



Urban Data Center



Highlights CBS UDC/Eindhoven

Samenwerken aan dataonderzoek voor de stad

Wat is een clusteranalyse?

- Een clusteranalyse verdeelt een groep mensen in subgroepen (clusters) aan de hand van een aantal kenmerken.
- Het resultaat van de clusteranalyse geeft een beeld van de samenstelling van bijvoorbeeld de inwoners van een gemeente. Dit kan inzicht geven in subgroepen die mogelijk hulp nodig hebben. Ook kan er met behulp van de subgroepen doelgericht naar beleidsvraagstukken worden gekeken.

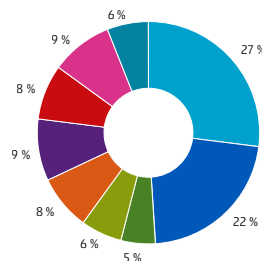


1 clusteranalyse naar de samenstelling van de bevolking in Eindhoven.

De mensen van Eindhoven

- De volgende clusters zijn ontstaan omdat de mensen binnen die groepen veel op elkaar lijken, maar de verschillen tussen die groepen juist groot zijn:
 - Cluster 1 - 'Werkend, hbo- of wo-geschoold en koopwoning'
 - Cluster 2 - 'Jong, werkend en huurwoning'
 - Cluster 3 - 'Jong, studierend en thuiswonend'
 - Cluster 4 - 'Zelfstandigen'
 - Cluster 5 - 'Uitkering, huurwoning en alleenstaand'
 - Cluster 6 - 'Afhankelijk van partner/uitkering'
 - Cluster 7 - 'Gepensioneerd en corporatiewoning'
 - Cluster 8 - 'Gepensioneerd en koopwoning'
 - Cluster 9 - 'Jong, studierend en uitwonend'

De verdeling van de clusters, als percentage van de populatie in Eindhoven, 2023

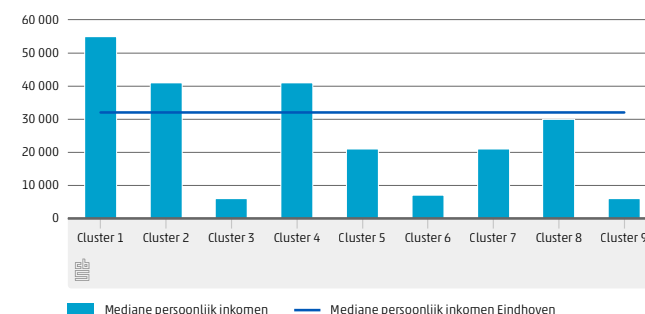


27% van de Eindhovenaren valt te scharen onder cluster 1.

Persoonlijk inkomen

- De clusteranalyse is gebaseerd op verschillende demografische kenmerken zoals persoonlijk inkomen.
- Het laagste persoonlijke inkomen komt over het algemeen voor bij cluster 3, 6 en 9.

Mediane persoonlijk inkomen in Eindhoven, 2023



€ 32 000 is het mediane persoonlijk inkomen van 16-plussers in Eindhoven.





Urban Data Center



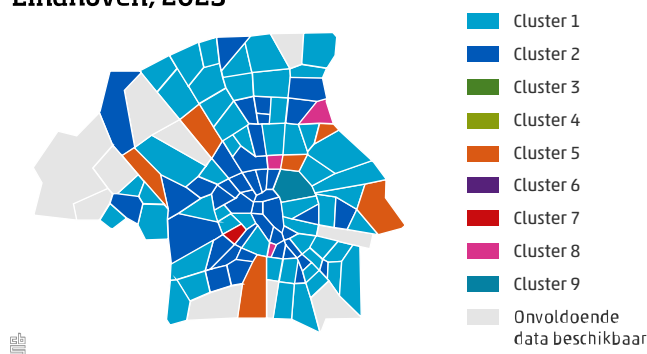
Highlights CBS UDC/Eindhoven

Samenwerken aan dataonderzoek voor de stad

De mensen op de kaart

- De mensen van Eindhoven zijn onder te verdelen in 9 negen verschillende clusters. Maar waar wonen deze mensen? Zijn de buurten en wijken van Eindhoven divers?
- Op de kaart zien we dat de grootste clusters het meeste voorkomen. We zien echter ook dat in sommige buurten mensen uit cluster 5 - 'Uitkering, huurwoning en alleenstaand' het vaakst voorkomen.

Meest voorkomende cluster in een buurt in Eindhoven, 2023

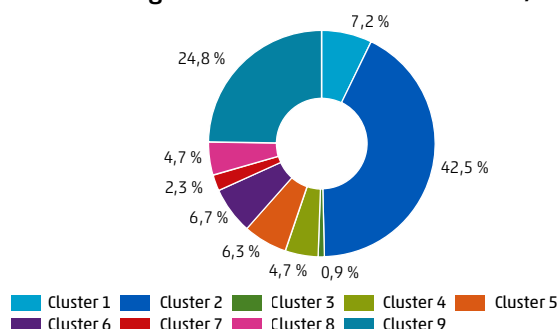


105 000 mensen vallen binnen cluster 1 of 2. Bijna 50 procent!

Bewoners van de binnenstad

- Bij het inzoomen op de binnenstad blijkt dat hier vooral jonge Eindhovenaren wonen. Vooral cluster 2 - 'Jong, werkend en huurwoning' en cluster 9 - 'Jong, studierend en uitwonend' zijn in deze buurt vertegenwoordigd.
- De verschillende clusters zijn ook anders verdeeld over de wijken. Zo wonen mensen uit cluster 1, 3, 6 en 8 het vaakst in de wijken Achtse Molen of Aanshot. Mensen uit cluster 2 en 9 wonen daarentegen vaak 'binnen de ring'.

De verdeling van de clusters in Binnenstad, 2023

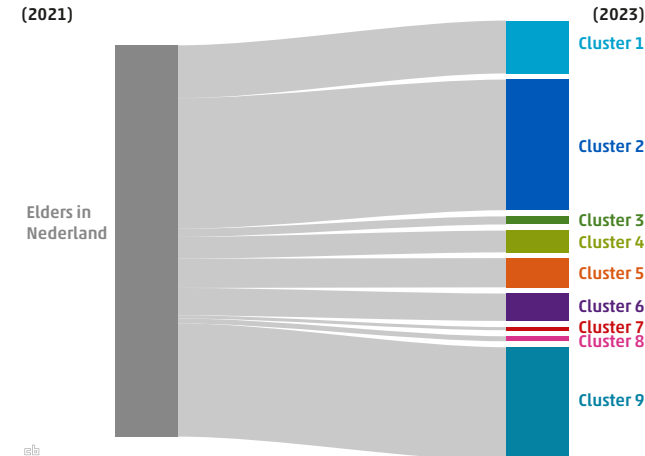


43% van de bewoners van de binnenstad behoren tot het cluster 'Jong, studierend en uitwonend'

De mensen naar Eindhoven

- Levens van mensen veranderen voortdurend waardoor men ook in een ander cluster terecht kan komen, denk daarbij aan verandering van werk, huishoudsituatie of aan verhuizen.

In welk cluster zitten de mensen van Eindhoven uit elders in Nederland (2021) in de meting van 2023?



33% van de mensen elders uit Nederland in 2021 verschoven in Eindhoven in 2023 naar cluster 2.