Centraal Bureau voor de Statistiek

Publicaties Bouwen en Wonen

3e kwartaal 2026

WONINGVOORRAAD

Voorraad woningen; eigendom, type eigenaar, status van bewoning, regio

Voorraad woningen; eigendom. Voorraad woningen; eigendom, type eigenaar, status van bewoning, regio (StatLine, 30 september).
Frequentie: per jaar, periode: 2021 – 2026
Voorraad woningen; eigendom, type eigenaar, status van bewoning, regio

Levensloop van woningen en niet-woningen; gebruiksfunctie, regio

Voorraad, vergunning, nieuwbouw, sloop, toevoegingen, onttrekkingen, saldo Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 24 september).
Frequentie: per maand, periode: 2015 januari – 2026 augustus
Levensloop van woningen en niet-woningen; gebruiksfunctie, regio

Voorraad woningen; overige toevoegingen en onttrekkingen (detail), regio

Overige toevoegingen en overige onttrekkingen en correcties Regio's (StatLine, 4 augustus).
Frequentie: per jaar, periode: 2020 - 2026 Eerste kwartaal
Voorraad woningen; overige toevoegingen en onttrekkingen (detail), regio

Doorlooptijden nieuwbouw woningen en niet-woningen: regio, woningtype

Voorraad, doorlooptijden Gebruiksfunctie, woningtype, regiokenmerken
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 2e kwartaal 2026 (StatLine, 30 juli).
Doorlooptijden nieuwbouw woningen en niet-woningen: regio, woningtype

WONINGEN-BEWONERS

Eigenaren huurwoningen; type eigenaar, portefeuille verhuurder

Eigenaar huurwoningen. Eigendom, type eigenaar, portefeuille verhuurder (StatLine, 1 oktober).
Frequentie: per jaar, periode: 2012 – 2026
Eigenaren huurwoningen; type eigenaar, portefeuille verhuurder

Voorraad huurwoningen; type eigenaar, portefeuille verhuurder, regio

Voorraad huurwoningen. Voorraad huurwoningen; type eigenaar, portefeuille verhuurder, regio (StatLine, 1 oktober).
Frequentie: per jaar, periode: 2021 – 2025
Voorraad huurwoningen; type eigenaar, portefeuille verhuurder, regio

Ruim 850 duizend woningen verduurzaamd in vijf jaar

In de periode 2021-2025 zijn ruim 850 duizend woningen verduurzaamd met een subsidie of lening vanuit de Rijksoverheid. Ruim 91 procent hiervan zijn koopwoningen. Bijna drie kwart van de subsidies wordt gebruikt om woningen beter te isoleren. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 29 september).
lees verder

Amsterdam populairste bestemming jongeren die uit huis gaan

In 2024 verlieten ruim 174 duizend jongeren tussen de 18 en 30 jaar het ouderlijk huis. Een derde van hen gaat in tien grote vestigingsgemeenten wonen. Den Haag trekt naar verhouding veel niet-studenten. Mbo'ers trekken relatief vaak in een koopwoning. Dit blijkt uit een nieuwe analyse van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) (Nieuwsbericht, 28 september).
lees verder

Mensen met grote erfenis verhuizen vaker en investeren meer in woning

Mensen die een erfenis van 50 duizend euro of meer van hun overleden ouders ontvangen, zetten vaker stappen op de woningmarkt dan mensen zonder zo'n erfenis. Ze verhuizen vaker en gaan vooral in een groter of vrijstaand huis wonen. Ook investeren ze vaker in zonnepanelen. Dat blijkt uit onderzoek van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) naar wat erfgenamen met hun erfenis doen op de woningmarkt (Nieuwsbericht, 28 september).
lees verder

Gemiddelde woonoppervlakte neemt toe met 2 m^2 in 10 jaar

De woonoppervlakte per Nederlander was op 1 januari 2026 gemiddeld 55 vierkante meter. Dat is 2 vierkante meter meer dan tien jaar eerder. Ouderen hebben gemiddeld meer woonruimte dan jongeren. Onder 70-plussers zijn het vooral alleenstaanden die groter wonen. Dat meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 21 september).
lees verder

Veel jongeren die naar universiteitssteden verhuizen komen uit de regio

In 2025 kwam ruim 80 procent van de jongeren die uit huis gingen en in een universiteitsstad gingen wonen, uit een andere gemeente. De meeste van deze jongeren komen uit de regio. Maastricht en Nijmegen trokken relatief de meeste vrouwen, Delft de meeste mannen. Dat meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) (Nieuwsbericht, 26 augustus).
lees verder

Bezorgdheid over woonomgeving

Bezorgdheid woonomgeving Totaal.
De cijfers zijn gebaseerd op het Onderzoek Beleving Woonomgeving (OBW) (StatLine, 14 augustus).
Frequentie: per jaar, periode: 2019-2024
Bezorgdheid over woonomgeving

Hinder in woonomgeving

Hinder geluid, trillingen, geur en licht Totaal.
De cijfers zijn gebaseerd op het Onderzoek Beleving Woonomgeving (OBW) (StatLine, 14 augustus).
Frequentie: per jaar, periode: 2019-2024
Hinder in woonomgeving

Slaapverstoring in woonomgeving

Slaapverstoring geluid, trillingen, geur en licht Totaal.
De cijfers zijn gebaseerd op het Onderzoek Beleving Woonomgeving (OBW) (StatLine, 14 augustus).
Frequentie: per jaar, periode: 2019-2024
Slaapverstoring in woonomgeving

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 1 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2010 1e kwartaal - 2026 1e kwartaal
Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 1 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2010 kwartaal 1 - 2026 kwartaal 1
Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2021=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 september)
Frequentie: per maand, periode: januari 2018 – augustus 2026
Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 september).
Frequentie: per maand, periode: januari 1990 – augustus 2026
Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw eerder (StatLine, 30 september)
Frequentie: per kwartaal, periode: 2018 1e kwartaal - 2026 2e kwartaal
Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Bouwkosten nieuwbouwwoningen incl. algemene kosten en 'winst en risico' Prijsindexcijfers en mutaties, in- en exclusief BTW (StatLine, 30 september).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1914 - 2026 2e kwartaal
Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Prijsstijging koopwoningen vlakt in augustus verder af

In augustus waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 3,3 procent hoger dan een jaar eerder. Een maand eerder was de prijsstijging 3,9 procent. De prijsstijging jaar op jaar van bestaande koopwoningen vlakt sinds eind 2024 vrijwel onafgebroken af. Ten opzichte van juli 2026 daalden de prijzen met 0,1 procent in augustus. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 september).
lees verder

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 22 september).
Frequentie: per maand, periode: januari 1995-augustus 2026
Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100

Woninghuur stijgt gemiddeld met 4,4 procent

De huren van woningen waren in juli 2026 gemiddeld 4,4 procent hoger dan in juli 2025. Deze stijging is lager dan in de afgelopen twee jaar. In 2025 stegen de huren gemiddeld met 4,9 procent, in 2024 met 5,4 procent. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 4 september).
lees verder

Consumentenprijzen; huurverhoging woningen vanaf 1959

De gemiddelde verhoging woninghuur in Nederland vanaf 1959 (StatLine, 4 september).
Frequentie: per jaar, periode: 1959 – 2026
Consumentenprijzen; huurverhoging woningen vanaf 1959

Huurverhoging woningen; renovatie- en harmonisatie-effect

Huurverhoging inclusief renovatie en harmonisatie, effect renovatie effect harmonisatie en aandeel geharmoniseerde woningen (StatLine, 4 september).
Frequentie: per jaar, periode: 2015 - 2026
Huurverhoging woningen; renovatie- en harmonisatie-effect

Huurontwikkeling woningen; soort ontwikkeling, soort verhuurder

Huurontwikkeling, huurverhoging, huurverlaging, huur gelijk gebleven soort verhuurder (StatLine, 4 september).
Frequentie: per jaar, periode: 2015 – 2026
Huurontwikkeling woningen; soort ontwikkeling, soort verhuurder

Reële huurverhoging woningen; sociale- en overige verhuurders

Gemiddelde reële huurverhoging Gereguleerde sociale en overige huurwoningen gecorrigeerd voor inflatie (StatLine, 4 september).
Frequentie: per jaar, periode: 2015 – 2026
Reële huurverhoging woningen; sociale- en overige verhuurders

Huurverhoging woningen; inkomensklasse

Huurverhoging Soort huurwoning en inkomensklasse (StatLine, 4 september).
Frequentie: per jaar, periode: 2015 – 2026
Huurverhoging woningen; inkomensklasse

Huurverhoging woningen; regio

Huurverhoging naar regio Huurverhoging in- en exclusief huurharmonisatie (StatLine, 4 september).
Frequentie: per jaar, periode: 2015 – 2026
Huurverhoging woningen; regio

Huurverhoging woningen; soort verhuur

De gemiddelde verhoging van de woninghuur naar soort verhuurder; Geliberaliseerde en gereguleerde verhuur (sociale en overige verhuurders) (StatLine, 4september).
Frequentie: per jaar, periode: 2015 – 2026
Huurverhoging woningen; soort verhuur

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2020=100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 28 augustus)
Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2020 - juli 2026
Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2020=100

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 28 augustus).
Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 - juli 2026
Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Koopwoningen in juli bijna 4 procent duurder dan jaar eerder

In juli waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 3,9 procent hoger dan een jaar eerder. Een maand eerder was de prijsstijging 4,1 procent. De prijsstijging van bestaande koopwoningen jaar op jaar vlakt sinds eind 2024 vrijwel onafgebroken af. Ten opzichte van juni 2026 stegen de prijzen met 0,5 procent in juli. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 augustus).
lees verder

In 6 gemeenten daalden prijzen bestaande koopwoningen

De transactieprijzen van bestaande koopwoningen waren in het tweede kwartaal van 2026 in de meeste gemeenten hoger dan een jaar eerder. De prijsstijging was het grootst in Oost Gelre (provincie Gelderland), net als in het eerste kwartaal van 2026. De grootste daling was in Noord-Beveland. Dit blijkt uit nieuwe analyses van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 11 augustus).
lees verder

In 6 gemeenten daalden prijzen bestaande koopwoningen

De transactieprijzen van bestaande koopwoningen waren in het tweede kwartaal van 2026 in de meeste gemeenten hoger dan een jaar eerder. De prijsstijging was het grootst in Oost Gelre (provincie Gelderland), net als in het eerste kwartaal van 2026. De grootste daling was in Noord-Beveland. Dit blijkt uit nieuwe analyses van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 11 augustus).
lees verder

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, woningtype (StatLine, 22 juli).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 kwartaal 1- 2026 kwartaal 2
Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 juli).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 1995 - 2e kwartaal 2026
Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio (COROP)

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 juli).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 1e kwartaal - 2026 2e kwartaal
Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio (COROP)

Koopwoningen in juni ruim 4 procent duurder dan jaar eerder

In juni waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 4,1 procent hoger dan een jaar eerder. Een maand eerder was de prijsstijging 4,4 procent. Ten opzichte van mei 2026 stegen de prijzen met 0,6 procent in juni. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 juli).
lees verder

Prijsstijging bestaande koopwoningen in provincie Groningen het grootst

De prijsstijging van bestaande koopwoningen was in het tweede kwartaal van 2026, met 7,9 procent, het grootst in de provincie Groningen. Van de vier grootste gemeenten was de prijsstijging in Den Haag het grootst. Vooral het aantal transacties van tussen- en hoekwoningen was groter dan een jaar eerder. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 juli).
lees verder

Weer minder nieuwbouwwoningen verkocht

In het eerste kwartaal van 2026 werden er 5 126 nieuwbouwwoningen verkocht. Dit is 19,1 procent minder dan in hetzelfde kwartaal een jaar eerder. Het is het derde kwartaal op rij dat het aantal verkochte nieuwbouwwoningen daalt. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS), Kadaster en Eurostat (Nieuwsbericht, 6 juli).
lees verder

BOUW

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 30 september).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2024; kw I 2015 - kw I 2025; januari 2015 – juli 2026
Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 30september).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2025; kw I 2015 - kw IV 2025; januari 2015 – juli 2026
Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 30 september).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2025; kw I 2015 - kw IV 2025; januari 2015 – juli 2026
Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Publicaties Bouwen en Wonen

Uitgave 3e kwartaal 2026

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 17 september).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – juli 2026
Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2021=100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (vanaf 1, vanaf 10 en meer werkzame personen) (StatLine, 16 september).
Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2025, 2005 KW I - 2026 KW I. jan. 2005 - juli 2026
Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Toegevoegde waarde ontwikkeling in de bouw index 2021=100, (StatLine, 16 september).
Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2025, 2005 KW1 - 2026 KW2, 2005 januari - 2026 juli
Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Bouw zet meer om in tweede kwartaal

De omzet in de bouw is het tweede kwartaal van 2026 met 5,2 procent gestegen vergeleken met een jaar eerder. Dit komt vooral doordat er in juni twee werkdagen meer waren dan in 2025. Deze groei is wel lager dan vorig jaar, toen de omzet steeg met 6,6 procent. Dit meldt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van nieuwe kwartaalcijfers over de bouw (Nieuwsbericht, 20 augustus).
lees verder

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 20 augustus)
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2e kwartaal 2026
Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 20 augustus).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2e kwartaal 2026
Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 20 augustus).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2 kwartaal 2026
Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio

Verleende BAG-vergunningen, bouwfasen, nieuwbouw gebruiksfunctie, periode, regio (StatLine, 4 augustus).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 - 2026 kwartaal 1
Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 31 juli).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2025; Kw I 1990 - Kw II 2026
Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 30 juli).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 2e kwartaal 2026
Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

Bouwen en Wonen

Dashboard energiesubsidies woningen, 2021-2025

Cijfers over het aantal woningen en huishoudens dat gebruik maakt van regelingen voor energietransitie en isolatie, 2021-2025.
Dit dashboard laat zien hoeveel en welke woningen en huishoudens gebruik maken van regelingen voor energietransitie en isolatie.
Dit dashboard is ontwikkeld op verzoek van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (29 september).
lees verder

Erfgenamen op de Woningmarkt

Met de toename van de vergrijzing zijn er steeds meer ouderen die overlijden en hun vermogen nalaten. Erfgenamen erven soms grote bedragen, die zij deels besteden aan wonen. Het Centraal Bureau voor de Statistiek heeft onderzocht wat deze erfgenamen doen met hun erfenis op de woningmarkt. Hiertoe volgt het CBS kinderen van overleden ouderen uit 2018 over een langere periode, en vergelijkt deze met kinderen wier ouder 4 jaar later overleed. Dit onderzoek is gefinancierd vanuit het meerjarenprograma van het CBS (29 september).
lees verder

Gemiddelde woonoppervlakte per persoon, 2016-2026

De cijfers komen uit de Woonbase, een database voor woningmarktonderzoek op basis van integrale gegevensbronnen. Dit is ontwikkeld door het CBS in samenwerking van het ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijkrelaties (21 september).
lees verder

Publicaties Bouwen en Wonen

Uitgave 3e kwartaal 2026

Buurt, wijk en gemeente 2026 voor postcode huisnummer

Toedeling van buurten, wijken en gemeenten per 2026 aan voorkomende uitgegeven combinaties van postcode en huisnummer op 1 augustus 2026.
Op aanvraag van Dienst DUO van het Ministerie van OCW wordt een koppeltabel afgeleid tussen alle uitgegeven postcode en huisnummer combinaties op 1 augustus 2026 in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG), ongeacht of bijbehorende verblijfsobjecten in gebruik zijn, en de buurten, wijken en gemeenten van 2026 (18 september).
lees verder

Kerncijfers wijken en buurten 2026

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.
Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (18 september).
lees verder

Kerncijfers wijken en buurten 2025

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.
Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (18 september).
lees verder

Nieuwbouwwoningen woningcorporaties eerste halfjaar 2026

In deze tabel is te zien hoeveel nieuwbouwwoningen van woningcorporaties er zijn per gemeente over de eerste helft van 2026. Het CBS heeft samen met het Kadaster onderzoek uitgevoerd naar het aantal recent opgeleverde nieuwbouwwoningen van woningcorporaties. Het doel van het onderzoek is om eerder cijfers te publiceren over het aantal nieuwbouwwoningen in eigendom van woningcorporaties. Het gaat om voorlopige cijfers. Voor een deel van de nieuwbouwwoningen kan nog niet de eigenaar worden vastgesteld. Dus mogelijk zitten bij de nieuwbouwwoningen met een nader te bepalen eigenaar nog woningen van een woningcorporatie.
Dit onderzoek is gedaan op verzoek van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (17 september).
lees verder

Monitor invoering hypotheekgarantie op Bonaire

In dit rapport zijn enkele indicatoren beschreven die een beeld geven van de woningmarkt op Bonaire. Zo zijn de prijsindex voor verkochte woningen op Bonaire en het aantal woningtransacties opgenomen in dit rapport. Ook is de totale transactiewaarde op Bonaire opgenomen. Het aantal woningtransacties bevat een uitsplitsing naar woningen boven en onder de kostengrens waarbij men in aanmerking komt voor hypotheekgarantie. Ook wordt in dit rapport het aantal geregistreerde hypotheken bekeken. Hierbij is een uitsplitsing gemaakt naar jaarcijfers, kwartaalcijfers en naar het soort hypotheekverstrekker; een bancaire hypotheekverstrekker of de categorie overig. De indicatoren hebben betrekking op de periode 2011-2025 (9 september).
lees verder

Verkamering in Leiden op 31 december 2019, 2021, 2023, 2024 en 2025

In dit herhaalonderzoek is onderzocht wat de kenmerken zijn van personen die in een verkamerde woning wonen, evenals de kenmerken van deze woningen op 31 december 2019, 2021, 2023, 2024 en 2025.
Dit herhaalonderzoek is uitgevoerd op verzoek van de gemeente Leiden (2 september).
lees verder

Prijsindices commercieel vastgoed

In samenwerking met het Kadaster berekent het CBS de prijsontwikkelingen van commercieel vastgoed. De markt voor commercieel vastgoed wordt gezien als één van de belangrijke indicatoren voor financiële stabiliteit, waardoor inzicht in de prijsontwikkelingen zeer gewenst is (1 september).
lees verder

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd 2012-2026

Tabel betreft aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.
De tabel is gemaakt op verzoek van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (20 augustus).
lees verder

Woningvoorraad naar gemeente, wijk, buurt en PC5, 2026

Tabellenset over de woningvoorraad op 1 januari 2026 naar gemeente, wijk, buurt en postcode 5 (PC5).
Op verzoek van de Vereniging voor katholiek en christelijk onderwijs (Verus) is de huidige tabellenset samengesteld die de 'beginstand' van de woningvoorraad bevat voor het jaar 2026 (20 augustus).
lees verder

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen, 2025-2026

De tabel bevat gegevens op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen.
Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters berekend.
De tabel is gemaakt op verzoek van Buildsight BV (20 augustus).
lees verder

Prijsindex woningen Bonaire, 2025

Prijsindex woningen Bonaire voor verslagperiode 2025
In aanvulling op eerdere jaren is een prijsindex voor het verslagjaar 2025 berekend voor woningen op Bonaire. Voor het berekenen van de index is gebruik gemaakt van een registratie van alle woningverkopen op Bonaire in de verslagperiode.
Dit onderzoek is bekostigd door de Belastingdienst Caribisch Nederland (14 augustus).
lees verder

Aantallen en kenmerken Van Verenigingen van Eigenaren 2025

De tabellenset geeft inzicht in aantallen en kenmerken van Verenigingen van Eigenaren (VvE's), woningen in VvE's en de huishoudens die in deze woningen wonen op 1 januari 2025.
De tabellenset is gemaakt op verzoek van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (13 augustus).
lees verder

Publicaties Bouwen en Wonen

Uitgave 3e kwartaal 2026

Uitsplitsing doorlooptijden nieuwbouwwoningen 2015 - 2e kwartaal 2026

Uitsplitsing van doorlooptijden van nieuwbouwwoningen naar de vergunningsfase (vergund tot bouw gestart) en de bouwduur (van bouw gestart tot nieuwbouw realisatie), voor Nederland op jaar- en kwartaalbasis, en voor provincies op jaarbasis, van 2015 tot en met het tweede kwartaal 2026.
Bekostigd door ministerie van Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (11 augustus).
lees verder

Prijsindex Bestaande Koopwoningen (PBK) naar gemeente

Vanwege de grote vraag naar regionale uitsplitsingen van de PBK, hebben het CBS en het Kadaster onderzoek gedaan naar het samenstellen van een PBK op gemeenteniveau. In deze tabel staat de prijsindex bestaande koopwoningen voor circa 320 gemeenten buiten de G4 (Amsterdam, Rotterdam, Den Haag en Utrecht), per kwartaal, vanaf het eerste kwartaal 1995. Er is ook een onderzoeksbeschrijving beschikbaar (10 augustus).
lees verder

Haalbaarheidsonderzoek differentiatie transities eigendom woningvoorraad

Type-eigenaartransities van woningen tussen opeenvolgende peilmomenten, uitgesplitst naar de onderliggende oorzaak van de verandering. Het haalbaarheidsonderzoek ‘Differentiatie transities eigendom woningvoorraad’, dat het CBS samen met het Kadaster heeft uitgevoerd op verzoek van BZK, beschrijft een mogelijke methode om veranderingen in het type eigenaar van woningen tussen twee peilmomenten te kunnen identificeren en, waar mogelijk, toe te kunnen schrijven aan onderliggende gebeurtenissen zoals woningtransacties, verhuizingen en fysieke mutaties van de woningvoorraad. De resultaten dragen bij aan een beter inzicht in de dynamiek van de eigendomsstructuur van de woningvoorraad. Deze publicatie is op aanvraag beschikbaar via asd@cbs.nl met referentienummer PR004352 (10 augustus).
lees verder

Hoofdverwarmingsinstallaties woningen, 2025

Deze tabel geeft het aandeel hoofdverwarmingsinstallaties bij particuliere woningen per regio en het aantal woningen, uitgesplitst naar type hoofdverwarming en woningtype, voor verslagjaar 2025.
Deze publicatie is gemaakt op verzoek van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (24 juli).
lees verder

Woonsituatie van personen van 70 jaar of ouder, 2018-2026

Deze publicatie bevat gegevens over de woonsituatie van personen van 70 jaar en ouder, per gemeente, per kwartaal, 2018-2026.
De woonsituatie is zelfstandig wonend of wonend in een instelling.
De publicatie is bekostigd door VNG (21 juli).
lees verder

Publicaties Bouwen en Wonen

Uitgave 3e kwartaal 2026

Aantal WOZ-objecten naar gebruikscode en gemeente, 1 januari 2025 en 2026

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de Landelijke voorziening WOZ. Het aantal WOZ-objecten is uitgesplitst naar gebruikscode en gemeente. Het betreft alle actieve WOZ-objecten op 1 januari 2025 en 2026.
De tabel is gemaakt op verzoek van Geonovum. (16 juli).
lees verder

Vooral thuiswonende jongeren in de knel op de woningmarkt

De toegenomen krapte op de Nederlandse woningmarkt is de afgelopen jaren gepaard gegaan met een verslechtering van de positie van jongeren. Dit blijkt uit de stijging van het aandeel jongeren die willen verhuizen, maar geen woning kunnen vinden. Het aandeel jongeren dat aangeeft te willen verhuizen maar geen woning te kunnen vinden is relatief sterk toegenomen, van 6 procent in 2018 naar 19 procent in 2024. Onder de totale bevolking van achttien jaar of ouder steeg dit aandeel in die periode van vier naar tien procent. Dat blijkt uit onderzoek van het CBS op basis van het WoonOnderzoek Nederland (WoON) 2024 (16 juli).
lees verder

Prijsindex en aantallen vakantiewoningen op vakantieparken, 2019-2025

In samenwerking met het Kadaster heeft het CBS onderzoek gedaan naar de prijsontwikkelingen in de markt voor vakantiewoningen. Hieruit is de prijsindex vakantiewoningen gekomen. De prijsindex vakantiewoningen is onderdeel van de wijdere Monitor Vakantieparken door Kadaster (2 juli).
lees verder

Nederland regionaal

https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS.
https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen

Colofon

Tekst Marleen van Groningen |Sector Leefomgeving |Vastgoed en Woningmarkt
Contact ExpertGroepBouwWonen@cbs.nl
www.cbs.nl
Volg statistiekcbs op LinkedIn | Facebook | Instagram

Datum donderdag 15 oktober 2026