



Publicaties Bouwen en Wonen

3^e kwartaal 2020

WONINGVOORRAAD

Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio

Voorraad, nieuwbouw, sloop, overige toevoegingen en onttrekkingen, Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 24 september).

Frequentie: per maand, periode: 2012 januari - 2020 augustus

[Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio](#)

Maatstaven Financiële-verhoudingswet (Fvw)

Financiële - verhoudingswet (maatstaven en ruimtelijke gegevens) Naar provincie en gemeenten

Frequentie: onregelmatig, periode: 2007 - 2020

Deze tabel bevat diverse gegevens die als grondslag dienen bij het bepalen van de hoogte van de uitkeringen aan gemeenten en provincies.

Wijzigingen per augustus 2020:

Waarde woningen, waarde niet-woningen en waardevermindering De Pater

(belastingcapaciteit) 2020 voorlopig (StatLine, 13 augustus)

[Maatstaven Financiële-verhoudingswet \(Fvw\)](#)

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2015=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2015=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 september).

Frequentie: per maand, periode: januari 2012 - augustus 2020

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2015=100](#)

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 september).

Frequentie: per maand, periode: januari 1990 - augustus 2020

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Bouwkosten nieuwbouwwoningen incl. algemene kosten en 'winst en risico' Prijsindexcijfers en mutaties, in- en exclusief BTW (StatLine, 29 september).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1914 - 2020 2e kwartaal
[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten, 2015=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw (StatLine, 29 september).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2012 1e kwartaal - 2020 2e kwartaal
[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten, 2015=100](#)

Koopwoningen ruim 8 procent duurder in augustus

Bestaande koopwoningen waren in augustus 8,2 procent duurder dan in augustus 2019. Dat is de grootste prijsstijging in ruim anderhalf jaar. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 september).
[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2015 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 21 september).
Frequentie: per maand, periode: januari 1995- augustus 2020
[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2015 = 100](#)

Reële huurverhoging woningen; sociale- en overige verhuurders

Gemiddelde reële huurverhoging (exclusief huurharmonisatie) gereguleerde sociale en overige huurwoningen gecorrigeerd voor inflatie
Frequentie: per jaar, periode: 2020

Wijzigingen per 14 september 2020:
De cijfers in deze tabel zijn gecorrigeerd. In plaats van de reële huurverhoging exclusief harmonisatie waren de cijfers weergegeven van de reële huurverhoging inclusief harmonisatie.
[Reële huurverhoging woningen; sociale- en overige verhuurders](#)

WOZ-waarde gemiddeld 8,9 procent hoger

De gemiddelde WOZ-waarde van woningen per 1 januari 2020 was voor het vijfde jaar op rij hoger. Op 1 januari 2020 bedroeg de gemiddelde WOZ-waarde 270 duizend euro per woning, 8,9 procent meer dan een jaar eerder. Dat is de hoogste waarde ooit en de grootste stijging sinds jaren. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 10 september).
[lees verder](#)

Waarde onroerende zaken van woningen en niet-woningen

Waarde onroerende zaken van woningen en niet-woningen en de gemiddelde woningwaarde. Naar Landsdeel, Provincie, COROP, Gemeente (StatLine, 10 september).

Wijzigingen per september 2020:

De voorlopige cijfers 2020 en de definitieve cijfers 2017 zijn toegevoegd.

Frequentie: onregelmatig, periode: 1997- 2020

[Waarde onroerende zaken van woningen en niet-woningen](#)

Huurontwikkeling woningen; soort ontwikkeling, soort verhuurder

Huurontwikkeling, huurverhoging, huurverlaging, huur gelijk gebleven soort verhuurder (StatLine, 9 september)

Frequentie: per jaar, periode: 2020

[Huurontwikkeling woningen; soort ontwikkeling, soort verhuurder](#)

Huurverhoging woningen; inkomensklasse

Huurverhoging inclusief huurharmonisatie Soort huurwoning en inkomensklasse (StatLine, 9 september)

Frequentie: per jaar, periode: 2020

[Huurverhoging woningen; inkomensklasse](#)

Huurverhoging woningen; soort verhuur

De gemiddelde verhoging van de woninghuur naar soort verhuurder; Geliberaliseerde, sociale en overige verhuur (StatLine, 9 september).

Frequentie: per jaar, periode: 2015 – 2020

[Huurverhoging woningen; soort verhuur](#)

Grootste huurstijging in zes jaar

De woninghuren zijn in juli 2020 met gemiddeld 2,9 procent omhoog gegaan ten opzichte van een jaar eerder. Dat is de grootste stijging na 2014 en meer dan het gemiddelde van de afgelopen tien jaar (2,7 procent). In juli 2019 stegen de huren met 2,5 procent. De grotere stijging dit jaar is vooral het gevolg van de hogere inflatie. Ruim 42 procent van alle woningen zijn huurwoningen. Dat meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 7 september). [lees verder](#)

Consumentenprijzen; huurverhoging woningen vanaf 1959

De gemiddelde verhoging woninghuur in Nederland vanaf 1959 (StatLine, 7 september).

Wijzigingen per 7 september 2020:

De definitieve cijfers van 2020 zijn toegevoegd.

Frequentie: per jaar, periode: 1959 – 2020

[Consumentenprijzen; huurverhoging woningen vanaf 1959](#)

Huurverhoging woningen; regio

Huurverhoging naar regio Huurverhoging in- en exclusief huurharmonisatie (StatLine, 7 september).

Frequentie: per jaar, periode: 2015 – 2020

[Huurverhoging woningen; regio](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 28 augustus).

Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 - juli 2020

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2015 = 100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 28 augustus).

Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2012 - juli 2020

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2015 = 100](#)

Koopwoningen ruim 7 procent duurder in juli

Bestaande koopwoningen waren in juli 7,4 procent duurder dan in juli 2019. De prijsstijging schommelde de afgelopen 4 maanden rond de 7,5 procent. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 augustus).

[lees verder](#)

Consumentenprijzen; huurverhoging woningen vanaf 1959

De gemiddelde verhoging woninghuur in Nederland vanaf 1959 (StatLine, 6 augustus).

Wijzigingen per 6 augustus 2020:

De voorlopige cijfers van 2020 zijn toegevoegd.

Frequentie: per jaar, periode: 1959 - 2020

[Consumentenprijzen; huurverhoging woningen vanaf 1959](#)

Huurverhoging woningen; soort verhuur

De gemiddelde verhoging van de woninghuur naar soort verhuurder; Geliberaliseerde, sociale en overige verhuur (StatLine, 6 augustus).

Frequentie: per jaar, periode: 2015 - 2020

[Huurverhoging woningen; soort verhuur](#)

Koopwoningen 7,6 procent duurder in juni

Bestaande koopwoningen waren in juni 7,6 procent duurder dan in juni 2019. De prijsstijging is nagenoeg hetzelfde als in de voorgaande maand. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 31 juli).

[lees verder](#)

Friesland enige provincie met daling aantal verkochte woningen

In het tweede kwartaal van 2020 wisselden in bijna alle provincies meer bestaande koopwoningen van eigenaar dan een jaar eerder. Alleen in Friesland zijn er minder woningen verkocht. Bestaande koopwoningen waren in alle provincies duurder dan in dezelfde periode vorig jaar. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 31 juli).

[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; regio; prijsindex 2015=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, regio (StatLine, 31 juli).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 kwartaal 1- 2020 kwartaal 2

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; regio; prijsindex 2015=100](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2015=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, woningtype (StatLine, 31 juli).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 1e kwartaal - 2020 2e kwartaal

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2015=100](#)

Prijzen nieuwbouwwoningen wederom hoger

In het eerste kwartaal van 2020 was de prijs van een nieuwbouwkoopwoning gemiddeld 4,8 procent hoger ten opzichte van hetzelfde kwartaal een jaar eerder. Gemiddeld was een koopwoning 6,3 procent duurder dan vorig jaar. Daarmee zijn de huizenprijzen in Nederland opnieuw harder gestegen dan het Europees gemiddelde. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 10 juli). [lees verder](#)

Koopwoning; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit woning, 2015=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 8 juli).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2010-1e kwartaal 2020

[Koopwoning; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit woning, 2015=100](#)

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2015=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 7 juli).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 kwartaal 1- 2020 kwartaal 1

[Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2015=100](#)

BOUW

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 28 september).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2019; kw I 2015 - kw II 2020; januari 2015 - juli 2020

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever](#)

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 28 september).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2019; kw I 2015 - kw II 2020; januari 2015 - juli 2020

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio](#)

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 28 september).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2019; kw I 2015 - kw II 2020; januari 2015 - juli 2020

[Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk](#)

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 17 september).

Frequentie: per maand, periode: januari 2012 - juli 2020

[Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming](#)

Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index

Verleende vergunningen voor nieuw te bouwen woonruimten woningen, wooneenheden, recreatiewoningen (StatLine, 17 september).

Frequentie: per maand, periode: januari 2012 - juli 2020

[Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index](#)

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2015=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2015 = 100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (alle bedrijven, 10 en meer werkzame personen), (StatLine, 16 september).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2019, 2005 kW I - 2020 KW II, jan. 2005 - jul. 2020

[Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2015=100](#)

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2015=100

Volume-ontwikkeling toegevoegde waarde basisprijzen bouwnijverheid volgens de Standaardbedrijfsindeling (SBI 2008), index 2015=100, (StatLine, 16 september).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2019, 2005 kw1 - 2020 kw2, januari 2005 - juli 2020

[Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2015=100](#)

Bouw zet voor het eerst in jaren minder om

De omzet van de bouw was in het tweede kwartaal van 2020 1,6 procent lager vergeleken met een jaar eerder. De laatste keer dat de omzet daalde was meer dan vijf jaar geleden. In het tweede kwartaal van 2020 werd voor bijna 15 duizend woningen een vergunning verleend. Dat is ruim 8 procent meer dan in het tweede kwartaal van 2019. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 20 augustus). [lees verder](#)

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 20 augustus).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2e kwartaal 2020

[Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio](#)

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 20 augustus).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2e kwartaal 2020

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 20 augustus).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2e kwartaal 2020

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, bedrijfsomvang, index 2015=100

Omzetontwikkelingen bouwnijverheid SBI 2008 omzetontwikkelingen, bedrijfsomvang, index 2015 = 100 (StatLine, 17 augustus).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2005 - 2019, kwI 2005 - KwII 2020

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, bedrijfsomvang, index 2015=100

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 31 juli).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 2e kwartaal 2020

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 27 juli).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2019; Kw I 1990 - Kw 2 2020.

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

Bouwen en Wonen

Woningtransformaties in kantoorpanden, 2017-2018

Aantal woningen toegevoegd aan getransformeerde kantoorpanden en bijbehorende oppervlakte, 2017-2018. Er is gekeken naar het aantal woningen dat is toegevoegd aan kantoorpanden (voormalig hoofdfunctie was kantoor), die zijn getransformeerd (29 september).

Opdrachtgever: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK).

lees verder

Prijsindex bestaande koopwoningen naar COROP-gebied

Om meer inzicht te krijgen in de regionale prijsontwikkelingen van bestaande koopwoningen is de ontwikkeling per COROP-gebied berekend. Nederland is op te delen naar verschillende regionale niveaus. Provincies en gemeenten horen bij de meest gangbare indelingen. Hier tussen zitten de woningmarktregio's gedefinieerd door de COROP-gebiedsindeling. Voor deze gebiedsindeling zijn prijsontwikkelingen berekend van verkochte bestaande koopwoningen voor de periode 1995 t/m het tweede kwartaal 2020 (22 september). Dit onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken.

Correctie

In de publicatie van 11 mei 2020 zijn onvolledige cijfers gepubliceerd over verslagperiode 2020 1e kwartaal. Deze publicatie is vervangen door de huidige publicatie waarin cijfers over het 1e kwartaal van 2020 volledig zijn inclusief cijfers van het tweede kwartaal.

[lees verder](#)

Buurt, wijk en gemeente 2020 voor postcode huisnummer

Toedeling van buurten, wijken en gemeenten aan voorkomende uitgegeven combinaties van postcode en huisnummer op 1 augustus 2020. Op aanvraag van Dienst DUO van het Ministerie van OCW wordt een koppeltabel afgeleid tussen alle uitgegeven postcode en huisnummer combinaties op 1 augustus 2020 in de BAG, ongeacht of bijbehorende verblijfsobjecten in gebruik zijn, en de buurten, wijken en gemeenten van 2020. Wanneer meerdere toevoegingen bij een huisnummer uitgegeven zijn worden deze samengenomen.

In voorkomende gevallen waarbij deze toevoegingen over meerdere buurten verspreid liggen wordt die buurt toegekend waarin de meeste woningen liggen (22 september).

[lees verder](#)

Energietransitiematrix Oost-Gelderland, 2018

Deze set van indicatoren bestaan enerzijds uit de energielabels, energieverbruik en zonnepanelen van woningen, en anderzijds de energierekening, demografische en sociaal-economische kenmerken van huishoudens voor alle wijken en buurten van de gemeenten van Oost-Gelderland in 2018 (7 september).

Bekostigd door de gemeenten van Oost-Gelderland.

[lees verder](#)

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd, 2019-2020

Tabel met aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

Per soort opdrachtgever worden woningen, wooneenheden en recreatiewoningen gesplitst naar huur- en koopwoningen. De tabel geeft een verdere uitsplitsing in variabelen en verdere regionalisering van de regulier op Statline gepubliceerde gegevens (20 augustus).

De opdrachtgever is het ministerie van BZK.

[lees verder](#)

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen kwartaal 2019-2020

Tabel betreft totale inhoud en oppervlakte per bedrijfsgebouw op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen. Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters gemeten (20 augustus).

De opdrachtgever is Buildsight BV.

[lees verder](#)

Bouwvergunningen aantal vergunningen per response gemeente 2018-2020

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

Per gerespondeerde gemeente wordt per woon- of bedrijfssector het aantal nieuw- en verbouw vergunningen en het aantal vergunde woonruimten geteld. De opdrachtgever is de VNG | Vereniging van Nederlandse Gemeenten (23 juli).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2020

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland (17 juli).

[lees verder](#)

Woningvoorraad gemeente, wijk, buurt en PC5, 2020

Tabellen over de woningvoorraad op 1 januari van 2020 naar gemeente, wijk, buurt en PC5. Bekostigd door: Verus (1 juli).

[lees verder](#)

Uitsplitsing Overige Toevoegingen Overige Onttrekkingen Woningen 2012-2018

Uitsplitsing van overige toevoegingen (naast nieuwbouw) en overige onttrekkingen (naast sloop) van woningen in de periode 2012-2018 voor Nederland totaal en per provincie (voorlopige cijfers) (1 juli).

[lees verder](#)

Nederland regionaal

<https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal>

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS.

<https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen>

Monitor Koopwoningmarkt OTB, 2e kwartaal 2020

Koopwoningmarkt wordt (nog) niet geraakt door de coronacrisis

De koopwoningmarkt en de hypotheekmarkt draaiden in de eerste helft van 2020 op volle toeren. Dankzij het enorme pakket aan ondersteuningsmaatregelen van de centrale overheid en lokale overheden in het kader van de coronacrisis in Nederland, lijken tot nu toe relatief weinig woonconsumenten in economische zin echt geraakt te zijn. Het vertrouwen in die koopwoningmarkt en het algemene consumentenvertrouwen blijken alleen in de maand april, kort na het uitbreken van het COVID-19 virus, een tijdelijke en forse dip te hebben gekend. Op macroniveau bleven de nadelige gevolgen van de coronacrisis voor de Nederlandse huishoudens beperkt in de eerste twee kwartalen van 2020 door dat pakket aan ondersteuningsmaatregelen. Daardoor is het op de koopwoningmarkt en op de hypotheekmarkt afgelopen maand “business as usual”. Wanneer de werkloosheid in de tweede helft van dit jaar wel fors zou gaan oplopen, kan dat een negatief effect hebben op de koopbereidheid onder de woonconsumenten.

[lees verder](#)

Colofon

Tekst Marleen van Groningen | Vastgoed en Woningmarkt

Contact m.vangroningen@cbs.nl
www.cbs.nl | twitter.com/statistiekpbs

Datum maandag 5 oktober 2020