld een zorgcomplex wordt als 1 WOZ-object gezien, terwijl er meerdere vbo's zijn. Als er 1 vbo gekoppeld is op basis van het adres, krijgt dit VBO (verblijfsobject) een hoge waarde.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
1	< 150 duizend
2	150-250 duizend
3	250-350 duizend

4	350-450 duizend
5	450-550 duizend
6	550-650 duizend
7	>= 650 duizend
9	Onbekend

TypeEigenaar1Jan

Type eigenaar van woning geldig aan het begin van het jaar.

Definitie

Het type eigenaar van een verblijfsobject

Toelichting bij de definitie

Het team Vastgoed en Woningmarkt stelt één keer per jaar de type eigenaar van de woningen vast. Voor eigen woningen die via de BSN/BRP zijn getypeerd is de type eigenaar (E : Eigenaar=Bewoner). Voor overige eigen woningen, die niet bewoond worden is de type eigenaar Onbekend. Op basis van het BSN of het RSIN van de eigenaar kan voor huurwoningen worden bepaald of de eigenaar (verhuurder) een woningcorporatie of een andere organisatie en/of een particulier is.

Toelichting bij het gebruik

Deze variabele geeft aan, of de eigenwoning in bezit is van een bewoner en of de huurwoning in het bezit is van een woningcorporatie of een andere eigenaar. Dit kan een natuurlijk persoon zijn of een niet-natuurlijk persoon. De variabele kent 4 waarden : C : WoningCorporatie; V : OverigVerhuurder, dit kan een niet natuurlijk of een natuurlijk persoon zijn zijn; G : EigenaarGebruiker; O : Onbekend; ingeval van een eigen woning indien de eigenaar niet op dit adres in het BRP is ingeschreven. Verblijfsobject (VBO)

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
C	Woningcorporatie
V	Verhuurder anders dan woningcorporatie
E	EigenaarGebruiker
O	Onbekend

TypeEigenaar31Dec

Type eigenaar van woning geldig aan het einde van het jaar.

Definitie

Het type eigenaar van een verblijfsobject

Toelichting bij de definitie

Het team Vastgoed en Woningmarkt stelt één keer per jaar de type eigenaar van de woningen vast. Voor eigen woningen die via de BSN/BRP zijn getypeerd is de type eigenaar (E : Eigenaar=Bewoner). Voor overige eigen woningen, die niet bewoond worden is de type eigenaar Onbekend. Op basis van het BSN of het RSIN van de eigenaar kan voor huurwoningen worden

bepaald of de eigenaar (verhuurder) een woningcorporatie of een andere organisatie en/of een particulier is.

Toelichting bij het gebruik

Deze variabele geeft aan, of de eigenwoning in bezit is van een bewoner en of de huurwoning in het bezit is van een woningcorporatie of een andere eigenaar. Dit kan een natuurlijk persoon zijn of een niet-natuurlijk persoon. De variabele kent 4 waarden : C : WoningCorporatie; V : OverigVerhuurder, dit kan een niet natuurlijk of een natuurlijk persoon zijn zijn; G : EigenaarGebruiker; O : Onbekend; ingeval van een eigen woning indien de eigenaar niet op dit adres in het BRP is ingeschreven. Verblijfsobject (VBO)

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
C	Woningcorporatie
V	Verhuurder anders dan woningcorporatie
E	EigenaarGebruiker
O	Onbekend

AantalPersonenPerVSL1Jan

Aantal personen dat woont in de VSL, geldig aan het begin van het jaar.

Definitie

Het aantal personen woonachtig in een Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij de definitie

Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij het gebruik

Onderstaande waarde heeft volgende betekenis: ---- Onbewoond

Codelijst

Waarde	Label
----	Onbewoond
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6-9
7	>= 10

AantalPersonenPerVSL31Dec

Aantal personen dat woont in de VSL, geldig aan het einde van het jaar.

Definitie

Het aantal personen woonachtig in een Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij de definitie

Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij het gebruik

Onderstaande waarde heeft volgende betekenis: ---- Onbewoond

Codelijst

Waarde	Label
----	Onbewoond
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6-9
7	>= 10

AantalHuishoudensPerVSL1Jan

Aantal huishoudens dat woont in de VSL, geldig aan het begin van het jaar.

Definitie

Het aantal huishoudens dat woont in een Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij de definitie

Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Codelijst

Waarde	Label
-	Onbewoond
1	1
2	2
3	3-9
4	>= 10

AantalHuishoudensPerVSL31Dec

Aantal huishoudens dat woont in de VSL, geldig aan het einde van het jaar.

Definitie

Het aantal huishoudens dat woont in een Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij de definitie

Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Codelijst

Waarde	Label
-	Onbewoond
1	1
2	2

3	3-9
4	>= 10

AantalKinderenPerVSL1Jan

Aantal personen met plaats (positie) in het huishouden 'thuiswonend kind' die in de VSL wonen, geldig aan het begin van het jaar.

Definitie

Het aantal thuiswonende kinderen in een Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij de definitie

Thuiswonend kind: Persoon ongeacht leeftijd of burgerlijke staat die een kind-ouder relatie heeft met één of twee tot het particuliere huishouden behorende ouders. Onder thuiswonende kinderen worden ook begrepen adoptie- en stiefkinderen maar geen pleegkinderen. Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

AantalKinderenPerVSL31Dec

Aantal personen met plaats (positie) in het huishouden 'thuiswonend kind' die in de VSL wonen, geldig aan het einde van het jaar.

Definitie

Het aantal thuiswonende kinderen in een Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Toelichting bij de definitie

Thuiswonend kind: Persoon ongeacht leeftijd of burgerlijke staat die een kind-ouder relatie heeft met één of twee tot het particuliere huishouden behorende ouders. Onder thuiswonende kinderen worden ook begrepen adoptie- en stiefkinderen maar geen pleegkinderen. Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

LeeftijdJongsteKindPerVSL1Jan

Leeftijd van het jongste thuiswonende kind wonend in de VSL, geldig aan het begin van het jaar.

Definitie

Leeftijd van een persoon

Toelichting bij de definitie

Thuiswonend kind: Persoon ongeacht leeftijd of burgerlijke staat die een kind-ouder relatie heeft met één of twee tot het particuliere huishouden behorende ouders. Onder thuiswonende kinderen worden ook begrepen adoptie- en stiefkinderen maar geen pleegkinderen.

LeeftijdJongsteKindPerVSL31Dec

Leeftijd van het jongste thuiswonende kind wonend in de VSL, geldig aan het einde van het jaar.

Definitie

Leeftijd van een persoon

Toelichting bij de definitie

Thuiswonend kind: Persoon ongeacht leeftijd of burgerlijke staat die een kind-ouder relatie heeft met één of twee tot het particuliere huishouden behorende ouders. Onder thuiswonende kinderen worden ook begrepen adoptie- en stiefkinderen maar geen pleegkinderen.

TYPHH1Jan

Type huishouden geldig aan het begin van het jaar

Definitie

Typering van een huishouden op basis van de onderlinge relaties van de personen binnen een huishouden.

Toelichting bij de definitie

De codering is als volgt: 1 Eenpersoonshuishouden: Particulier huishouden bestaande uit één persoon. 2 Niet-gehuwd paar zonder kinderen: Twee personen die een samenwoonrelatie hebben maar niet met elkaar zijn gehuwd of een partnerschapsregistratie hebben gesloten, en geen thuiswonende kinderen hebben. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 3 Gehuwd paar zonder kinderen: Twee personen die met elkaar gehuwd zijn of een geregistreerd partnerschap hebben gesloten, en geen thuiswonende kinderen hebben. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 4 Niet-gehuwd paar met kinderen: Twee personen die een samenwoonrelatie hebben maar niet met elkaar zijn gehuwd of een partnerschapsregistratie hebben gesloten, en een of meer thuiswonende kinderen hebben. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 5 Gehuwd paar met kinderen: Twee personen die met elkaar gehuwd zijn of een geregistreerd partnerschap hebben gesloten, en een of meer thuiswonende kinderen hebben. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 6 Eenouderhuishouden: Particulier huishouden bestaande uit één ouder met een of meer thuiswonende kinderen. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 7 Overig huishouden: Particulier huishouden dat uitsluitend bestaat uit overige leden (personen die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaken van een particulier huishouden. Te denken valt hierbij bijvoorbeeld aan een kostganger die bij een gezin inwoont, twee broers die samen één huishouding vormen, of een pleegkind). 8 Institutioneel huishouden: Huishouden bestaande uit één of meer personen, die bedrijfsmatig worden voorzien van huisvesting en dagelijkse levensbehoeften. Het gaat om instellingen zoals verpleeg-, verzorgings- en kindertehuizen, gezinsvervangende tehuizen, revalidatiecentra en penitentiaire inrichtingen, waarin de personen in principe voor langere tijd (zullen) verblijven. Particulier huishouden: Eén of meer personen die samen een woonruimte bewonen en zichzelf, dus niet-bedrijfsmatig, voorzien in de dagelijkse levensbehoeften.

Thuiswonend kind: Persoon ongeacht leeftijd of burgerlijke staat die een kind-ouder relatie heeft met één of twee tot het huishouden behorende ouders. Onder thuiswonende kinderen worden ook begrepen adoptie- en stiefkinderen maar geen pleegkinderen.

Codelijst

Waarde	Label
-	Onbekend
1	Eenpersoonshuishouden
2	Niet-gehuwd paar zonder kinderen
3	Gehuwd paar zonder kinderen
4	Niet-gehuwd paar met kinderen
5	Gehuwd paar met kinderen
6	Eenouderhuishouden
7	Overig huishouden
8	Institutioneel huishouden

TYPHH31Dec

Type huishouden geldig aan het einde van het jaar

Definitie

Typering van een huishouden op basis van de onderlinge relaties van de personen binnen een huishouden.

Toelichting bij de definitie

De codering is als volgt: 1 Eenpersoonshuishouden: Particulier huishouden bestaande uit één persoon. 2 Niet-gehuwd paar zonder kinderen: Twee personen die een samenwoonrelatie hebben maar niet met elkaar zijn gehuwd of een partnerschapsregistratie hebben gesloten, en geen thuiswonende kinderen hebben. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 3 Gehuwd paar zonder kinderen: Twee personen die met elkaar gehuwd zijn of een geregistreerd partnerschap hebben gesloten, en geen thuiswonende kinderen hebben. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 4 Niet-gehuwd paar met kinderen: Twee personen die een samenwoonrelatie hebben maar niet met elkaar zijn gehuwd of een partnerschapsregistratie hebben gesloten, en een of meer thuiswonende kinderen hebben. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 5 Gehuwd paar met kinderen: Twee personen die met elkaar gehuwd zijn of een geregistreerd partnerschap hebben gesloten, en een of meer thuiswonende kinderen hebben. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 6 Eenouderhuishouden: Particulier huishouden bestaande uit één ouder met een of meer thuiswonende kinderen. Ook een overig lid (persoon die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als

thuiswonend kind deel uitmaakt van een particulier huishouden) kan tot deze huishoudensvorm behoren. 7 Overig huishouden: Particulier huishouden dat uitsluitend bestaat uit overige leden (personen die anders dan als partner, ouder in een eenouderhuishouden of als thuiswonend kind deel uitmaken van een particulier huishouden. Te denken valt hierbij bijvoorbeeld aan een kostganger die bij een gezin inwoont, twee broers die samen één huishouding vormen, of een pleegkind). 8 Institutioneel huishouden: Huishouden bestaande uit één of meer personen, die bedrijfsmatig worden voorzien van huisvesting en dagelijkse levensbehoeften. Het gaat om instellingen zoals verpleeg-, verzorgings- en kindertehuizen, gezinsvervangende tehuizen, revalidatiecentra en penitentiaire inrichtingen, waarin de personen in principe voor langere tijd (zullen) verblijven. Particulier huishouden: Eén of meer personen die samen een woonruimte bewonen en zichzelf, dus niet-bedrijfsmatig, voorzien in de dagelijkse levensbehoeften. Thuiswonend kind: Persoon ongeacht leeftijd of burgerlijke staat die een kind-ouder relatie heeft met één of twee tot het huishouden behorende ouders. Onder thuiswonende kinderen worden ook begrepen adoptie- en stiefkinderen maar geen pleegkinderen.

Codelijst

Waarde	Label
-	Onbekend
1	Eenpersoonshuishouden
2	Niet-gehuwd paar zonder kinderen
3	Gehuwd paar zonder kinderen
4	Niet-gehuwd paar met kinderen
5	Gehuwd paar met kinderen
6	Eenouderhuishouden
7	Overig huishouden
8	Institutioneel huishouden

GemeenteCodeJJJJ1Jan

Code van de gemeente geldig aan het begin van het jaar

Definitie

Een gemeente identificerend nummer

Toelichting bij de definitie

Gemeenten (en hun namen en codes) zijn formeel vastgesteld door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Alle gemeenten zijn voorzien van een uniek viercijferig nummer.

GemeenteCodeJJJJ31Dec

Code van de gemeente geldig aan het einde van het jaar

Definitie

Een gemeente identificerend nummer

Toelichting bij de definitie

Gemeenten (en hun namen en codes) zijn formeel vastgesteld door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Alle gemeenten zijn voorzien van een uniek viercijferig nummer.

Indicator_VBOIsAanwezig1Jan

VBO bestaat wel/niet aan het begin van het jaar

Definitie

Een verblijfsobject (VBO) bestaat.

Toelichting bij de definitie

Deze indicator is niet gebaseerd op een mutatiecode, maar bedoeld als selectievariabele.

Toelichting bij het gebruik

Verblijfsobject (VBO)

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
0	VBO bestaat niet op 1 januari
1	VBO bestaat wel op 1 januari

Indicator_VBOIsAanwezig31Dec

VBO bestaat wel/niet aan het einde van het jaar

Definitie

Een verblijfsobject (VBO) bestaat.

Toelichting bij de definitie

Deze indicator is niet gebaseerd op een mutatiecode, maar bedoeld als selectievariabele.

Toelichting bij het gebruik

Verblijfsobject (VBO)

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
0	VBO bestaat niet op 31 december
1	VBO bestaat wel op 1 december

Indicator_VSLIsAanwezig1Jan

VSL bestaat wel/niet aan het begin van het jaar

Definitie

Een verblijfsobject, stand- of ligplaat (VSL) bestaat.

Toelichting bij de definitie

Deze indicator is niet gebaseerd op een mutatiecode, maar bedoeld als selectievariabele.

Toelichting bij het gebruik

Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Codelijst

Waarde	Label
0	VSL bestaat niet op 1 januari
1	VSL bestaat wel op 1 januari

Indicator_VSLIsAanwezig31Dec

VSL bestaat wel/niet aan het einde van het jaar

Definitie

Bestaat een verblijfsobject, stand- of ligplaat (VSL).

Toelichting bij de definitie

Deze indicator is niet gebaseerd op een mutatiecode, maar bedoeld als selectievariabele.

Toelichting bij het gebruik

Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Codelijst

Waarde	Label
0	VSL bestaat niet op 31 december
1	VSL bestaat wel op 31 december

Indicator_VBOIsGesloopt

Verblijfsobject is wel/niet gesloopt gedurende het jaar

Definitie

Een verblijfsobject (VBO) is gesloopt.

Toelichting bij de definitie

De code voor VBOMUTATIETYPE = 49 (Sloop woning) of 94 (Sloop Nietwoning). Code die aangeeft welke soort of soorten mutaties in de voorraad woningen en niet-woningen heeft plaatsgevonden. De code ontstaat door de waarden van de verschillende mutaties op te tellen. De mutaties kunnen betrekking hebben op toevoegingen (nieuwbouw, overig), onttrekkingen (sloop, overig), correcties en late respons van gemeenten. Daarbij kan er sprake zijn van een voorraadtypeovergang van woningen naar niet-woningen of vice versa. Een woning (verblijfsobject met woonfunctie) is de kleinste binnen één of meer panden gelegen en voor woondoeleinden geschikte eenheid van gebruik, ontsloten via een eigen toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte. Alle verblijfsobjecten met minimaal een woonfunctie en eventueel 1 of meer andere gebruiksfuncties worden als woning aangemerkt. Een niet-woning is een voor bedrijfsmatige of recreatieve doeleinden geschikte eenheid van gebruik. Alle verblijfsobjecten met 1 of meer gebruiksfuncties zonder woonfunctie worden als niet-woningen aangemerkt (kantoren, scholen, winkels e.d.). Een gebruiksdoel is de hoofdgebruiksfunctie van een adresseerbaar verblijfsobject, afgeleid uit de bouwkundige gebruiksfunctie zoals is vastgelegd in het Bouwbesluit 2012. Het betreft het toegestane gebruik, en niet de planologische bestemming of het feitelijk gebruik.

Toelichting bij het gebruik

Het voorkomen van een verblijfsobject (VBO) wijzigt (nieuwe aanvangsdatum). Voor de bepaling van de voorraadmutatie wordt alleen het pand met het meest recente bouwjaar gebruikt als er meerdere panden aan hetzelfde verblijfsobject zijn gekoppeld. Indien de bouwjaren gelijk zijn, dan wordt het pand met de hoogste identificatie genomen. In sommige gevallen is in de BAG een mutatie doorgevoerd, waarbij het adresgegeven pas geldig is n? de geldigheid van de mutatie. Deze mutatie is dan op dat moment niet adresseerbaar en wordt niet als mutatie meegenomen in de publicatie. In dat geval wijkt de eindstand af van de beginstand plus het saldo van de mutaties. Correcties op de voorraad worden aan de hand van vastgestelde regels afgeleid, hieronder vallen o.a. late respons en administratieve correcties. Bij de publicatie van de definitieve cijfers van jaar T worden de late responsmutaties geldig in jaar T alsnog in de juiste maand verwerkt onder het juiste mutatietype. Late responsmutaties die betrekking hebben op jaar T-1 of eerder worden als late responsmutaties in de maand januari van jaar T geregistreerd.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)
0	Niet gesloopt
1	Gesloopt

Indicator_VSLIsOntrokken

Verblijfsobject, stand- of ligplaats is wel/niet onttrokken aan de registratie gedurende het jaar

Definitie

Een verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL) is onttrokken aan de registratie.

Toelichting bij de definitie

Deze indicator is niet gebaseerd op een mutatiecode, maar bedoeld als selectievariabele.

Toelichting bij het gebruik

Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Codelijst

Waarde	Label
-	N.v.t.
0	Niet onttrokken
1	Onttrokken

Indicator_VBOIsTransformatie

VBO is wel/niet getransformeerd gedurende het jaar

Definitie

Een verblijfsobject (VBO) is getransformeerd.

Toelichting bij het gebruik

Verblijfsobject (VBO)

Codelijst

Waarde	Label
--------	-------

-	Geen verblijfsobject (VBO)
0	Geen transformatie
1	Transformatie

Indicator_VBOIsNieuwbouw

Verblijfsobject is wel/geen nieuwbouw

Definitie

Een verblijfsobject (VBO) is nieuwbouw.

Toelichting bij de definitie

VBOMUTATIETYPE = 16 (Nieuwbouw woning na onttrekking correctie NietWoning) of 19 (Nieuwbouwwoning) of 91 (Nieuwbouw Nietwoning) Code die aangeeft welke soort of soorten mutaties in de voorraad woningen en niet-woningen heeft plaatsgevonden. De code ontstaat door de waarden van de verschillende mutaties op te tellen. De mutaties kunnen betrekking hebben op toevoegingen (nieuwbouw, overig), onttrekkingen (sloop, overig), correcties en late respons van gemeenten. Daarbij kan er sprake zijn van een voorraadtypeovergang van woningen naar niet-woningen of vice versa. Een woning (verblijfsobject met woonfunctie) is de kleinste binnen één of meer panden gelegen en voor woondoeleinden geschikte eenheid van gebruik, ontsloten via een eigen toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte. Alle verblijfsobjecten met minimaal een woonfunctie en eventueel 1 of meer andere gebruiksfuncties worden als woning aangemerkt. Een niet-woning is een voor bedrijfsmatige of recreatieve doeleinden geschikte eenheid van gebruik. Alle verblijfsobjecten met 1 of meer gebruiksfuncties zonder woonfunctie worden als niet-woningen aangemerkt (kantoren, scholen, winkels e.d.). Een gebruiksdoel is de hoofdgebruiksfunctie van een adresseerbaar verblijfsobject, afgeleid uit de bouwkundige gebruiksfunctie zoals is vastgelegd in het Bouwbesluit 2012. Het betreft het toegestane gebruik, en niet de planologische bestemming of het feitelijk gebruik.

Toelichting bij het gebruik

Het voorkomen van een verblijfsobject (VBO) wijzigt (nieuwe aanvangsdatum). Voor de bepaling van de voorraadmutatie wordt alleen het pand met het meest recente bouwjaar gebruikt als er meerdere panden aan hetzelfde verblijfsobject zijn gekoppeld. Indien de bouwjaren gelijk zijn, dan wordt het pand met de hoogste identificatie genomen. In sommige gevallen is in de BAG een mutatie doorgevoerd, waarbij het adresgegeven pas geldig is na de geldigheid van de mutatie. Deze mutatie is dan op dat moment niet adresseerbaar en wordt niet als mutatie meegenomen in de publicatie. In dat geval wijkt de eindstand af van de beginstand plus het saldo van de mutaties. Correcties op de voorraad worden aan de hand van vastgestelde regels afgeleid, hieronder vallen o.a. late respons en administratieve correcties. Bij de publicatie van de definitieve cijfers van jaar T worden de late responsmutaties geldig in jaar T alsnog in de juiste maand verwerkt onder het juiste mutatietype. Late responsmutaties die betrekking hebben op jaar T-1 of eerder worden als late responsmutaties in de maand januari van jaar T geregistreerd.

Codelijst

Waarde	Label
-	Geen verblijfsobject (VBO)

0	Geen nieuwbouw
1	Nieuwbouw

Indicator_VSLIsNieuw

Verblijfsobject, stand- of ligplaats is wel/niet nieuw opgenomen gedurende het jaar

Definitie

Een verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL) is nieuw in registratie.

Toelichting bij de definitie

Deze indicator is niet gebaseerd op een mutatiecode, maar bedoeld als selectievariabele.

Toelichting bij het gebruik

Verblijfsobject, stand- of ligplaats (VSL)

Codelijst

Waarde	Label
-	N.v.t.
0	Niet nieuw opgenomen
1	Nieuw opgenomen

Versiegeschiedenis

<i>Bestandsnaam</i>	<i>Reden</i>
WoonbasePopulatieWoonruimten2018V1	Eerste plaatsing
WoonbasePopulatieWoonruimten2019V1	Eerste plaatsing
WoonbasePopulatieWoonruimten2020V1	Eerste plaatsing