

Publicaties Bouwen en Wonen

4^e kwartaal 2022

WONINGVOORRAAD

Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio

Voorraad, nieuwbouw, sloop, overige toevoegingen en onttrekkingen, Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 23 december).

Frequentie: per maand, periode: 2012 januari – 2022 november

[Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio](#)

Voorraad woningen; overige toevoegingen en onttrekkingen (detail), regio

Overige toevoegingen en overige onttrekkingen en correcties Regio's (StatLine, 23 december).

Frequentie: per jaar, periode: 2012 – 2021

[Voorraad woningen; overige toevoegingen en onttrekkingen \(detail\), regio](#)

Minder leegstaande woningen, kantoren en winkels

De leegstand van onder andere woningen, kantoren en winkels in Nederland is in vergelijking met een jaar eerder met ruim 10 duizend afgenomen naar 219 duizend objecten op 1 januari 2022. In totaal stond 2,6 procent van alle verblijfsobjecten leeg. Op 1 januari 2021 was dit nog 2,7 procent. De relatieve leegstand daalde onder alle gebruiksfuncties, en was met bijna 10 procent het hoogst bij kantoren. In het oosten van het land was de leegstand relatief hoog. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS (Nieuwsbericht, 14 december).

[lees verder](#)

Voorraad woningen; eigendom, type verhuurder, bewoning, regio

Koopwoningen, huurwoningen; in bezit woningcorporatie, overige verhuurders Status bewoning; regio (StatLine, 7 november).

Frequentie: per jaar, periode: 2012-2022

[Voorraad woningen; eigendom, type verhuurder, bewoning, regio](#)

9,5 duizend woningen door transformaties in 2021

In 2021 zijn er 9,5 duizend woningen ontstaan uit transformaties van niet-woningen, zoals kantoren en winkels. Dit is het laagste aantal in zeven jaar. Terwijl het aantal transformaties in kantoren en winkelpanden toenam, is het aantal woningen ontstaan uit transformaties van andere type panden afgenomen. Dat blijkt uit onderzoek van het CBS, bekostigd door het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (Nieuwsbericht, 4 november).

[lees verder](#)

Zorgwoonruimten; type zorgwoonruimte, regio

Zorgwoonruimten Type zorgwoonruimte, regio (StatLine, 31 oktober).

Frequentie: per jaar, periode: 2018 – 2022

[Zorgwoonruimten; type zorgwoonruimte, regio](#)

Voorraad woningen; gemiddeld oppervlak; woningtype, bouwjaarklasse, regio

Voorraad woningen; aantal en gemiddeld oppervlak woningtype, bouwjaarklasse, regio (StatLine, 27 oktober).

Frequentie: twee maal per jaar, periode: 2012 – 2022

[Voorraad woningen; gemiddeld oppervlak; woningtype, bouwjaarklasse, regio](#)

Voorraad woningen; woningtype, oppervlakteklasse, regio

Voorraad woningen; aantal woningtype, oppervlakteklasse, regio (StatLine, 27 oktober).

Frequentie: twee maal per jaar, periode: 2012 – 2022

[Voorraad woningen; woningtype, oppervlakteklasse, regio](#)

WONINGEN-BEWONERS

Een op de vijf jongeren wil beslist verhuizen

In 2021 gaf 20 procent van de jongeren tussen de 18 en 30 jaar aan in de komende twee jaar beslist te willen verhuizen. Dat is lager dan in 2015, toen 26 procent zeker wilde verhuizen.

Tegelijkertijd is het aandeel jongeren dat zegt wel te willen verhuizen, maar niets te kunnen vinden, meer dan verdubbeld: van 5 procent in 2015 naar 11 procent in 2021. Jongeren in de provincie Groningen zijn het vaakst geneigd te verhuizen. Dat meldt het CBS op basis van recent onderzoek naar de woonsituatie en -beleving van 18- tot 30-jarigen (Nieuwsbericht, 21 december).

[lees verder](#)

Kinderen eenouderhuishoudens wonen drie keer zo vaak in meergezinswoning

Op 1 januari 2021 woonde ruim een derde van de minderjarigen in eenouderhuishoudens in een meergezinswoning, zoals een appartement of een beneden- of bovenwoning. Dat is drie keer zo vaak als kinderen die bij twee ouders woonden. 40 procent van de ongeveer 3,2 miljoen thuiswonende kinderen woonde in een tussenwoning. In zeer sterk stedelijke gemeenten woonde 42 procent van de kinderen in een meergezinswoning. Dat meldt het CBS op basis van nieuw onderzoek in het kader van de Landelijke Jeugdmonitor (Nieuwsbericht, 5 december).

[lees verder](#)

Alleenstaande oudere vrouwen wonen het grootst

De woonoppervlakte per Nederlander was gemiddeld 53 vierkante meter in 2021. De grootte van de woonruimte per persoon verandert met ontwikkelingen in de levensloop, zoals samenwonen, kinderen krijgen, scheiden of verweduwen. Ouderen hebben gemiddeld meer woonruimte dan jongeren. Onder 70-plussers zijn het vooral alleenstaande vrouwen die groter wonen. Dat meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers.

De cijfers komen uit de Woonbase, het nieuwe woononderzoek op basis van integrale gegevensbronnen. Dit is ontwikkeld door het CBS in samenwerking van het ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties (Nieuwsbericht, 1 december).

[lees verder](#)

Meer mensen willen verhuizen maar kunnen geen woning vinden

In 2021 zeiden bijna 900 duizend mensen dat ze wel wilden verhuizen, maar geen woning konden vinden. Dat waren er ruim twee keer zo veel als in 2015. Vooral jongeren die bij hun ouders wonen (13 procent) en alleenwonenden onder de veertig (12 procent) gaven aan wel te willen maar niet te kunnen verhuizen. Dat meldt het CBS op basis van een nieuwe analyse van het WoonOnderzoek Nederland (WoON) (Nieuwsbericht, 23 november).

[lees verder](#)

Bijna helft bewoonde nieuwbouw zorgt voor doorstroom op woningmarkt

In 2020 zijn bijna 70 duizend nieuwbouwwoningen opgeleverd. Eind 2020 waren 56 duizend van deze woningen bewoond. De nieuwe bewoners verlieten bij elkaar 60 duizend woningen. Twee derde van deze achtergelaten woningen kwam vrij voor bewoning door andere huishoudens. Eind 2020 waren er bijna 31 duizend weer bewoond. Dit blijkt uit cijfers van de nieuwste versie van de nieuwbouwmonitor van het CBS (Nieuwsbericht, 11 november).

[lees verder](#)

Helft nieuwbouw bewoond door huishoudens uit hogere inkomensklassen

Meer dan de helft van nieuwbouwwoningen gebouwd in 2018 en 2019 was eind 2019 bewoond door huishoudens uit de hogere inkomensklassen. In een kwart van deze nieuwbouwwoningen woonden huishoudens uit de lagere inkomensklassen. Het maakt hierbij uit of de nieuwbouwwoning een koop- of huurwoning is. Hogere inkomensklassen woonden eind 2019 vaker in een koopwoning, en lagere inkomensklassen vaker in een huurwoning. Dit blijkt uit cijfers van de nieuwste nieuwbouwmonitor van het CBS (Nieuwsbericht, 11 november).

[lees verder](#)

Bewoonde woonruimten; soort woonruimte, regio

Bewoonde woningen, niet-woningen en stand- en ligplaatsen (BAG) Bewoonde objecten (niet-BAG) op 1 januari, regio's (StatLine, 11 november).

Frequentie: per jaar, periode: 2012-2022

[Bewoonde woonruimten; soort woonruimte, regio](#)

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2015=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2015=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 december)
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 - november 2022

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2015=100](#)

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 december).

Frequentie: per maand, periode: januari 1990 – november 2022

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten, 2015=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw (StatLine, 30 december).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2012 1e kwartaal - 2022 3e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten, 2015=100](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Bouwkosten nieuwbouwwoningen incl. algemene kosten en 'winst en risico'

Prijsindexcijfers en mutaties, in- en exclusief BTW (StatLine, 30 december).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1914 - 2022 3e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914](#)

Bestaande koopwoningen; verkooprijzen prijsindex 2015 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 22 december).

Frequentie: per maand, periode: januari 1995- november 2022

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2015 = 100](#)

Prijsstijging koopwoningen vlakt in november verder af

Bestaande koopwoningen waren in november 4,9 procent duurder dan een jaar eerder. Een maand eerder bedroeg de stijging 7,8 procent. Het is de laagste prijsstijging jaar op jaar in ruim 6 jaar. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 december).

[lees verder](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2015 = 100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 30 november).

Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2012 - oktober 2022

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2015 = 100](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 30 november).

Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 - oktober 2022

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979](#)

Gemiddelde WOZ-waarde van woningen op 1 januari; eigendom, regio

Gemiddelde WOZ-waarde van woningen verblijfsobjecten met een woonfunctie, eigendom, regio (StatLine, 24 november).

Frequentie: per jaar, periode: 2019 – 2022

[Gemiddelde WOZ-waarde van woningen op 1 januari; eigendom, regio](#)

Prijsstijging koopwoningen vlakt in oktober opnieuw af

Bestaande koopwoningen waren in oktober 7,8 procent duurder dan een jaar eerder. Een maand eerder bedroeg de stijging 9,4 procent. Het is de zesde maand op rij dat de prijsstijging is afgevlakt. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 november).

[lees verder](#)

Prijzen commercieel vastgoed gestegen in derde kwartaal van 2022

De transactiepreisen van kantoren, industriepanden, winkelpanden en huurwoningen vertoonden tot en met het derde kwartaal van 2022 een stijgende trend. Bij huurwoningen is de stijging al een aantal kwartalen steeds iets minder groot. Dit blijkt uit nieuwe bètacijfers van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 10 november).

[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2015=100, regio (COROP)

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 2 november). Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 kwartaal 1- 2022 kwartaal 3

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2015=100, regio \(COROP\)](#)

Prijsstijging koopwoningen in september opnieuw kleiner

Bestaande koopwoningen waren in september 9,4 procent duurder dan een jaar eerder. Een maand eerder bedroeg de stijging 11,9 procent. Het is de vijfde maand op rij dat de prijsstijging is afgevlakt. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 24 oktober).

[lees verder](#)

In alle provincies vlakt prijsstijging bestaande koopwoningen af

In het derde kwartaal van 2022 is de prijsstijging van bestaande koopwoningen in alle provincies afgevlakt. Voor de meeste provincies was dit voor het tweede kwartaal op rij. Ook lag het aantal woningtransacties weer lager dan een jaar eerder. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 24 oktober).
[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; regio; prijsindex 2015=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, regio (StatLine, 24 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 kwartaal 1- 2022 kwartaal 3
[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; regio; prijsindex 2015=100](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2015=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, woningtype (StatLine, 24 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 1e kwartaal - 2022 3e kwartaal
[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2015=100](#)

Steeds minder gereguleerde huurwoningen beschikbaar

In 2021 is het aandeel gereguleerde huurwoningen gedaald tot minder dan 34 procent van het totale aantal bewoonde woonruimten. In 2012 was dit nog ruim 37 procent. Het aandeel geliberaliseerde huurwoningen verdubbelde in dezelfde periode tot bijna 8 procent. Vooral bij private verhuurders zijn relatief minder gereguleerde huurwoningen beschikbaar. Het gereguleerde segment per gemeente varieert van 15 procent tot meer dan 45 procent. Dat blijkt uit bestaande en nieuwe gegevensbronnen van het CBS over de woningmarkt (Nieuwsbericht, 20 oktober).
[lees verder](#)

Stijging Nederlandse huizenprijzen in top vijf Europese Unie

De huizenprijzen waren in het tweede kwartaal van 2022 18,2 procent hoger dan een jaar eerder. Daarmee staat Nederland nog altijd in de top vijf landen met de grootste stijging van de huizenprijzen in de Europese Unie. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS, het Kadaster en Eurostat (Nieuwsbericht, 11 oktober).
[lees verder](#)

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2015=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 6 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 kwartaal 1- 2022 kwartaal 2
[Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2015=100](#)

Koopwoning; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit woning, 2015=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 6 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2010-2e kwartaal 2022

[Koopwoning; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit woning, 2015=100](#)

Steeds meer warmtepompen bij woningen

In 2021 zijn 368 duizend nieuwe warmtepompen geïnstalleerd in Nederland, bijna 50 procent meer dan een jaar eerder. De meerderheid hiervan, 325 duizend, is bij woningen komen te staan. De overige warmtepompen kwamen bij utiliteitsgebouwen, kassen en stallen terecht. Dit meldt het CBS naar aanleiding van de publicatie *Hernieuwbare energie in Nederland 2021* (Nieuwsbericht, 3 oktober).

[lees verder](#)

BOUW

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 22 december).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – oktober 2022

[Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming](#)

Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index

Verleende vergunningen voor nieuw te bouwen woonruimten woningen, wooneenheden, recreatiewoningen (StatLine, 22 december).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – oktober 2022

[Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index](#)

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 30 november).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2021; kw I 2015 - kw II 2022; januari 2015 - september 2022

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever](#)

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 30 november). Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2021; kw I 2015 - kw I 2022; januari 2015 – september 2022

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio](#)

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 30 november). Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2021; kw I 2015 - kw I 2022; januari 2015 - september 2022

[Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk](#)

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 21 november). Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2022

[Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio](#)

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 21 november).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2022

[Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio](#)

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 21 november). Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2022

[Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente](#)

Aantal vergunde nieuwbouwwoningen 3 procent lager in derde kwartaal

In het derde kwartaal van 2022 werd voor 14,6 duizend te bouwen woningen een vergunning afgegeven. Dat is ruim 3 procent minder dan in het derde kwartaal van 2021. De omzet in de bouw was in het derde kwartaal van 2022 9,4 procent hoger dan een jaar eerder. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 17 november).

[lees verder](#)

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2015=100

Volume-ontwikkeling toegevoegde waarde basisprijzen bouwnijverheid volgens de Standaardbedrijfsindeling (SBI 2008), index 2015=100, (StatLine, 17 november).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2021, 2005 kw1 - 2021 kw4, januari 2005 - september 2022

[Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2015=100](#)

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2015=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2015 = 100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (alle bedrijven, 10 en meer werkzame personen), (StatLine, 16 november).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2021, 2005 kW I - 2021 KW IV, jan. 2005 – sep. 2022

[Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2015=100](#)

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, bedrijfsomvang, index 2015=100

Omzetontwikkelingen bouwnijverheid SBI 2008 omzetontwikkelingen, bedrijfsomvang, index 2015 = 100 (StatLine, 16 november).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2005 - 2021, kwI 2005 – Kw3 2022

[Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, bedrijfsomvang, index 2015=100](#)

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 4 november).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2021; Kw I 1990 - Kw 3 2022.

[Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw](#)

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 28 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 3e kwartaal 2022

[Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100](#)

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

[Bouwen en Wonen](#)

Woningvoorraad, mutaties en statusontwikkelingen in 2021

Stand van de woningvoorraad naar eigendomstype op 1 januari 2022, mutaties van de woningvoorraad naar eigendomstype in 2021 en de eigendomsstatusontwikkeling in 2021, per regio.

Deze publicatie geeft de stand van de woningvoorraad weer naar eigendomstype, woningtype en andere woningkenmerken op 1 januari 2022 per buurt, PC4 en voor Nederland. Daarnaast zijn er tabellen met de mutaties van de woningvoorraad naar eigendomstype in 2021 op PC4, gemeente, COROP, provincie en voor Nederland. Tot slot zijn er tabellen met de eigendomsstatusontwikkelingen in 2021 op PC4, gemeente, COROP, provincie en voor Nederland.

Bekostigd door: ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (23 december).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2022

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland (22 december).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2021

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland (22 december).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2020

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland (22 december).

[lees verder](#)

Woonsituatie en woonbeleving van jongeren, 2012-2021

In dit artikel is de woonsituatie en woonbeleving van jongeren tussen de 18 en 30 jaar in de periode 2012-2021 onderzocht met gegevens uit het WoonOnderzoek Nederland (WoON). Steeds meer jongeren wonen (nog) bij hun ouders, en als ze op zichzelf wonen hebben ze minder vaak een koopwoning of corporatiewoning, maar huren ze vaker een woning van een private verhuurder. Tegelijk geven steeds meer jongeren aan dat ze het liefst naar een koopwoning willen verhuizen. Jongeren zeiden in 2021 vaker dan in eerdere jaren wel te willen verhuizen, maar geen woning te kunnen vinden. Dat gold vooral voor jongeren in de private huursector. De gemiddelde woonlasten van jongere huishoudens zijn tussen 2012 en 2021 afgenomen. Bij huishoudens in de private huursector zijn de woonlasten in deze periode wel gestegen. Het grootste deel van de 18- tot 30-jarige huishoudens is tevreden met hun woning en woonomgeving (21 december).

[lees verder](#)

Landelijke monitor leegstand 2022

De Landelijke Monitor Leegstand geeft voor alle gemeenten, wijken en buurten in Nederland inzicht in de administratieve leegstand van woningen en voor alle gemeenten in Nederland inzicht in de administratieve leegstand van niet-woningen op 1 januari 2022.

Er is sprake van administratieve leegstand van verblijfsobjecten uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) als er geen bewoning is volgens de Basisregistratie Personen (BRP), er geen bedrijvigheid is volgens het Handelsregister (HR) en geen (fiscaal) gebruik is volgens de Registratie Waardering Onroerende Zaken (WOZ).

Opdrachtgever: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (14 december).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen (2019 - eerste helft 2022)

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in de periode 2019 tot en met de eerste helft van 2022. De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau.

Bij tijdelijke woningen gaat het om woningen die voor een bepaalde tijd (veelal maximaal 10 jaar) op een tijdelijke locatie (onthefing bestemmingsplan) mogen worden gebouwd óf die getoetst zijn aan tijdelijke woningen zoals gedefinieerd in het bouwbesluit. Tijdelijke woningen zijn onderdeel van de overkoepelde term Flexwonen.

Dit onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken (12 december).

[lees verder](#)

Woonsituatie van thuiswonende minderjarigen in Nederland, 1 januari 2021

Deze publicatie bevat gegevens over het type woning en het type eigendom van woningen van thuiswonende kinderen jonger dan 18 jaar, uitgesplitst naar type huishouden, stedelijkheid, en gemeente, en de oppervlakteklasse van die woningen naar type huishouden, 1 januari 2021. Maatwerktabellen bij het CBS Nieuwsbericht "Kinderen eenouderhuishoudens wonen drie keer zo vaak in meergezinswoning".

De publicatie is gebaseerd op nieuw onderzoek in het kader van de Landelijke Jeugdmonitor (5 december).

[lees verder](#)

Bereidheid energietransitiemaatregelen Schagen 2018

Tabel met de gemiddelde score van inwoners in Schagen per wijk en buurt op het gebied van zeven indicatoren over de houding van mensen op het gebied van energiebesparing.

In opdracht van de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) heeft het CBS in 2022 in een experimenteel onderzoek gegevens over bereidheid om energiemaatregelen te treffen uit een landelijke enquête vertaald naar informatie op gemeente- en wijkniveau

De gemeente Schagen heeft het CBS gevraagd om het onderzoek uit te breiden naar alle wijken en buurten in Schagen (30 november).

[lees verder](#)

Energiearmoede in Schagen, 2020

Energiearmoede in de gemeente Schagen op wijkniveau in 2020

De gasprijs is fors omhoog gegaan sinds eind 2021 en raakt daarmee alle Nederlandse huishoudens. Gemeente Schagen wil de eigen inwoners hierbij ondersteunen en de beschikbare middelen effectief inzetten bij de juiste doelgroepen. Daarom heeft gemeente Schagen het CBS gevraagd om aanvullende cijfers te leveren over energiearmoede om inzicht te geven in de kenmerken van de huishoudens die met energiearmoede kampen en in welke wijken dit het vaakst voorkomt. Bekostigd door gemeente Schagen (23 november).

[lees verder](#)

Verhuishensen, 2012-2021

Verhuishensen op basis van het Woononderzoek Nederland (WoON).

Het WoON is een driejaarlijkse enquête van het CBS en het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK). Hierin is volwassenen onder andere gevraagd of zij binnen twee jaar willen verhuizen (23 november).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen kwartaal 2021-2022

Tabel betreft totale inhoud en oppervlakte per bedrijfsgebouw op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de statistiek Verleende

Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen. Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters berekend.

De opdrachtgever is Buildsight BV (17 november).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd 2021-2022

Tabel betreft aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over nieuwbouw woonruimten. Per soort opdrachtgever worden woningen, wooneenheden en recreatiewoningen uitgesplitst naar huur- en koopwoningen. De tabel geeft een verdere uitsplitsing in variabelen en verdere regionalisering van de regulier op Statline gepubliceerde gegevens.

De opdrachtgever is het ministerie van BZK (17 november).

[lees verder](#)

Nieuwbouwmonitor 2018-2020

Kenmerken van nieuwbouwwoningen en woningtransformaties, van huishoudens die er wonen en van woningen die zijn achtergelaten door verhuizing naar nieuwbouw of woningtransformatie in 2018-2020.

De nieuwbouwmonitor is in opdracht van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties ontwikkeld (11 november).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad 2021

De tabellenset 'Aantal transformaties en kenmerken van transformaties in de woningvoorraad' geeft meer inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd worden aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties. Tevens zijn de kenmerken van de nieuwe woningtransformaties bepaald, evenals van de getransformeerde panden en de huishoudens die in de nieuwe woningtransformaties zijn gaan wonen.

Bekostigd door: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (4 november).

[lees verder](#)

Overige Toevoegingen en Onttrekkingen Woningen 2021-2022Q1

Uitsplitsing van overige toevoegingen (naast nieuwbouw) en overige onttrekkingen (naast sloop) van woningen in de periode 2021 en 1ste kwartaal 2022 voor Nederland totaal, provincies, coropgebieden en G4-gemeenten (voorlopige cijfers)

Bekostigd door: ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (4 november).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad, 2022-Q2

De tabel geeft het (voorlopige) aantal woningtransformaties voor het tweede kwartaal van 2022 weer.

De tabel geeft inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd worden aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties. De gegevens zijn uitgesplitst naar provincie, coropgebied, gemeentegrootte en de vier grootste gemeenten (G4).

Bekostigd door: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (4 november).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2019

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland (2 november).
[lees verder](#)

Toelichting Wijk- en Buurtkaart 2020, 2021 en 2022

Dit is de toelichting op de Wijk- en Buurtkaart 2020, 2021 en 2022. Het betreft respectievelijk versie 3,2,1 (31 oktober).
[lees verder](#)

Energiearmoede in Eindhoven, 2020

Energiearmoede in de gemeente Eindhoven op buurt- en wijkniveau in 2020. De gasprijs is fors omhoog gegaan sinds eind 2021 en raakt daarmee alle Nederlandse huishoudens. Gemeente Eindhoven wil de eigen inwoners hierbij ondersteunen en de beschikbare middelen effectief inzetten bij de juiste doelgroepen. Daarom heeft gemeente Eindhoven het CBS gevraagd om aanvullende cijfers te leveren over energiearmoede om inzicht te geven in welke wijken en buurten energiearmoede voorkomt en met welke woningkenmerken energiearmoede samenhangt. Bekostigd door gemeente Eindhoven (21 oktober).
[lees verder](#)

Prijsindex koopwoningen naar provincie, 2015-Q1-2022-Q2

Deze tabel geeft de prijsontwikkeling weer van woningen die zijn gekocht door huishoudens, uitgesplitst naar nieuwe en bestaande koopwoningen. Ook zijn de prijsontwikkelingen uitgesplitst naar provincies. Het onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken (BZK) (13 oktober).
[lees verder](#)

Nederland regionaal

<https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal>

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS.
<https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen>

Monitor Koopwoningmarkt

De Monitor Koopwoningmarkt is gebaseerd op vrijwel alle bestaande statistieken over de woningmarkt en de hypotheekmarkt. Door deze statistieken te bundelen en te duiden, creëren we nieuwe aanvullende informatie over de ontwikkelingen op zowel de koopwoningmarkt als de hypotheekmarkt. De gebundelde kennis kan weer vertaald worden naar oplossingen voor maatschappelijke vraagstukken en beleidsvraagstukken.
[lees verder](#)

Colofon

Tekst Marleen van Groningen | Vastgoed en Woningmarkt

Contact m.vangroningen@cbs.nl
www.cbs.nl | twitter.com/statistiekcbcs

Datum woensdag 11 januari 2023