



Centraal Bureau voor de Statistiek

Centrum voor Beleidsstatistiek

**Documentatierapport Bewoonde woningen naar
eigendom en WOZ-waarde 1999-2005
(OBJECTWONINGTAB)**

Datum: 24 september 2014

Bronvermelding

Publicatie van uitkomsten geschiedt door het onderzoeksbureau of de opdrachtgever op eigen titel. Verwijzing naar het CBS betreft uitsluitend het gebruik van de microdatabestanden. Dat wordt als volgt geformuleerd:

“Eigen berekening [*naam onderzoeksbureau, c.q. opdrachtgever*] op basis van bij het CBS beschikbaar gestelde microdatabestanden betreffende Bewoonde woningen naar eigendom en WOZ-waarde”.

Beschikbare bestanden:

140924 OBJECTWONINGTAB 1999V1 t/m 2005V1.

In de Versiegeschiedenis wordt een chronologisch overzicht gegeven over dit onderwerp.

De gebruiker dient rekening te houden met het volgende:

- Een object wordt geïdentificeerd door het SOORTOBJECTNUMMER en RINOBJECTNUMMER op een bepaald peilmoment.
 - De omschrijvingen en toelichtingen op de variabelen, referentiebestanden en codelijsten zijn voor de Remote Access en Onsite gebruikers te vinden in:
 \8_Uilities\Code_Listings\SSBvariabelen;
 \8_Uilities\Code_Listings\SSBreferentiebestanden;
 \8_Uilities\Code_Listings\SSBcodelijsten.
 In verband met eventuele wijzigingen wordt de inhoud van deze mappen maandelijks geactualiseerd.
 - Voor de persoonskenmerken en/of achtergronden dient u de beschikbare GBA-bestanden te raadplegen. Deze staan in de catalogus van het Centrum voor Beleidstatistiek onder de thema's [Bevolking](#) of [Sociaal Statistisch Bestand](#). Voor het aanvragen van deze bestanden geldt de gebruikelijke procedure.
-

Inhoudsopgave

<i>Bronvermelding</i>	2
<i>Beschikbare bestanden:</i>	3
1. <i>Inleiding</i>	7
2. <i>Toelichting op het onderwerp</i>	8
Onderwerp microdatabestand(en)	8
Inhoud bestand	8
Populatieafbakening	8
Historie	8
Bijzonderheden	8
Gegevens op Statline	8
Overige informatie	8
Het Stelsel van Sociaal-statistische Bestanden (SSB).....	9
3. <i>Bestandsopbouw en toelichting</i>	10
Bestandsopbouw van dit onderwerp	10
Toelichting op de variabelen	11
Versiegeschiedenis	12

1. Inleiding

Het Centrum voor Beleidsstatistiek stelt, onder [bepaalde voorwaarden](#), microdata (geanonimiseerde data op persoons-, bedrijfs- en/of adresniveau) ter beschikking voor onderzoek. Dit rapport beschrijft de inhoud en structuur over het onderwerp “Bewoonde woningen naar eigendom en WOZ-waarde”.

Hoofdstuk 2 beschrijft in het algemeen de microdatabestanden zoals populatieafbakening en herkomst van de gegevens.

In hoofdstuk 3 wordt de bestandsindeling gegeven en worden voor de categoriale variabelen alle mogelijke scores en hun betekenis opgesomd.

2. Toelichting op het onderwerp

Onderwerp microdatabestand(en)

Dit onderwerp is afkomstig uit het [Stelsel van Sociaal-statistische Bestanden \(SSB\)](#) en geeft weer of een adres een koop- of huurwoning is en wat de WOZ-waarde van de woning is.

Inhoud bestand

Alle bewoonde adressen in Nederland van een bepaald jaar waarvan bekend is of het een koop- of huurwoning betreft of waarvan bekend is wat de WOZ-waarde van de woning is.

Populatieafbakening

De sleutelcombinatie SOORTOBJECTNUMMER + RINOBJECTNUMMER is op 1 juli 2014 geïntroduceerd in het SSB als vervanger van de adreskoppelsleutels RINADRES en ADRESRUNR. Dit hangt samen met de overgang op de Basisregistratie Adressen en Gebouwen. Hierdoor kunnen verschillen ontstaan.

Aangezien er in een aantal gevallen sprake was van een n:m-relatie tussen de nieuwe sleutel en de toenmalige sleutel, moesten hierin keuzes worden gemaakt. Het bestand is per 1 juli 2014 omgezet naar de nieuwe sleutel en zijn uniek gemaakt op de nieuwe sleutel ('ontdubbeld').

Het bestand bevat zowel SOORTOBJECTNUMMER B als H. Bij SOORTOBJECTNUMMER B heeft RINOBJECTNUMMER als herkomst Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG). Bij beginletter H heeft het RINOBJECTNUMMER een historische herkomst (objecten van vóór 1-1-2012, dus bijvoorbeeld objecten die voor die datum al gesloopt zijn).

Historie

Beschikbaar 1999 tot en met 2005.

Bijzonderheden

De variabelen uit dit bestand (WOZWAARDE en HUURKOOP) kunnen alleen als achtergrondvariabele worden gebruikt. Vanaf verslagjaar 2005 is er een andere methodiek met andere bronbestanden gebruikt om dit bestand te maken.

Gegevens op Statline

Meer over dit onderwerp is te vinden op Statline [Bouwen en wonen](#).

Overige informatie

Hieronder volgen enkele links waar meer informatie over dit onderwerp te vinden is.

[CBS: Basisregistratie Adressen en Gebouwen;](#)

[Basisregister Adressen en Gebouwen \(BAG\);](#)

[BAG processenhandboek en overige documentatie.](#)

Het Stelsel van Sociaal-statistische Bestanden (SSB)

[Het SSB](#) bevat gegevens over alle personen, banen en uitkeringen in Nederland die op microniveau aan elkaar relateerbaar zijn. Hiervoor zijn gegevens over personen uit registraties en enquêtes op microniveau gekoppeld en waar nodig consistent gemaakt. Een belangrijke doelstelling van het SSB is een gegevensbestand samen te stellen dat een samenhangende, consistente beschrijving geeft van een aantal aspecten van de bevolking van Nederland. Voor achtergrondinformatie over het SSB zie: [SSB informatie](#).

3. Bestandsopbouw en toelichting

Bestandsopbouw van dit onderwerp

Onderstaand volgt een overzicht van alle variabelen.

<i>Nr</i>	<i>Variabele en omschrijving</i>	<i>Form.</i>
1	SOORTOBJECTNUMMER Herkomst identificatienummer van een object	A1
2	RINOBJECTNUMMER In combinatie met soortobjectnummer uniek identificatienummer van een object	A32
3	WOZWAARDE WOZ-waarde in euros	F11
4	HUURKOOP Huur- of koopwoning	A1

Toelichting op de variabelen

In deze paragraaf wordt van de categoriale variabelen de waarden en hun betekenis gegeven.

SOORTOBJECTNUMMER

- B Rinobjectnummer BAG
- H Rinobjectnummer historisch

WOZWAARDE

- 0 WOZ-waarde onbekend

HUURKOOP

- Onbekend
- 1 Koopwoning
- 2 Huurwoning

Versiegeschiedenis

<i>Bestandsnaam</i>	<i>Reden</i>
140924 OBJECTWONINGTAB 1999V1	Eerste plaatsing
140924 OBJECTWONINGTAB 2000V1	Eerste plaatsing
140924 OBJECTWONINGTAB 2001V1	Eerste plaatsing
140924 OBJECTWONINGTAB 2002V1	Eerste plaatsing
140924 OBJECTWONINGTAB 2003V1	Eerste plaatsing
140924 OBJECTWONINGTAB 2004V1	Eerste plaatsing
140924 OBJECTWONINGTAB 2005V1	Eerste plaatsing